

**EMPRESAS IANSA S.A. Y FILIALES.**

*Estados financieros consolidados  
Al 31 de marzo de 2013*



	<b>Página</b>
<b>Estados Financieros</b>	
Estado Consolidado de Situación Financiera	2
Estado Consolidado de Resultados Integrales por Naturaleza	3
Estado Consolidado de Flujo de Efectivo Directo	4
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto	5
<b>Notas a los Estados Financieros Consolidados</b>	
Nota 1. Información corporativa.	6
Nota 2. Bases de preparación.	8
Nota 3. Principales políticas contables aplicadas.	10
Nota 4. Efectivo y equivalentes al efectivo.	36
Nota 5. Otros activos financieros.	37
Nota 6. Otros activos no financieros.	38
Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	39
Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas.	42
Nota 9. Inventarios.	45
Nota 10. Activos biológicos.	46
Nota 11. Activos por impuestos corrientes.	51
Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	52
Nota 13. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.	55
Nota 14. Activos intangibles distintos de la plusvalía.	56
Nota 15. Plusvalía.	57
Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos.	58
Nota 17. Propiedades de inversión.	61
Nota 18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido.	62
Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.	64
Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados.	68
Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.	70
Nota 22. Otras provisiones a corto plazo.	76
Nota 23. Cuentas por pagar por impuestos corrientes.	77
Nota 24. Otros pasivos no financieros.	78
Nota 25. Patrimonio neto.	79
Nota 26. Ganancia (Pérdida) por acción.	84
Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera.	85
Nota 28. Ingresos y gastos.	88
Nota 29. Diferencia de cambio.	89
Nota 30. Información por segmentos.	90
Nota 31. Instrumentos financieros.	95
Nota 32. Activos y pasivos de cobertura.	96
Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros.	99
Nota 34. Contingencias y restricciones.	104
Nota 35. Medio ambiente.	110
Nota 36. Análisis de Riesgos.	112
Nota 37. Hechos posteriores.	118



## Estado de Situación Financiera Consolidados

Activos	Nota	31.03.2013 MUSD	31.12.2012 MUSD
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	11.402	30.539
Otros activos financieros	5	15.379	14.808
Otros activos no financieros	6	12.939	12.086
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	161.237	157.346
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	4.735	6.074
Inventarios	9	112.145	142.360
Activos biológicos	10	8.264	10.639
Activos por impuestos corrientes	11	17.703	17.623
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>343.804</b>	<b>391.475</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	12	26.866	27.295
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>370.670</b>	<b>418.770</b>
Otros activos no financieros	6	49	102
Cuentas por cobrar no corrientes	7	11.575	10.239
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	6.244	6.538
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	3.239	3.365
Plusvalía	15	15.670	15.670
Propiedades, planta y equipo	16	171.309	169.312
Propiedad de inversión	17	8.322	8.218
Activos por impuestos diferidos	18	8.924	12.339
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>225.332</b>	<b>225.783</b>
<b>Total de activos</b>		<b>596.002</b>	<b>644.553</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>		<b>31.03.2013 MUSD</b>	<b>31.12.2012 MUSD</b>
Otros pasivos financieros	19	51.588	69.098
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	21	84.801	118.426
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	5.667	4.389
Otras provisiones a corto plazo	22	229	229
Cuentas por pagar por impuestos corrientes	23	1.342	4.115
Otros pasivos no financieros corrientes	24	12.582	12.960
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>156.209</b>	<b>209.217</b>
Otros pasivos financieros	19	71.862	71.591
Pasivo por impuesto diferido	18	550	1.682
Provisiones por beneficios a los empleados	20	7.459	7.285
<b>Pasivos no corrientes totales</b>		<b>79.871</b>	<b>80.558</b>
Capital emitido	25	246.160	245.507
Utilidad (Pérdidas) acumuladas	25	96.396	94.950
Primas de emisión		323	34
Otras reservas	25	17.043	14.287
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>359.922</b>	<b>354.778</b>
Participaciones no controladoras	25	-	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>359.922</b>	<b>354.778</b>
<b>Patrimonio y pasivos totales</b>		<b>596.002</b>	<b>644.553</b>



## Estado de Resultados Integrales Consolidado por Naturaleza

Estado de Resultados	Nota	ACUMULADO	
		01.01.2013	01.01.2012
		31.03.2013	31.03.2012
		MUSD	MUSD
Ingresos de actividades ordinarias	28	135.935	151.922
Materias primas y consumibles utilizados	10	(103.196)	(117.582)
Gastos por beneficios a los empleados		(7.245)	(5.763)
Gastos por depreciación y amortización	14-16-17	(1.506)	(1.120)
Otros gastos, por naturaleza	28	(17.709)	(14.748)
Otras ganancias (pérdidas)	28	849	11
Ingresos financieros		113	76
Costos financieros	28	(703)	(254)
Participación en las utilidades de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	(11)	40
Diferencias de cambio	29	(483)	(56)
<b>Ganancia Antes de Impuesto</b>		<b>6.044</b>	<b>12.526</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	18	(1.222)	(3.024)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>4.822</b>	<b>9.502</b>
Utilidad (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	12	(429)	(588)
<b>Ganancia</b>		<b>4.393</b>	<b>8.914</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	26	4.393	9.124
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	25	-	(210)
<b>Ganancia</b>		<b>4.393</b>	<b>8.914</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción</b>		<b>USD</b>	<b>USD</b>
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	26	0,0012	0,0024
Pérdida por acción básica en operaciones discontinuadas	26	(0,0001)	(0,0001)
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>0,0011</b>	<b>0,0023</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida</b>		<b>USD</b>	<b>USD</b>
Ganancia diluida por acción en operaciones continuadas	26	0,0012	0,0024
Ganancia Pérdida diluida por acción en operaciones discontinuadas	26	(0,0001)	(0,0001)
<b>Ganancia por acción diluida</b>		<b>0,0011</b>	<b>0,0023</b>
<b>Estado de Resultados Integral</b>			
Ganancia		4.393	8.914
<b>Coberturas de flujo de efectivo</b>			
Ganancia (Pérdida) por coberturas de flujos de efectivo	25	7.378	(3.864)
<b>Otro resultado integral coberturas de flujo de efectivo</b>		<b>7.378</b>	<b>(3.864)</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>			
Impuesto a las ganancias relacionado con cobertura de flujos de efectivo	25	(814)	-
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>		<b>(814)</b>	<b>-</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>10.957</b>	<b>5.050</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		10.957	5.260
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	(210)
<b>Resultado integral total</b>		<b>10.957</b>	<b>5.050</b>



## Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado

	01.01.2013	01.01.2012
	31.03.2013	31.03.2012
	MUSD	MUSD
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobro por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	187.361	189.597
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(164.443)	(144.899)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(9.581)	(5.925)
Impuestos a las ganancias pagados	(11.244)	(12.016)
Otras entradas (salidas) de efectivo	36	(200)
<b>Flujos de Efectivo neto procedentes de actividades de operación</b>	<b>2.129</b>	<b>26.557</b>
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1.558	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.934)	(4.680)
Compras de activos intangibles	-	(10)
Cobros a entidades relacionadas	1.339	35
Dividendos recibidos	283	-
Intereses recibidos	50	74
<b>Flujos de Efectivo neto utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(2.704)</b>	<b>(4.581)</b>
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de emisión de acciones	885	47
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	40.780	19.200
Préstamos de entidades relacionadas	1.278	-
Pagos de préstamos	(59.072)	(38.000)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(363)	(846)
Intereses pagados	(594)	(183)
<b>Flujos de Efectivo neto utilizados en actividades de financiación</b>	<b>(17.086)</b>	<b>(19.782)</b>
<b>(Disminución) Aumento en efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(17.661)</b>	<b>2.194</b>
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.476)	(1.158)
<b>(Disminución) Aumento neto de efectivo y equivalentes a efectivo</b>	<b>(19.137)</b>	<b>1.036</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio</b>	<b>30.539</b>	<b>26.967</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>11.402</b>	<b>28.003</b>



### Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto

MARZO 2013	Capital emitido MUSD	Primas de emisión MUSD	Reserva por diferencia de cambio por conversión MUSD	Reservas de cobertura de flujo de caja MUSD	Otras reservas MUSD	Total otras reservas MUSD	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUSD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Total MUSD	Participaciones no controladoras MUSD	Patrimonio Total MUSD
<b>Saldo Inicial al 01.01.2013</b>	245.507	34	1.493	8.249	4.545	14.287	94.950	354.778	-	354.778
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	4.393	4.393	-	4.393
Otro resultados integrales	-	-	-	6.564	-	6.564	-	6.564	-	6.564
<b>Total Resultado Integral</b>	-	-	-	<b>6.564</b>	-	<b>6.564</b>	<b>4.393</b>	<b>10.957</b>	-	<b>10.957</b>
Emisión de patrimonio	653	289	-	-	-	-	-	942	-	942
Distribución resultado	-	-	-	-	-	-	(11.935)	(11.935)	-	(11.935)
Incremento por transferencias y otros cambios	-	-	(23)	(3.785)	-	(3.808)	8.988	5.180	-	5.180
<b>Total Cambios en Patrimonio</b>	<b>653</b>	<b>289</b>	<b>(23)</b>	<b>2.779</b>	-	<b>2.756</b>	<b>1.446</b>	<b>5.144</b>	-	<b>5.144</b>
<b>Saldo Final al 31.03.2013</b>	<b>246.160</b>	<b>323</b>	<b>1.470</b>	<b>11.028</b>	<b>4.545</b>	<b>17.043</b>	<b>96.396</b>	<b>359.922</b>	-	<b>359.922</b>

MARZO 2012	Capital emitido MUSD	Primas de emisión MUSD	Reserva por diferencia de cambio por conversión MUSD	Reservas de cobertura de flujo de caja MUSD	Otras reservas MUSD	Total otras reservas MUSD	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUSD	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, Total MUSD	Participaciones no controladoras MUSD	Patrimonio Total MUSD
<b>Saldo Inicial al 01.01.2012</b>	245.457	13	1.498	(10.100)	-	(8.602)	71.770	308.638	8.886	317.524
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	9.124	9.124	(210)	8.914
Otro resultados integrales	-	-	-	(3.864)	-	(3.864)	-	(3.864)	-	(3.864)
<b>Total Resultado Integral</b>	-	-	-	<b>(3.864)</b>	-	<b>(3.864)</b>	<b>9.124</b>	<b>5.260</b>	<b>(210)</b>	<b>5.050</b>
Emisión de patrimonio	33	14	-	-	-	-	-	47	-	47
Distribución resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización ajustes IFRS y otras reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento por transferencias y otros cambios	-	-	(4)	2.254	36	2.286	(2.569)	(283)	-	(283)
<b>Total Cambios en Patrimonio</b>	<b>33</b>	<b>14</b>	<b>(4)</b>	<b>(1.610)</b>	<b>36</b>	<b>(1.578)</b>	<b>6.555</b>	<b>5.024</b>	<b>(210)</b>	<b>4.814</b>
<b>Saldo Final al 31.03.2012</b>	<b>245.490</b>	<b>27</b>	<b>1.494</b>	<b>(11.710)</b>	<b>36</b>	<b>(10.180)</b>	<b>78.325</b>	<b>313.662</b>	<b>8.676</b>	<b>322.338</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 1. Información corporativa.**

#### **a) Información de la entidad que reporta.**

Empresas Iansa S.A. es un holding agroindustrial - financiero, presente por medio de sus afiliadas y asociadas, en actividades productivas y financieras. Desde su creación, en 1952, la Sociedad matriz se dedicaba a la producción, distribución y comercialización de azúcar, giro que fue traspasado a una nueva afiliada en el año 1995.

Empresas Iansa S.A. se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad. Para ello ha cimentado una estrecha relación con agricultores de las zonas centro y sur del país, los que trabajan bajo el sistema de agricultura de contrato en la producción de remolacha. En la actualidad, la Sociedad se ha sumado a la producción agrícola a través de la expansión de las siembras propias de remolacha, las que buscan brindar la estabilidad que requiere el negocio azucarero, eje central de la empresa. Esta producción de remolacha se hace en campos administrados por la Sociedad a través de contratos de arriendo de largo plazo, que son manejados por la afiliada Agrícola Terrandes S.A. Asimismo, y para mantener una participación de mercado adecuada, la Sociedad ha dado importantes pasos para complementar su producción nacional con importaciones de azúcar de distintos orígenes.

Empresas Iansa S.A. es una sociedad anónima abierta constituida en Chile, cuyas acciones se transan en las tres bolsas de valores chilenas. Su domicilio es Rosario Norte 615 Piso 23, comuna de Las Condes, en la ciudad de Santiago.

La Sociedad se formó por escritura pública el 29 de julio de 1952, en la Notaría de Luciano Hiriart, en Santiago, y sus estatutos fueron aprobados por Decreto Supremo de Hacienda N° 10.008, el 11 de noviembre de 1953. Un extracto fue publicado en el Diario Oficial del 17 de noviembre de 1953 e inscrito a fojas 92 vta. N° 103 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Los Ángeles correspondiente a 1953. La inscripción actual de la sociedad se encuentra a fojas 1.251 N° 720 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente a 1956.

La Sociedad matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 100 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Al 31 de marzo de 2008, la Sociedad afiliada Iansagro S.A. se encontraba inscrita en el Registro de Valores con el N° 18 y estaba sujeta a la fiscalización de la SVS.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 1. Información corporativa (Continuación).

#### b) Accionistas.

La matriz de Empresas Iansa S.A. es Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A., sociedad anónima abierta con una participación de 42,74%, controlada indirectamente por la sociedad inglesa E.D. & F. Man Holdings Limited.

Los principales accionistas al 31 de marzo de 2013, son los siguientes:

Sociedad	Participación
Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.	42,74%
AFP Habitat S.A.	6,96%
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	3,99%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	3,86%
I.M. Trust S.A. Corredores de Bolsa	2,33%
Banco de Chile por cuenta de terceros	2,32%
Euroamérica Corredores de Bolsa S.A.	2,17%
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	2,16%
MBI Arbitrage Fondo de Inversión	1,89%
Chile Fondo de Inversión Small Cap	1,88%
Banco Itau por cuenta de inversionistas	1,67%
Fondo de Inversión Larraín Vial - Beagle	1,63%
	73,60%

#### c) Gestión de capital.

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de administración del capital del Holding Empresas Iansa S.A. tienen por objetivo:

- Garantizar el normal funcionamiento del holding y la continuidad del negocio a corto plazo;
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones con el objetivo de mantener un crecimiento constante en el tiempo;
- Mantener una estructura de capital acorde a los ciclos económicos que impactan el negocio y la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en la medida que existan necesidades de financiamiento, velando por un adecuado nivel de liquidez y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos. De acuerdo a las condiciones económicas imperantes la Sociedad maneja su estructura de capital y realiza los ajustes necesarios para mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar las oportunidades que se puedan generar logrando mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 1. Información corporativa (Continuación).

#### c) Gestión de capital (Continuación).

La estructura financiera de Empresas Iansa S.A. y afiliadas al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Patrimonio	359.922	354.778
Préstamos que devengan intereses	32.858	50.794
Arrendamiento financiero	6.428	6.230
Bonos	73.866	73.105
<b>Total</b>	<b>473.074</b>	<b>484.907</b>

Con la información que se maneja se estima como significativamente baja la posibilidad que en el futuro ocurran hechos que puedan ocasionar algún ajuste del valor libros de activos y/o pasivos dentro del próximo año.

### Nota 2. Bases de preparación.

#### a) Bases de preparación.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

#### b) Período cubierto.

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012.
- Estado de Resultados, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estado de Flujo de Efectivo, por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, por los períodos terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 2. Bases de preparación (Continuación).

#### c) Moneda funcional y presentación.

La moneda funcional de Empresas Iansa S.A. y de cada una de sus sociedades ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera, tal como lo señala la NIC 21. En este sentido los estados financieros consolidados son presentados en dólares, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Sociedad	Relación	Moneda funcional
Empresas Iansa S.A.	Matriz	USD
Iansagro S.A.	Afiliada Directa	USD
Agromás S.A.	Afiliada Indirecta	USD
Patagonia Investment S.A.	Afiliada Indirecta	USD
L.D.A. S.A.	Afiliada Indirecta	CLP
Agrícola Terrandes S.A.	Afiliada Indirecta	USD
Inversiones Iansa S.A.	Afiliada Indirecta	USD
Compañía de Generación Industrial S.A.	Afiliada Indirecta	USD
Icatom S.A.	Afiliada Indirecta	USD

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, moneda funcional que definió Empresas Iansa S.A. Ello, por cuanto la afiliada Iansagro S.A., que aporta con gran parte del ingreso y costo, se encuentra indexada a esta moneda.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de los Estados Financieros. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados.

#### d) Uso de estimaciones y juicios.

De acuerdo a la NIC 1, en la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 2. Bases de preparación (Continuación).**

#### **d) Uso de estimaciones y juicios (Continuación).**

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalías asociadas, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por venta y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo del valor justo de cada grupo de activos biológicos y productos agrícolas.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### **e) Cambios contables.**

Los estados financieros al 31 de marzo de 2013, no presentan cambios en las políticas contables respecto a igual fecha del año anterior.

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas.**

#### **a) Bases de consolidación.**

##### **a.1) Afiliadas**

Se entiende por afiliada a todas las entidades, incluidas las de cometido especial, sobre las que el Holding tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación. Generalmente esto se acompaña de una participación superior al 50%. Al momento de evaluar si el Holding controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto ejercidos en la actualidad. Las afiliadas se consolidan desde el momento en que se transfiere el control, y se excluyen cuando finaliza el mismo.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### a) Bases de consolidación (Continuación).

La adquisición de las afiliadas se realiza utilizando el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos asumidos a la fecha de intercambio, más los costos incurridos en la adquisición. Si el costo de adquisición es mayor al valor razonable de la participación del Holding, ésta reconoce una Plusvalía. Sin embargo si la situación es a la inversa se reconoce de inmediato una utilidad en el estado de resultados, y se denomina minusvalía.

De acuerdo con las normas revisadas por el Consejo de Estándares Internacionales de Contabilidad (IASB) en su NIIF 3, Combinación de Negocios y NIC 27, Estados Financieros Consolidados e Individuales, la Sociedad ha preparado de acuerdo a estas normas sus estados financieros consolidados, en los cuales se incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las afiliadas que se detallan en el cuadro "sociedades incluidas en la consolidación", de esta nota de políticas contables.

Los efectos de las transacciones realizadas con las sociedades afiliadas y entre éstas han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presentan en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en el rubro "Participaciones no controladoras".

#### b) Bases de presentación.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Rut	Nombre sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje Participación 31/03/2013		
				Directo	Indirecto	Total
96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	100,0000	0,0000	100,0000
96.909.650-1	Agromás S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	1,0000	99,0000	100,0000
76.004.559-4	Patagonia Investment S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	40,0000	60,0000	100,0000
76.857.210-0	L.D.A. S.A.	Chile	Pesos Chilenos	0,1000	99,9000	100,0000
76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,1000	99,9000	100,0000
76.044.376-K	Inversiones Iansa S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	1,0000	99,0000	100,0000
76.045.453-2	Compañía de Generación Industrial S.A.	Chile	Dólares Estadounidenses	0,1000	99,9000	100,0000
0-E	Icatom S.A.	Perú	Dólares Estadounidenses	0,0000	100,0000	100,0000

De acuerdo a la NIC 21, la sociedad matriz ha determinado que su moneda de presentación para los estados financieros consolidados es el dólar estadounidense, por lo tanto incorpora todos los estados financieros de sus afiliadas en dicha moneda.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### c) Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste.

Tal como se revela en nota N°2 letra c), la moneda funcional de la sociedad es el dólar estadounidense (USD), por lo tanto todos los saldos de partidas monetarias denominadas en monedas extranjeras (monedas distintas al dólar estadounidense) se convierten a los tipos de cambio de cierre y las diferencias producidas en las transacciones que se liquidan en una fecha distinta al reconocimiento inicial, se reconocen en los resultados del ejercicio, en el rubro diferencia de cambio.

De acuerdo a ello, los principales activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados a los siguientes tipos de cambios:

Fecha	31-Mar-13 USD	31-Dic-12 USD
Euro	0,77	0,76
Sol peruano	2,59	2,57
Pesos chilenos	472,03	479,96

Por otra parte los activos y pasivos monetarios registrados en Unidades de Fomento Reajustables son valorizados a su valor de cierre de cada ejercicio. Las paridades utilizadas son las siguientes:

Fecha	31-Mar-13 USD	31-Dic-12 USD
Unidad de Fomento	0,02	0,02

La Unidad de Fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de variación de la UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del mes anterior. El valor presentado en la tabla anterior representa el valor de dólares por cada unidad de fomento.

#### d) Participación en asociadas.

Se entiende por asociadas a todas las empresas sobre las que la Matriz ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo que viene acompañado generalmente con una participación entre el 20% y 50% de los derechos de voto. Estas inversiones se contabilizan con el método de la participación. Al inicio se reconocen al costo. La participación en los resultados, posterior al reconocimiento inicial, se reflejan en resultados, y su participación en los movimientos en reservas, posterior a la adquisición, se reconocen en resultados integrales.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **d) Participación en asociadas (Continuación).**

De acuerdo a la NIC 31, la sociedad posee participaciones en negocios conjuntos. Para la presentación de los estados financieros, Empresas Iansa S.A. ha optado por el método alternativo de la participación, reconociendo su porción correspondiente en el resultado y se clasifican dentro del rubro “Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación”.

#### **e) Intangibles.**

##### **e.1) Marcas Registradas y otros derechos.**

Principalmente corresponden a derechos de agua, los cuales tienen una vida útil indefinida y se registran al costo incurrido en su adquisición. Para las marcas y patentes la amortización se calcula utilizando el método lineal para asignar el costo.

##### **e.2) Programas informáticos.**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 años).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

##### **f) Plusvalía adquirida (menor valor de inversiones).**

La plusvalía adquirida (menor valor de inversiones) representa la diferencia entre el valor de adquisición de las acciones o derechos sociales de afiliadas y asociadas y el valor razonable de los activos y pasivos identificables incluyendo los contingentes identificables, a la fecha de adquisición.

La plusvalía adquirida de acuerdo a la NIC 38, es un intangible con vida útil indefinida por lo que no se amortiza. A su vez, a cada fecha de presentación de los estados financieros de la Sociedad esta se somete a pruebas de deterioro de valor y se valora a costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

El resultado que se produce al vender una entidad incluye el valor libros de la plusvalía relacionada con la entidad.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### g) Propiedades, plantas y equipos.

##### g.1) Costo.

Los elementos de propiedades, plantas y equipos se valorizan inicialmente a su precio de compra más los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

Los elementos de propiedades, plantas y equipos que son construidos (obras en curso) durante el período de construcción pueden incluir los siguientes conceptos devengados:

- Los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles a la adquisición o producción, ya sea de carácter específico como genérico.
- Los gastos de personal y otros gastos de naturaleza operativa soportados efectivamente en la construcción del inmovilizado.

Posteriormente al reconocimiento inicial, los elementos de propiedades, plantas y equipos son depreciados de acuerdo a su vida útil con cargo a resultado. Además, la sociedad revisa en cada término de ejercicio cualquier pérdida de valor, de acuerdo a la NIC 36.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo su diferencia en los resultados del ejercicio.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### g) Propiedades, plantas y equipos (Continuación).

##### g.2) Depreciación.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, que son revisadas periódicamente, según el siguiente detalle:

Grupo de activos	Rango de años de vida útil estimada
Edificios	50 a 80 años
Plantas y equipos	20 a 30 años
Equipamiento de tecnología de información	3 a 4 años
Instalaciones fijas y accesorios	7 a 10 años
Vehículos de motor	7 a 15 años
Otras propiedades	5 a 60 años

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las depreciaciones de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienzan cuando los bienes están en condiciones de uso.

#### h) Propiedades de inversión.

Empresas Iansa S.A. y sus afiliadas reconocen como propiedades de inversión los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que son mantenidas para explotarlos en régimen de arriendo o bien para obtener una ganancia en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro de los respectivos precios de mercado. Estos activos no son utilizados en las actividades de operación, no están destinados para uso propio y no existe la intención concreta de enajenarlos.

Las propiedades de inversión se valorizan al costo histórico, e inicialmente incluye su precio de compra más los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para que el activo esté en condiciones de operación para su uso destinado.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado entre los años de vida útil económica estimada de cada uno de los elementos, que son revisadas periódicamente, según el siguiente detalle:



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### h) Propiedades de inversión (Continuación).

Grupo de activos	Rango de años de vida útil estimada
Edificios	50 a 80 años
Plantas y equipos	20 a 30 años
Equipamiento de tecnología de información	3 a 4 años
Instalaciones fijas y accesorios	7 a 10 años
Vehículos de motor	7 a 15 años
Otras propiedades	5 a 60 años

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo su diferencia en los resultados del ejercicio.

#### i) Costo de financiamiento.

Los costos de financiamiento directamente asociados a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos activos que requieren de un ejercicio de tiempo significativo antes de estar preparados para su uso o venta, se agregan al costo de dichos activos, hasta el momento en que estos se encuentren sustancialmente preparados para su uso o venta.

#### j) Deterioro de activos no financieros.

El importe recuperable es el mayor valor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. Una pérdida por deterioro se reconoce cuando el importe en libros supera al valor recuperable.

Una pérdida por deterioro previamente reconocida puede ser reversada si se ha producido cambios en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable y sólo hasta el monto previamente reconocido. Esto no aplica para la plusvalía.

Para efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor de los activos, éstos se agrupan al nivel más bajo en el cual existen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). La plusvalía se distribuye en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por la combinación de negocios de la que surgió la plusvalía.

Los activos no financieros, excluyendo la plusvalía, que presenta deterioro deben ser evaluados en forma anual para determinar si se debe revertir la pérdida.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **j) Deterioro de activos no financieros (Continuación).**

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

#### **k) Reconocimiento de ingresos.**

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos, y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente.

Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **k.1) Venta de bienes.**

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo a las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas de mercado.

##### **k.2) Ingresos por prestación de servicios.**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

##### **k.3) Ingresos por intereses.**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **l) Inventarios.**

La Sociedad y sus afiliadas registran los inventarios de acuerdo a la NIC 2, esto es el menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

Para determinar el costo se emplea el método de valorización del costo promedio ponderado. El precio de costo incluye, de acuerdo a la normativa, los costos de materiales directos, mano de obra directa, depreciación relacionada con la producción y los costos indirectos incurridos para transformar las materias primas en productos terminados.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en la determinación del precio de adquisición.

#### **m) Activos biológicos.**

En conformidad a la NIC 41, los activos biológicos presentados en el Estado de Situación Financiera deben ser medidos a su valor justo.

Las siembras de remolacha que algunas de las afiliadas del Holding se encuentren gestionando, se registran a su valor de costo atribuido. Lo anterior, por la imposibilidad de determinar en forma confiable el valor justo, ya que no existe un mercado competitivo del cual obtener información de precios o valores fijados. Las siembras de maíz, trigo y otros similares son registrados a su valor razonable menos los costos estimados para su venta.

Las siembras que serán explotadas en los próximos 12 meses se clasifican como activos biológicos corrientes.

El crecimiento biológico y los cambios en el valor razonable se reconocen en el Estado de Resultados en el ítem Otros Gastos por Naturaleza.

#### **n) Operaciones de leasing.**

Los bienes recibidos en arrendamiento se clasifican y valorizan de acuerdo a lo dispuesto en la NIC 17 y sus interpretaciones.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **n) Operaciones de leasing (Continuación).**

##### **n.1) Leasing financieros.**

Los leasing financieros que transfieren a la Sociedad, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, se contabilizan en forma similar a la adquisición de propiedades, plantas y equipos, reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado, y el activo al menor entre el valor razonable de la propiedad arrendada o el valor presente de los pagos mínimos del leasing.

Los pagos del leasing son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de leasing para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son cargados y reflejados en el estado de resultados.

Los activos en leasing son depreciados según la vida útil económica estimada del activo, de acuerdo a las políticas de la sociedad para tales bienes.

##### **n.2) Leasing operativos.**

Cuando gran parte de los riesgos y ventajas de la propiedad arrendada quedan en poder del arrendador, el contrato califica como arrendamiento operativo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo, descontado de cualquier incentivo recibido por parte del arrendador, son reconocidos linealmente como gastos en el estado de resultado durante la vigencia del contrato.

##### **o) Instrumentos financieros.**

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor razonable con efecto en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento o activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. El Holding determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

La Sociedad y sus afiliadas han definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

##### **o.1) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.**

Corresponden a activos financieros no derivados cuyos pagos y vencimientos son fijos y la sociedad tiene la intención y la capacidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Son valorizadas al costo amortizado utilizando la tasa de interés efectiva. Si alguna empresa del Holding vendiese un importe no insignificante de los activos mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se debe reclasificar a mantenidos para la venta. Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes. Durante el ejercicio no se mantuvieron activos financieros en esta categoría.

##### **o.2) Préstamos y cuentas por cobrar.**

Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero o venta de bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes y se incluyen en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera consolidado.

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioros (deudores incobrables).



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

#### **o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).**

#### **o.2.1) Segmentos azúcar y coproductos, nutrición animal, pasta de tomates y otros.**

#### **o.2.1.a) Políticas de crédito.**

Empresas Iansa S.A. S.A y sus afiliadas establece como marco regulatorio la aplicación de políticas de crédito para la venta de sus productos y servicios, que permiten minimizar el riesgo crediticio mediante la evaluación de sus clientes y la determinación de límites de crédito, bajo las siguientes consideraciones:

- Antecedentes comerciales intachables.
- Solvencia y capacidad de pago.
- Antecedentes de antigüedad.
- Cobertura de Seguro de Crédito.
- Garantías y avales.

Con el objetivo de resguardarse frente a posibles incumplimiento de pagos por parte de los clientes, Empresas Iansa S.A. tiene contratado un seguro de crédito, el cual cubre el 90% de la respectiva deuda por cobrar, sólo en caso de insolvencia.

Como regla general, todos los clientes, indistintamente de las líneas de negocios, deben contar con un seguro de crédito. La excepción la conforma un grupo selecto de clientes de gran envergadura, bajo riesgo y gran confiabilidad ante el mercado.

Las ventas a crédito superior a USD 45.000, deben contar con la aprobación de la compañía de seguros, con la cual Empresas Iansa S.A. mantiene una póliza de seguros de crédito estableciéndose líneas de crédito por clientes, mediante la evaluación de sus estados financieros. Para las ventas inferiores a USD 45.000, la evaluación de riesgo se realiza en línea con la compañía de seguros, aprobando o rechazando la venta en forma inmediata.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

##### **o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).**

La Sociedad mantiene un Comité de Crédito, quien revisa la situación crediticia de los clientes y, de acuerdo a la política de créditos vigente, evalúa y aprueba las líneas de crédito, como también autoriza las excepciones a la política de crédito, y puede aprobar ventas a clientes rechazados por la compañía de seguros, bajo riesgo de Empresas Iansa S.A. Los aumentos temporales en las líneas de crédito se pueden realizar hasta tres veces al año y se encuentran limitados al 30% del monto asignado, con tope de USD 250.000. Un aumento permanente de la línea de crédito requiere evaluación de la compañía aseguradora.

La compañía de seguros no asegura clientes que anteriormente fueron declarados como insolventes.

El objetivo de la política de cobranza es lograr que el cliente, en su primera etapa de mora pague el 100% de la deuda, para poder seguir operando con él. En los casos que el cliente no pueda pagar se acuerda un nuevo plan de pago, el que debe contemplar la voluntad de ambas partes.

Cuando ocurre alguna morosidad de un cliente cuya recuperación de deuda se hace improbable, de acuerdo a las evaluaciones y gestiones realizadas, los antecedentes son derivados a los asesores jurídicos, los cuales de acuerdo a la normativa vigente deberán evidenciar y documentar que se hayan agotado prudencialmente todos los medios de cobro para solventar el castigo correspondiente.

En la generalidad las ventas se realizan con plazo no superior a 120 días.

##### **o.2.1.b) Provisión por deterioro.**

La administración de Empresas Iansa S.A. y afiliadas ha instruido mantener un criterio conservador respecto a la determinación de las provisiones globales necesarias para cubrir los niveles de incobrabilidad (deterioro) y riesgo crediticio, basado en un modelo que considera el análisis de segmentación de morosidad de cada cliente como eje central.

Para todos los clientes con morosidad superior a 180 días y que no cuentan con seguro de crédito se realiza provisión por incobrabilidad (deterioro) por el 100% de la deuda. Lo mismo aplica para los clientes en cobranza judicial y protesto. Para el grupo de clientes de gran envergadura y gran confiabilidad ante el mercado se realiza una provisión por deterioro equivalente al 0,1% de las ventas mensuales.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

#### **o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).**

##### **o.2.1.c) Renegociación.**

La restructuración de deudas o renegociación a deudores se encuentra sometida a la evaluación conjunta y coordinada de los responsables internos y los asesores jurídicos, sólo para aquellos clientes con los cuales se desea seguir operando comercialmente, donde ambas partes, en conjunto, resuelven la determinación de condiciones apropiadas para el saneamiento de la deuda morosa.

##### **o.2.2) Segmento gestión agrícola.**

###### **o.2.2.a) Políticas de crédito.**

Los créditos otorgados en el segmento de gestión agrícola están dirigidos al financiamiento de insumos, servicios, maquinarias, proyectos de riego tecnificado y avances en dinero para labores agrícolas desde la siembra hasta la cosecha de insumos.

Empresas Iansa S.A establece como marco regulatorio en el proceso de crédito interno, la aplicación de políticas de crédito en la venta de sus productos y servicios, permitiendo minimizar el riesgo crediticio mediante la evaluación de sus clientes, bajo las siguientes consideraciones:

- Antecedentes comerciales intachables.
- Solvencia y capacidad de pago.
- Antecedentes de antigüedad.
- Garantías y avales.

Se establece que el 100% de los créditos otorgados, deben estar cubiertos con garantía real suficiente, a fin de obtener la cobertura total del riesgo asumido en estas operaciones de crédito.

De acuerdo a la composición y características de los agricultores, la sociedad ha formulado una clasificación de éstos, tendientes a adoptar criterios diferenciados de evaluación, requisitos y otros, si la situación lo amerita.

La Sociedad mantiene un Comité de Crédito, quien revisa, evalúa y autoriza cualquier excepción a la política de crédito.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

##### **o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).**

Cuando ocurre alguna morosidad de un cliente cuya recuperación de deuda no haya constituido respuesta satisfactoria en forma interna, serán nuestros asesores jurídicos los cuales de acuerdo a la normativa vigente deberán evidenciar y documentar que se hayan agotado prudencialmente todos los medios de cobro para solventar el castigo correspondiente.

En la generalidad las ventas se realizan con plazo no superior a un año, que es el período que dura una campaña de remolacha. La excepción está dada por el financiamiento en proyectos de riego tecnificado y compra de maquinarias, donde el plazo máximo puede ser hasta cinco años.

##### **o.2.2.b) Provisión por deterioro.**

Al igual que en el caso de los deudores comerciales de otros negocios, la administración de Empresas Iansa S.A. y afiliadas ha instruido mantener un criterio conservador respecto a la determinación de las provisiones globales necesarias para cubrir los niveles de incobrabilidad (deterioro) y riesgo crediticio de los deudores agricultores, basado en un modelo que considera el análisis de segmentación de morosidad de cada cliente como eje central.

Para todos los clientes con morosidad superior a 90 días se realiza provisión por incobrabilidad (deterioro) por el 100% de la deuda.

##### **o.2.2.c) Renegociación.**

Al igual que en el caso de deudores comerciales de otros negocios, la reestructuración de deudas o renegociación a deudores agricultores se encuentra sometida a la evaluación conjunta y coordinada de los responsables internos y los asesores jurídicos, sólo para aquellos clientes con los cuales se desea seguir operando comercialmente, donde ambas partes, en conjunto, resuelven la determinación de condiciones apropiadas para el saneamiento de la deuda morosa.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

##### **o.2) Préstamos y cuentas por cobrar (Continuación).**

##### **o.2.3) Otros activos no financieros**

El rubro otros activos no financieros contempla saldos por cobrar que provienen de ventas no relacionadas con el giro normal de Empresas Iansa S.A. Es revisado periódicamente para determinar si existen casos de eventual incobrabilidad por los que se deba realizar una provisión (deterioro) por este concepto.

##### **o.3) Activos financieros a valor razonable con efectos en resultados.**

Bajo este esquema se clasifican todos aquellos activos financieros con el propósito de ser vendidos o recomprados en el corto plazo. Inicialmente se reconocen a valor razonable, y los costos de transacción se reflejan de inmediato en el Estado de Situación. En forma posterior se reconocen a valor razonable con cargo o abono a resultados y clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuya realización es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes.

Esta categoría incluye también instrumentos financieros derivados, los cuales la sociedad no los ha denominado como instrumentos de cobertura, según NIC 39. La posición pasiva de estos instrumentos se clasifica en Otros Pasivos Financieros.

##### **o.4) Deterioro de activos financieros.**

A la fecha de cierre del estado de situación financiera, la Sociedad y sus afiliadas evalúan si hay evidencia objetiva de deterioro para cada una de las categorías de clasificación de los activos financieros. Se reconocerá efectos de deterioro en resultados sólo si existe evidencia objetiva de que uno o más eventos ocurran después del reconocimiento inicial del activo financiero y además este deterioro tenga efectos futuros en los flujos de cajas asociados.

Esta provisión se determina cuando existe evidencia de que la Sociedad matriz y sus distintas afiliadas no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando se han agotado todas las instancias de cobro en un período de tiempo razonable.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **o) Instrumentos financieros (Continuación).**

##### **o.4) Deterioro de activos financieros (Continuación).**

En el caso de títulos de capital clasificados como disponibles para la venta, para determinar si han sufrido pérdidas por deterioro se considera si ha tenido un descenso significativo o prolongado en el valor razonable por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor de ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias, se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

##### **o.5) Créditos y préstamos que devengan interés.**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés, el que consiste en aplicar la tasa de mercado para ese tipo de deuda y reflejando las utilidades o pérdidas con cargo o abono a resultados.

Se clasifican como pasivos corrientes, a menos que el vencimiento sea superior a doce meses desde la emisión de los estados financieros.

#### **p) Medio ambiente.**

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

#### **q) Gastos por seguros de bienes y servicios.**

Los pagos de las distintas pólizas de seguro que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de ocurridos los hechos. Los ingresos asociados a las pólizas de seguros, se reconocen en resultados una vez que son liquidados por las compañías de seguros.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **r) Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura.**

Para propósitos de contabilidad de cobertura, de acuerdo a NIC 39 éstas son clasificadas como:

- Coberturas de valor razonable, destinadas a cubrir el riesgo de variabilidad en el valor razonable de activos y pasivos reconocidos en el estado de situación financiera, atribuibles a un riesgo particular que pueda afectar los resultados de la sociedad.
- Coberturas de flujo de caja, cuando cubren la exposición a la variación de un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido, o a una transacción esperada altamente probable, o al riesgo de variaciones en los tipos de cambio de una moneda distinta a la moneda funcional, en un compromiso a firme no reconocido que pueda afectar los resultados de la sociedad; o
- Cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero, destinado exclusivamente a compensar variaciones en el tipo de cambio.

La Sociedad formalmente designa y documenta al comienzo la relación de cobertura a la cual desea aplicar contabilidad de cobertura, el objetivo de riesgo de la administración y la estrategia para realizar dicha cobertura. La documentación incluye identificación del instrumento de cobertura, la partida o transacción cubierta, la naturaleza del riesgo que está siendo cubierto y cómo la entidad evaluará la efectividad del instrumento de cobertura para contrarrestar la exposición a cambios en el valor razonable de la partida cubierta, o en los flujos de caja atribuibles al riesgo cubierto. Se espera que tales coberturas sean altamente efectivas en lograr contrarrestar cambios en valor razonable o flujos de caja. En forma continua se evalúan las coberturas para determinar su efectividad durante los períodos de reporte financiero para los cuales fueron designadas.

El Directorio de la Sociedad ha facultado a representantes expresamente designados de la administración con amplios conocimientos del mercado internacional de azúcar, para evaluar, recomendar e implementar acciones de cobertura asociadas al precio internacional del azúcar, usando instrumentos financieros derivados de mercado, que ayuden a cubrir los márgenes asociados hasta un máximo del 100% de la producción doméstica estimada de azúcar (operaciones de “hedge” de azúcar), si las condiciones de mercado lo permiten. El objetivo de esta política es atenuar el impacto que las variaciones en los precios internacionales del azúcar puedan tener sobre los márgenes operacionales de la sociedad, tal como se revela en la nota 36, número 1 “riesgos de mercado”.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **r) Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura (Continuación).**

La Sociedad usa instrumentos financieros derivados tales como contratos de futuros para los precios de commodities (particularmente azúcar), forwards de monedas, y swaps para cubrir los riesgos asociados a las fluctuaciones en los precios de commodities, la tasa de interés, o fluctuaciones en los tipos de cambios.

Tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato de derivados es suscrito, y son posteriormente remedidos, para mostrar cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de estos instrumentos durante el ejercicio en las correspondientes cuentas del patrimonio. La variación de valor razonable en estos instrumentos que no califican para contabilización de cobertura es llevada a resultado en el ejercicio.

#### **s) Provisiones.**

Las provisiones son reconocidas de acuerdo a la NIC 37 cuando:

- La sociedad y sus afiliadas tienen una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada por un tercero, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso.

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido en resultado, dentro del rubro “costo financiero”.

#### **t) Provisiones por beneficios a los empleados.**

La Sociedad matriz y sus afiliadas que tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio, han calculado esta obligación sobre la base del método del valor actuarial, de acuerdo a la NIC 19, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes, considerando una tasa de interés real del 2,72% anual y un período estimado según la edad y permanencia probable de cada persona hasta su jubilación.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **t) Provisiones por beneficios a los empleados (Continuación).**

La Sociedad ha implementado ciertos planes de compensación para sus ejecutivos mediante el otorgamiento de opciones de compra sobre acciones de la sociedad matriz, registradas según NIIF 2.

El costo de estas transacciones es medido en referencia al valor justo de las opciones a la fecha en la cual fueron otorgadas. El valor justo es determinado usando un modelo apropiado de valorización de opciones, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 2 Pagos Basados en Acciones.

El costo de los beneficios otorgados que se liquidarán mediante la entrega de acciones es reconocido con abono a patrimonio durante el período en el cual el desempeño y/o las condiciones de servicio son cumplidos, terminando en la fecha en la cual los empleados pertinentes tienen pleno derecho al ejercicio de la opción. El cargo o abono a los estados de resultados integrales es registrado en gastos por beneficio a los empleados en la entidad donde el ejecutivo presta los servicios relacionados.

#### **u) Impuesto a las ganancias.**

La Sociedad y sus afiliadas chilenas contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en DL 824 Ley de Impuesto a la Renta. Sus afiliadas en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha de cierre de estos estados financieros. Los efectos son registrados con cargo o abono a resultados.

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros, con las excepciones establecidas en la NIC 12, con cargo o abono a resultados. El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

A la fecha del estado de situación financiera el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **u) Impuesto a las ganancias (Continuación).**

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de los estados financieros.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Con fecha 27 de septiembre de 2012 se publicó en el Diario Oficial la ley N° 10.348, Reforma Tributaria, que en uno de sus aspectos mas relevantes modifica la tasa de impuesto a la renta de primera categoría, de 17% a 20% para los impuestos que deban declararse y pagarse a contar del año tributario 2013.

#### **v) Efectivo y equivalentes al efectivo.**

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo consta de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **w) Información por segmentos.**

La Sociedad y sus afiliadas revelan información por segmentos, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a productos, servicios y áreas geográficas.

Se conoce por segmento de negocio, de acuerdo a NIIF 8, al grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos distintos a los de otros segmentos del negocio.

Empresas Iansa S.A. es un importante holding agroindustrial-financiero, que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad, los cuales son provistos por distintas unidades de negocio.

#### **x) Ganancias por acción.**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad matriz en poder de alguna Sociedad afiliada, si en alguna ocasión fuere el caso.

Para el cálculo de la ganancia por acción diluida el importe de la ganancia neta atribuible a los accionistas y el promedio ponderado de acciones en circulación deben ajustarse por todos los efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales.

En agosto de 2010, la Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., fijó en la suma de \$ 25 por acción, el precio de colocación de 75.000.000 acciones que serán destinadas por la Sociedad (y/o de sus afiliadas) a planes de compensación para ejecutivos y trabajadores con la entrega de opciones de compra de acciones (stock options).

#### **y) Clasificación corriente y no corriente.**

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como no corrientes.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **z) Dividendo mínimo.**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en las cuentas consolidadas en la medida que se devenga el beneficio.

La política de la Sociedad es repartir como mínimo el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, susceptibles de ser distribuidas, lo que se detalla en nota 25.

#### **aa) Combinaciones de Negocios.**

Empresas Iansa S.A. y sus afiliadas, reconoce en sus estados financieros los activos identificables (incluye activos intangibles que no han sido reconocidos con anterioridad) y los pasivos asumidos de cualquier participación en sociedades adquiridas al valor justo, de acuerdo a la NIIF 3, emitida y revisada por el IASB. Además, reconoce y mide cualquier plusvalía o ganancia procedente de la compra de estas entidades.

La plusvalía generada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo. Posterior al reconocimiento inicial, es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada adquirida en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo o grupo de ellas que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la empresa adquirida, la diferencia se reconoce en resultados y se presenta en la línea Otras ganancias (pérdidas).

La Sociedad, durante el ejercicio de medición, ajustará retroactivamente los importes provisionales adquiridos, para reflejar la nueva información obtenida. Además reconoce cualquier activo o pasivo adicional si se obtiene cualquier nueva información, si se hubiesen reconocido desde la fecha de adquisición, el ejercicio de medición no excede un año a partir de la fecha de compra.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### ab) Nuevos pronunciamientos contables.

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9	Instrumentos financieros	01-01-2015
NIIF 10	Estados financieros consolidados	01-01-2013
NIIF 11	Negocios conjuntos	01-01-2013
NIIF 12	Revelación de intereses en otras entidades	01-01-2013
NIIF 13	Valor razonable	01-01-2013

#### NIIF 9 “Instrumentos financieros”

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros, permitiendo su aplicación anticipada. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos, ya sea, a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 1 de Enero 2015. Se permite la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

#### NIIF 10 “Estados financieros consolidados”

Esta Norma reemplaza la porción de la NIC 27, Estados financieros separados y consolidados, que habla sobre la contabilización para estados financieros consolidados. Además incluye los asuntos ocurridos en SIC 12, Entidades de propósito especial. La NIIF 10 establece un solo modelo de control que aplica a todas las entidades (incluyendo a entidades de propósito especial, o entidades estructuradas). Los cambios introducidos por NIIF 10 exigirá significativamente a la administración ejercer juicio profesional en la determinación de cual entidad es controlada y cual debe ser consolidada, comparado con los requerimientos de NIC 27.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).**

#### **ab) Nuevos pronunciamientos contables (Continuación).**

##### **NIIF 11 “Negocios conjuntos”**

NIIF 11 reemplaza a NIC 31 Participación en negocios conjuntos y SIC 13 Entidades controladas conjuntamente – aportaciones no monetarias de los participantes. NIIF 11 utiliza alguno de los términos que fueron usados en la NIC 31, pero con diferentes significados. Mientras NIC 31 identifica 3 formas de negocios conjuntos, NIIF 11 habla solo de 2 formas de acuerdos conjuntos, joint ventures y joint operations. A pesar que NIIF 11 usa el principio de control de NIIF 10 para identificar control, la determinación de si existe control conjunto puede cambiar. Además NIIF 11 remueve la opción de contabilizar entidades de control conjunto usando consolidación proporcional. En su lugar, las entidades de control conjunto que cumplan la definición de entidades conjuntas (joint venture) deberán ser contabilizadas usando el método de patrimonio. Para operaciones conjuntas (joint operations), las que incluyen activos controlados de manera conjunta, operaciones conjuntas iniciales (former joint controlled operations) y entidades de control conjunto iniciales, una entidad reconoce sus activos, pasivos, ingresos y gastos de existir.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

##### **NIIF 12 “Revelaciones de participación en otras entidades”**

NIIF 12 incluye todas las revelaciones que estaban previamente en NIC 27 relacionadas a consolidación, así como también todas las revelaciones incluidas previamente en NIC 31 y NIC 28. Estas revelaciones están referidas a la participación en relacionadas de una entidad, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas. Un número de nuevas revelaciones son también requeridas.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

##### **NIIF 13 “Medición del valor justo”**

NIIF 13 establece una única fuente de guía sobre la forma de medir el valor razonable, cuando éste es requerido o permitido por NIIF. No cambia cuando una entidad debe usar el valor razonable. La norma cambia la definición del valor razonable - Valor razonable: El precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Adicionalmente incorpora algunas nuevas revelaciones.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 3. Principales políticas contables aplicadas (Continuación).

#### ac) Mejoras y enmiendas a los pronunciamientos contables.

Nuevas Normas, Mejoras y Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19	Beneficios a los empleados	01-01-2013
NIIF 1	Adopción por Primera vez de las NIIF	01-01-2013
NIIF 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	01-01-2013

#### **NIC 19 “Beneficios a los empleados”**

NIC 19 incluye modificaciones en la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Los cambios tienen por objetivo mejorar el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 1 de Enero 2013. Se permite la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

#### **NIIF 1 “Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”**

Esta Norma añade una excepción a la aplicación retroactiva de las NIIF para requerir que las entidades que adoptan por primera vez las NIIF apliquen los requerimientos de la NIIF 9 y los de la NIC 20 de forma prospectiva a los préstamos del gobierno existentes en la fecha de transición a las NIIF. Esto implica que las entidades que adopten por primera vez las NIIF no reconocerán el beneficio correspondiente del préstamo del gobierno a una tasa de interés por debajo de la de mercado como una subvención gubernamental. Sin embargo, las entidades pueden optar por aplicar los requerimientos de las NIIF 9 y NIC 20 a préstamos del gobierno de forma retroactiva si la información necesaria para hacerlo ha sido obtenida en el momento de la contabilización inicial del préstamo. Estas modificaciones otorgan a las entidades que adoptan por primera vez las NIIF la misma exención que a los preparadores de los estados financieros según las NIIF existentes.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

#### **IFRS 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”**

En diciembre 2011 se emitió la modificación a IFRS 7 que requiere que las entidades revelen en la información financiera los efectos o posibles efectos de los acuerdos de compensación en los instrumentos financieros sobre la posición financiera de la entidad. La norma es aplicable a contar del 1 de enero 2013.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 4. Efectivo y equivalentes al efectivo.

a) Los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera del efectivo y equivalentes al efectivo son los mismos que se presentan en el Estado de Flujo de Efectivo Consolidado. La composición del rubro es la siguiente:

	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Efectivo en caja	64	67
Saldos en bancos	10.975	6.062
Depósitos a corto plazo (1)	363	24.410
<b>Totales</b>	<b>11.402</b>	<b>30.539</b>

b) El detalle por tipo de moneda del saldo antes mencionado es el siguiente:

	<b>Moneda</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
		<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	6.347	24.610
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	5.055	5.929
<b>Totales</b>		<b>11.402</b>	<b>30.539</b>

(1) El saldo de los depósitos a corto plazo, se compone del siguiente detalle:

	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Banco Citibank	-	24.001
Banco de Crédito e Inversiones	361	374
Banco Scotiabank	2	35
<b>Total</b>	<b>363</b>	<b>24.410</b>

Los depósitos a plazo que posee la Sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros, tienen un vencimiento menor a 3 meses y no poseen restricciones.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### Nota 5. Otros activos financieros.

El detalle del rubro Otros activos financieros, al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Cobertura de derivados <b>(1)</b>	15.379	14.808
<b>Totales</b>	<b>15.379</b>	<b>14.808</b>

**(1)** Corresponde al valor justo de los contratos de derivados de cobertura por venta de azúcar y compra de remolacha en CLP. Su detalle se presenta en nota N° 32 Activos y pasivos de cobertura.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 6. Otros activos no financieros.

El detalle del rubro Otros activos no financieros, al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Remanente de I.V.A. crédito por recuperar	8.174	9.855
Arriendos anticipados (1)	1.679	88
Seguros anticipados (2)	1.156	1.335
Gastos anticipados (3)	1.930	808
<b>Totales</b>	<b>12.939</b>	<b>12.086</b>
<b>No Corriente</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Arriendos anticipados (1)	49	52
Otros (4)	-	50
<b>Totales</b>	<b>49</b>	<b>102</b>

- (1) Arriendo de predios para cultivos propios de las afiliadas Agrícola Terrandes S.A. e Icatom S.A.
- (2) Contrato de seguros firmados en diciembre de cada año a 12 meses plazo.
- (3) Corresponde a gastos de flete, gastos por liquidar a agricultores y gastos de marketing devengados cuya amortización se realizará durante el ejercicio siguiente.
- (4) La afiliada peruana Icatom S.A. está recuperando los pagos a cuenta de impuesto a la renta a partir de la renta imponible de 2009. La Sociedad espera que del total de los pagos realizados (MUSD 533), se recuperarán MUSD 483 durante el ejercicio 2013 (clasificado en el rubro activos por impuestos corrientes) y MUSD 50 en ejercicios futuros.



**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.**

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

**a) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente.**

<b>Valor Bruto</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Deudores Comerciales	150.179	151.749
Otras Cuentas por Cobrar	17.911	11.828
<b>Totales</b>	<b>168.090</b>	<b>163.577</b>
<b>Valor Neto</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Deudores Comerciales	144.236	146.413
Otras Cuentas por Cobrar	17.001	10.933
<b>Totales</b>	<b>161.237</b>	<b>157.346</b>

**b) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, No corriente.**

<b>Valor Bruto</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Deudores Comerciales	11.575	10.239
Otras Cuentas por Cobrar	-	-
<b>Totales</b>	<b>11.575</b>	<b>10.239</b>
<b>Valor Neto</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Deudores Comerciales	11.575	10.239
Otras Cuentas por Cobrar	-	-
<b>Totales</b>	<b>11.575</b>	<b>10.239</b>



**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Continuación).**

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no vencidos al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer.</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Con vencimiento menor de tres meses	78.734	81.957
Con vencimiento entre tres y seis meses	816	4.207
Con vencimiento entre seis y doce meses	41.203	37.412
Con vencimiento mayor a doce meses	11.575	10.239
<b>Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer</b>	<b>132.328</b>	<b>133.815</b>

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales vencidos y no deteriorados al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados pero no deteriorado.</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Vencidos menores de tres meses	35.860	29.023
Vencidos entre tres y seis meses	4.575	3.708
Vencidos entre seis y doce meses	49	1.039
Vencidos mayor a doce meses	-	-
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencido y no pagado pero no deteriorado</b>	<b>40.484</b>	<b>33.770</b>

El detalle del deterioro de deudores comerciales al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

<b>Importe en libros de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, vencidos, no pagados y deteriorados.</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Deudores Comerciales	5.943	5.336
Otras Cuentas por Cobrar	910	895
<b>Total de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, vencidos, no pagados y deteriorados.</b>	<b>6.853</b>	<b>6.231</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Continuación).

Movimiento del deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos, no pagados y deteriorados</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Saldo Inicial	6.231	16.856
Aumento o disminución del ejercicio	622	(10.625)
<b>Saldo Final</b>	<b>6.853</b>	<b>6.231</b>

Los deudores comerciales representan derechos exigibles que se originan por la operatoria normal de la Sociedad.

Las otras cuentas por cobrar provienen de ventas, servicios o préstamos fuera del giro normal del negocio.

El importe del deterioro es la diferencia entre el importe en libros y el valor actual de los flujos futuros estimados.

La constitución y reverso de deterioro se refleja en otros gastos por naturaleza, en el estado de resultados.

La cartera renegociada alcanza a MUSD 6.046 al 31 de marzo de 2013 (MUSD 6.125 al 31 de diciembre de 2012), lo que representa un 3,60% de la cartera total al cierre del período. Dada la baja materialidad de este tipo de crédito el tratamiento de provisiones es similar a la política general de la Sociedad.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas.**

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la contraparte a una afiliada o Sociedad en la que los ejecutivos de primera línea o directores tienen participación, se revelan en este rubro. Las condiciones para estas transacciones son las normales para este tipo de operaciones, no existiendo tasa de interés ni reajustabilidad.

El criterio de exposición para informar las transacciones en la presente nota es incluir las operaciones realizadas superiores a un monto acumulado de USD 23.000.-

Para las operaciones señaladas a continuación, no existen factores de reajustabilidad ni intereses pactados:

#### **1.- E.D. & F. Man Inancor S.A.**

La afiliada Iansagro S.A. durante el período enero-marzo 2013 compró 92.976 tm. de azúcar (161.224 tm. enero-diciembre 2012). Las condiciones de pago son contra documentos de embarque.

#### **2.- Soprole Inversiones S.A. (Soc. Prod. De Leche Soprole S.A.)**

La afiliada Iansagro S.A. durante el período enero – marzo 2013 vendió 1.037 tm. de azúcar líquida (5.722 tm. enero-diciembre 2012). Las condiciones de venta son a 30 días fecha factura.

#### **3.- Inversiones Greenfields S.A.**

La matriz Empresas Iansa S.A. durante los ejercicios 2013 y 2012 obtuvo prestaciones por asesorías y asistencia en gestión empresarial. Las condiciones de pago son a 30 días de haber recibido el documento.

#### **4.- Anagra S.A.**

La afiliada Iansagro S.A. durante los períodos 2013 y 2012, realizó prestaciones por arriendo de oficinas.

#### **5.- Patagoniafresh S.A.**

La matriz Empresas Iansa S.A. mantiene un saldo por cobrar por concepto de crédito subordinado al 31 de Marzo de 2013 y además durante los ejercicios 2012 realizó prestaciones por servicio de administración y venta de materiales y repuestos.

#### **6.- E.D. & F. Man Derivative Advisors Inc.**

Al 31 de marzo de 2013, la afiliada Iansagro S.A. ha realizado operaciones de cobertura correspondiente a transacciones swap por un total de 791 lotes de azúcar con vencimiento durante el año 2013 (2.999 lotes de azúcar al 31 de diciembre de 2012).



**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación).**

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.**

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de origen	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Moneda	Plazo	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
96.912.440-8	Patagoniafresh S.A.	Afiliada Indirecta	Chile	Crédito Subordinado	USD	30 días	4.735	6.074
<b>Total Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>							<b>4.735</b>	<b>6.074</b>

**b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente.**

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Moneda	Plazo	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
96.635.340-6	Sociedad de Inversiones Campos Chilenos S.A.	Matriz	Chile	Dividendo mínimo	USD	30 días	5.667	4.389
<b>Total Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>							<b>5.667</b>	<b>4.389</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 8. Saldos y transacciones con partes relacionadas (Continuación).

#### c) Transacciones con entidades relacionadas (Continuación).

Rut	País de origen	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-Mar-13		31-Mar-12	
					Monto MUSD	Efecto resultado MUSD	Monto MUSD	Efecto resultado MUSD
99590570-1	Chile	AGRICOLA MOLLENDO S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - MERCADERIAS	-	-	37	15
61808000-5	Chile	AGUAS ANDINAS S.A.	EX-DIRECTOR	COMPRA - SERVICIOS SANITARIOS	1	(1)	-	-
96635340-6	Chile	ANAGRA S.A.	COLIGADA INDIRECTA	VENTA - ARRIENDO BIENES ACTIVO FIJO	36	33	35	32
76028786-5	Chile	ASESORIA MULTIMEDIA LIMITADA	SOCIO HIJO DE DIRECTOR	COMPRA - MANTENCION SITIO WEB	-	-	3	(3)
96656410-5	Chile	BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	DIRECTORES COMUNES	COMPRA - SEGUROS DE VIDA	53	(53)	-	-
96656410-5	Chile	BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	DIRECTORES COMUNES	VENTA - COMISION SEGUROS	8	7	-	-
96686870-8	Chile	COAGRA S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	-	-	15	(12)
93281000-K	Chile	COCA COLA EMBONOR S.A.	DIRECTORES RELACIONADOS	VENTA - AZUCAR	11.769	1.591	12.150	2.304
96505760-9	Chile	COLBUN S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - POTENCIA	-	-	3	2
76161900-4	Chile	EAS EMPLOYEE ASSISTANCE SERVIC	SOCIO HERMANA GERENTE	COMPRA - ASESORIAS	7	(7)	-	-
0-E	Uruguay	E.D. & F. MAN INANCOR S.A.	MATRIZ COMÚN	COMPRA - AZUCAR IMPORTADA	28.773	(28.773)	53.302	(53.302)
0-E	EE.UU	E.D. & F. MAN SUGAR INC.	MATRIZ COMÚN	COMPRA - AZUCAR IMPORTADA	24.993	(24.993)	5.427	(5.427)
96579330-5	Chile	ESSBIO S.A.	EX-DIRECTOR	COMPRA - SERVICIOS SANITARIOS	26	(21)	-	-
79943600-0	Chile	FORSAC S.A.	DIRECTOR COMÚN	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	76	(64)	144	(121)
77277360-9	Chile	INVERSIONES GREENFIELDS LTDA.	MATRIZ COMÚN	COMPRA - ASESORIAS Y ASIST. TECNICA	200	(200)	200	(200)
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	COLIGADA INDIRECTA	VENTA - SERVICIO ADMINISTRACION	6	6	12	11
96912440-8	Chile	PATAGONIAFRESH S.A.	COLIGADA INDIRECTA	VENTA - ARRIENDO BIENES ACTIVO FIJO	38	36	58	54
96538080-9	Chile	SOC DE INV. CAMPOS CHILENOS S.A.	CONTROLADOR	VENTA - ARRIENDO BIENES ACTIVO FIJO	-	-	3	3
76101812-4	Chile	SOPROLE S.A.	DIRECTOR COMÚN	VENTA - AZUCAR	793	80	2.503	239
82524300-3	Chile	VETERQUIMICA S.A.	EJECUTIVO RELACIONADO	COMPRA - MATERIALES AUXILIARES	68	(56)	11	(8)
82524300-3	Chile	VETERQUIMICA S.A.	EJECUTIVO RELACIONADO	COMPRA - MATERIAS PRIMAS	-	-	149	(126)

#### d) Remuneraciones personal clave.

Concepto	31-Mar-13 MUSD	31-Mar-12 MUSD
Remuneraciones y gratificaciones	1.780	1.490
Dieta del directorio	150	198
Beneficios por terminación	57	1.040
<b>Totales</b>	<b>1.987</b>	<b>2.728</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 9. Inventarios.

La composición de este rubro, neto de deterioro por mermas y obsolescencia al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

<b>Inventarios</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Materias primas	6.444	37.304
Mercaderías	12.144	12.928
Suministros para la producción	13.540	12.814
Bienes terminados (1)	71.260	74.731
Otros inventarios (2)	8.757	4.583
<b>Totales</b>	<b>112.145</b>	<b>142.360</b>

(1) En bienes terminados se clasifican todos aquellos bienes que pasaron por el proceso productivo de la Sociedad y que se estima que no tendrán ninguna transformación posterior para estar en condiciones de ser vendidos.

Al 31 de marzo de 2013, la afiliada Iansagro S.A. constituye garantía sobre 13.546 toneladas de azúcar por financiamiento, (12.449 toneladas al 31 de diciembre de 2012).

(2) Corresponde a repuestos de uso cotidiano, no asociado a ninguna maquinaria de producción en particular y de alta rotación.

Las materias primas y consumibles utilizados, reconocidas en el resultado del período, son las siguientes:

<b>Materias primas y consumibles utilizados</b>	<b>01-Ene-13 31-Mar-13 MUSD</b>	<b>01-Ene-12 31-Mar-12 MUSD</b>
Materias primas y consumibles utilizados	(103.196)	(117.582)
<b>Totales</b>	<b>(103.196)</b>	<b>(117.582)</b>

Durante el período 2013 la Sociedad reconoció un gasto por concepto de obsolescencia de inventario de MUSD 100, donde MUSD 54 corresponden a repuestos de uso cotidiano y MUSD 46 a materias primas (MUSD 389 en período 2012, donde MUSD 314 corresponden a repuestos de uso cotidiano y MUSD 75 a materias primas).

Por concepto de mermas, al 31 de marzo de 2013, se reconoció un menor gasto de MUSD 118 (MUSD 114 de menor gasto al 31 de marzo de 2012).

Al 31 de marzo de 2013 y 2012 la Sociedad efectuó pruebas de deterioro a los inventarios, determinando que el valor en libros no supera los precios actuales de estos productos, descontados los gastos de venta (valor neto de realización).



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 10. Activos biológicos.**

**a) Movimientos del ejercicio**

Los activos biológicos de Empresas Iansa S.A. están compuestos por cultivos que se desarrollan en el curso de un año, por lo que se clasifican en activos biológicos corrientes.

<b>Valor de costo</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Saldo inicial	7.901	6.230
Adiciones (Siembras)	3.748	20.298
Disminuciones (Cosechas)	(5.601)	(18.627)
<b>Saldo final Valor de Costo</b>	<b>6.048</b>	<b>7.901</b>
<b>Valor razonable</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Saldo inicial	2.738	3.515
Adiciones (Siembras)	758	4.515
Ajuste valor razonable	(424)	(284)
Disminuciones (Cosechas)	(856)	(5.008)
<b>Saldo final Valor Razonable</b>	<b>2.216</b>	<b>2.738</b>
<b>Total activos biológicos</b>	<b>8.264</b>	<b>10.639</b>

**b) Cultivos**

<b>Cultivo</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>Cultivos en Chile</b>		
Remolacha	6.005	5.661
Grano	1.586	1.899
Otros Cultivos	569	764
<b>Cultivos en Perú</b>		
Tomate industrial	104	2.315
<b>Total</b>	<b>8.264</b>	<b>10.639</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 10. Activos biológicos (Continuación).

#### c) Total de hectáreas cultivables

Al 31 de marzo de 2013 la Sociedad administra 4.140 hectáreas (4.140 hectáreas al 31 de diciembre 2012) de las cuales 2.151 son terrenos cultivables para esta campaña, según el siguiente detalle:

	Campaña 2012-2013	Campaña 2011-2012
Remolacha	1.637	1.268
Maíz	325	451
Semillero Poroto	76	108
Semillero de Maravilla	64	32
Semillero Maíz	32	49
Semillero Soya	17	-
Trigo	-	328
Semillero Canola	-	152
Avena	-	64
Porotos Verdes	-	30
Arvejas	-	25
Cebada Híbrida	-	8
Semillero Pepino	-	7
<b>Total</b>	<b>2.151</b>	<b>2.522</b>

De la campaña 2011-2012, se han cosechado todas las hectáreas de remolacha, y para la campaña 2012-2013, se han sembrado 1.637 hectáreas. La diferencia ocasionada con respecto a la campaña anterior se produce por la necesidad de rotación de los suelos agrícolas.

La administración de riesgo agrícola se presenta en el N°5 de la nota N°36 Análisis de riesgos.

#### d) Hectáreas cultivables en arriendo

Al 31 de marzo de 2013, las siguientes hectáreas se encuentran arrendadas a terceros:

Arriendo a Terceros	Hectáreas	Período	Vigencia	Inicio	Final
Santa Juana Kiwi	3	anual	5 temporadas	17-Oct-08	31-05-2013
San José Huerto Manzanas	34	anual	5 temporadas	17-Oct-08	31-05-2013
<b>Total Hectáreas arrendadas</b>	<b>37</b>				

**Nota 10. Activos biológicos (Continuación).**

**e) Medición y valorización**

Para el cultivo de la remolacha no es posible determinar en forma fiable el valor justo, ya que no existe un mercado competitivo del cual obtener información de precios o valores fijados por algún mercado, como tampoco son fiables otras estimaciones alternativas del valor justo. Para la determinación del costo, depreciación y deterioro, corresponde aplicar NIC 2, NIC 16 y NIC 36 respectivamente.

Para los productos agrícolas maíz, trigos y otros similares existen mercados activos y competitivos para determinar su valor razonable de manera fiable. Sin embargo, durante la etapa de crecimiento, es decir, en su condición y ubicación como activo biológico no hay mercados para obtener su valor justo. Por lo anterior, el modelo de medición considera la determinación de un valor razonable ajustado cuyo cálculo considera las siguientes variables:

**i) Valor Razonable Neto**

Los flujos futuros están determinados por el precio de mercado del producto agrícola a la fecha de cosecha, menos costos de transporte, otros costos necesarios para llevar el producto al mercado y costos en el punto de venta.

**ii) Rendimiento**

Corresponde a las toneladas de producto agrícola que se espera cosechar por cada hectárea de cultivo.

**iii) Porcentaje de Maduración**

En general el ciclo de crecimiento, o de vida, de los cultivos anuales posee varias etapas de desarrollo y para cada etapa se establece un porcentaje de desarrollo del cultivo o crecimiento asociado a las curvas de crecimiento y de acumulación de materia seca del cultivo.

En los cultivos de rotación (cultivos en que se cosecha fruto o grano, por ejemplo trigo, avena, maíz, cebada, poroto, entre otros) se presentan las siguientes etapas:

**Nota 10. Activos biológicos (Continuación).**

**e) Medición y valorización (Continuación).**

- **Etapa 1 : Establecimiento (siembra) y crecimiento inicial**

Fase inicial que parte de la siembra y emergencia del cultivo hasta que está con sistema radicular y primeras hojas bien formadas.

- **Etapa 2 : Desarrollo vegetativo**

Fase de alto crecimiento vegetativo, etapa en que la planta tiene una alta tasa de crecimiento formando material vegetal (crecimiento de hojas, tallo y raíces), llega hasta la emisión de las estructuras reproductivas (flores).

- **Etapa 3 : Desarrollo reproductivo y floración**

Etapa desde la emisión de estructuras reproductivas pasando por floración hasta la cuaja (formación del fruto).

- **Etapa 4 : Crecimiento y maduración del fruto o grano**

Esta fase va desde la cuaja (formación del grano o fruto) hasta que el fruto o grano está listo para ser cosechado.

El cálculo del porcentaje en un período, dentro de una etapa de desarrollo, se calcula proporcional al tiempo que dura cada etapa.

Las condiciones climáticas afectan el desarrollo del cultivo ya sea acortando o alargando el tiempo de cada etapa, por lo tanto el porcentaje se ajusta según el estado de desarrollo del cultivo.

**iv) Valor razonable ajustado**

El valor razonable ajustado equivale al valor razonable neto multiplicado por el porcentaje de maduración de cada cultivo.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 10. Activos biológicos (Continuación).

#### e) Medición y valorización (Continuación).

#### v) Valor libro

Del mismo modo, para las mediciones posteriores, el valor libros se proyecta sumando los gastos estimados necesarios hasta el punto de cosecha.

El valor libro ajustado equivale al valor libro proyectado multiplicado por el porcentaje de maduración de cada cultivo.

En resumen, los ajustes periódicos a este grupo de activos biológicos está dado por la siguiente diferencia que se reconoce en el estado de resultados en el ítem Otros Gastos por Naturaleza:

Cultivo	Modelo Valoración	Hipótesis	
		Precio de venta USD/Tons.	Rendimiento Tons./ Ha
<b>Cultivos en Chile</b>			
Remolacha	Costo	No aplica	No aplica
Granos	Valor razonable	265	11,1
Otros Cultivos en Chile	Valor razonable	1.850	1,6
<b>Cultivos Perú</b>			
Tomate industrial	Costo	No aplica	No aplica
Tomate fresco	Valor razonable	-	-

El mayor (o menor) costo de la parte cosechada y vendida derivado de este ajuste o revalorización se presenta como parte del costo de venta según el siguiente detalle:

Cultivo	31-Mar-13 MUSD	31-Mar-12 MUSD
Granos	1.185	1.526
Otros Cultivos	188	21
<b>Total</b>	<b>1.373</b>	<b>1.547</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 11. Activos por impuestos corrientes.

La composición de los activos por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

Conceptos	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Pagos provisionales mensuales (1)	470	469
Impuesto a la renta por recuperar (2)	17.210	17.127
Otros créditos por recuperar (3)	23	27
<b>Total</b>	<b>17.703</b>	<b>17.623</b>

#### (1) Pagos provisionales mensuales.

Corresponde a los pagos efectuados a cuenta de los impuestos anuales, que se incluirán en la declaración de impuesto a la renta de los años tributarios siguientes de Empresas Iansa S.A. y de las afiliadas, Agromás S.A., L.D.A. S.A. y C.G.I. S.A.

#### (2) Impuesto a la renta por recuperar.

Principalmente corresponde a devoluciones solicitadas por Empresas Iansa S.A. a la entidad fiscal y de declaraciones de renta de años anteriores, en proceso de fiscalización.

#### (3) Otros créditos por recuperar.

Incluye otros créditos al impuesto a la renta, tales como gastos de capacitación y donaciones.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

El 26 de noviembre de 2009 Empresas Iansa comunicó la aprobación del plan de negocios de la compañía denominado Plan Dulce 2014 a través de un hecho esencial, dentro del cual se establecieron los negocios no estratégicos para la Compañía. Durante el ejercicio 2010 se iniciaron acciones para disponer de una de estas inversiones, procediendo a clasificar en el rubro “activos no corrientes mantenidos para la venta” el menor valor entre el valor libros y el valor razonable menos los costos estimados de venta, ascendiendo esta valorización a MUSD 26.866 al 31 de marzo de 2013 (MUSD 27.295 al 31 de diciembre de 2012). Los resultados reconocidos por esta inversión bajo el rubro “Ganancia (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas” en el estado de resultados ascienden a pérdida de MUSD 429 y MUSD 3.655 al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, respectivamente.

Los resultados antes indicados han sido reclasificados del rubro “otros” a “operaciones discontinuadas”, conforme a lo indicado por NIIF 5.

Detalle	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Alimentos Premium Do Brasil (1)	21	21
Patagoniafresh S.A. (2)	26.845	27.274
<b>Totales</b>	<b>26.866</b>	<b>27.295</b>

- (1) La Sociedad Alimentos Premium Do Brasil terminó sus operaciones el 31 de diciembre de 2003 y actualmente se encuentra en proceso de liquidación.
- (2) Empresas Iansa S.A. ha mantenido la participación accionaria en la sociedad “Patagoniafresh S.A.” dentro del rubro de “activos no corrientes o grupo de activos para su disposición mantenidos para la venta”, en circunstancias que durante el año 2012 ha adquirido, en forma directa e indirecta el 100% de la propiedad en dicha sociedad.

Sobre el particular se puede comentar que en el año 2011 se inició la operación de venta de Patagoniafresh S.A., la que no pudo ser concretada el año pasado debido, principalmente, a las limitaciones impuestas por el pacto de accionistas vigente, el cual exigía dos tercios de las acciones emitidas para aprobar los acuerdos. Así mismo, este pacto también limitaba la administración del negocio, lo que lo hacía poco atractivo para atraer nuevos accionistas.

En vista de estas consideraciones que imponían fuertes trabas al proceso de venta de la participación de Empresas Iansa S.A. en Patagoniafresh S.A., y considerando que los intereses comerciales entre los accionistas divergían entre sí, Empresas Iansa S.A. decide aumentar su participación en Patagoniafresh S.A. de manera de poder prescindir del pacto de accionistas que las une y constituirse en el único controlador, y de este modo, facilitar el proceso de venta, sin que deba contar con el apoyo o aprobación de sus socios.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (Continuación).**

Empresas Iansa S.A. en forma directa e indirecta, a través de su afiliada Patagonia Investment S.A., controlará el 98% de Patagoniafresh S.A. durante el transcurso del segundo trimestre del 2012 y el 2% restante será adquirido durante el cuarto trimestre del 2012. Una vez concretadas estas transacciones la Sociedad estará en condiciones de continuar con el proceso que derive en la venta de esta sociedad, de la manera que mejor resulte para el interés social.

En mérito de lo anterior, se confirma el interés de Empresas Iansa S.A. de disponer de este activo, y estimamos que la situación y los hechos comentados tendientes a adquirir el control de Patagoniafresh S.A. revisten el carácter establecido en el numeral 9 de la NIIF 5, que permite alargar el período para completar la referida venta.

Con fecha 10 de mayo de 2012 Empresas Iansa S.A. adquiere a Cargill S.A. el 38% de Patagonia Investment S.A., en MUSD 5.078, con lo cual en forma directa e indirecta se obtiene el control del 98% de Patagoniafresh S.A.

Con fecha 15 de junio de 2012 se materializa la compra del 45% de propiedad de Jucosa S.A. en Patagoniafresh S.A. en USD 12,7 millones.

El 27 de diciembre de 2012 se concreta la compra del 2% restante de la Inversión en Patagoniafresh S.A., por lo cual Empresas Iansa S.A., en forma directa e indirecta, a través de su afiliada Patagonia Investment S.A., controla el 100% de Patagoniafresh S.A.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 12. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta (Continuación).

Dentro de la información por segmento, de acuerdo a nota 30, los activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta se muestran en el segmento otros, de acuerdo al siguiente cuadro.

Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos Mar-13	Nutrición Animal Mar-13	Gestión Agrícola Mar-13	Pasta Tomate Mar-13	Otros Mar-13	Consolidado Mar-13
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	1,5	0,1	9,8	11,4
Otros Activos Financieros	13,7	-	-	-	1,7	15,4
Otros Activos No Financieros	-	-	-	3,1	9,8	12,9
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	74,5	23,8	57,6	4,6	0,7	161,2
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	4,7	4,7
Inventarios	72,9	8,9	12,8	12,9	4,7	112,2
Activos biológicos	-	-	8,2	0,1	-	8,3
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	0,9	16,8	17,7
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	26,9	26,9
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>161,1</b>	<b>32,7</b>	<b>80,1</b>	<b>21,7</b>	<b>75,1</b>	<b>370,7</b>
Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos Dic-12	Nutrición Animal Dic-12	Gestión Agrícola Dic-12	Pasta Tomate Dic-12	Otros Dic-12	Consolidado Dic-12
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	-	0,2	30,3	30,5
Otros Activos Financieros	13,7	-	-	-	1,1	14,8
Otros Activos No Financieros	-	-	-	2,6	9,5	12,1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	84,5	6,3	56,3	6,0	4,3	157,4
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	6,1	6,1
Inventarios	115,0	7,8	12,3	7,3	-	142,4
Activos biológicos	-	-	8,3	2,3	-	10,6
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	0,5	17,1	17,6
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	27,3	27,3
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>213,2</b>	<b>14,1</b>	<b>76,9</b>	<b>18,9</b>	<b>95,7</b>	<b>418,8</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 13. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

a) El detalle de este rubro es el siguiente:

Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-Ene-13 MUSD	Adiciones MUSD	Plusvalía Comprada MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) MUSD	Dividendos Recibidos MUSD	Diferencia de Conversión MUSD	Otro Incremento (Decremento) MUSD	Saldo al 31-Mar-13 MUSD
Anagra S.A.	Chile	USD	23,4892	6.538	-	-	(11)	(283)	-	-	6.244
<b>Totales</b>				<b>6.538</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(11)</b>	<b>(283)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.244</b>
Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-Ene-12 MUSD	Adiciones MUSD	Plusvalía Comprada MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) MUSD	Dividendos Recibidos MUSD	Diferencia de Conversión MUSD	Otro Incremento (Decremento) MUSD	Saldo al 31-Dic-12 MUSD
Anagra S.A.	Chile	USD	23,4892	5.983	-	-	555	-	-	-	6.538
<b>Totales</b>				<b>5.983</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>555</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.538</b>
Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	Saldo al 01-Ene-12 MUSD	Adiciones MUSD	Plusvalía Comprada MUSD	Participación en Ganancia (Pérdida) MUSD	Dividendos Recibidos MUSD	Diferencia de Conversión MUSD	Otro Incremento (Decremento) MUSD	Saldo al 31-Mar-12 MUSD
Anagra S.A.	Chile	USD	23,4892	5.983	-	-	40	-	-	-	6.023
<b>Totales</b>				<b>5.983</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>40</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.023</b>

### b) Información financiera resumida de asociadas.

El resumen de la información financiera de asociadas al 31 de marzo de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 31 de marzo de 2012 es el siguiente:

Sociedad	31 de marzo de 2013						
	Activos Corrientes MUSD	Activos No Corrientes MUSD	Pasivos Corrientes MUSD	Pasivos No Corrientes MUSD	Ingresos Ordinarios MUSD	Gastos Ordinarios MUSD	Ganancia (Pérdida) MUSD
Anagra S.A.	81.313	8.931	63.662	-	23.113	24.309	(47)
Sociedad	31 de diciembre de 2012						
	Activos Corrientes MUSD	Activos No Corrientes MUSD	Pasivos Corrientes MUSD	Pasivos No Corrientes MUSD	Ingresos Ordinarios MUSD	Gastos Ordinarios MUSD	Ganancia (Pérdida) MUSD
Anagra S.A.	98.051	8.284	78.501	-	158.709	145.003	2.363
Sociedad	31 de marzo de 2012						
	Activos Corrientes MUSD	Activos No Corrientes MUSD	Pasivos Corrientes MUSD	Pasivos No Corrientes MUSD	Ingresos Ordinarios MUSD	Gastos Ordinarios MUSD	Ganancia (Pérdida) MUSD
Anagra S.A.	79.577	9.144	63.006	73	32.819	30.547	170



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 14. Activos intangibles distintos de la plusvalía.**

a) El detalle de los intangibles distintos a la plusvalía es el siguiente:

	31 de marzo de 2013			31 de diciembre de 2012		
	Valor Bruto MUSD	Amortización acumulada MUSD	Valor Neto MUSD	Valor Bruto MUSD	Amortización acumulada MUSD	Valor Neto MUSD
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	2.480	-	2.480	2.480	-	2.480
Programas Informáticos	8.658	(7.899)	759	8.658	(7.773)	885
<b>Totales</b>	<b>11.138</b>	<b>(7.899)</b>	<b>3.239</b>	<b>11.138</b>	<b>(7.773)</b>	<b>3.365</b>

La amortización de los activos intangibles identificables son cargados en el rubro de “Depreciación y amortización” del estado de resultados integrales.

Método Utilizado para Expresar la Amortización de Activos Intangibles Identificables	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Vida útil para Programas Informáticos	3 años	4 años

b) Movimientos intangibles identificables:

Movimientos intangibles identificables	Costos de Desarrollo, neto MUSD	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, neto MUSD	Programas Informáticos, neto MUSD	Otros Activos Intangibles Identificables, neto MUSD	Activos Intangibles Identificables, neto MUSD
Saldo inicial al 01-Ene-13	-	2.480	885	-	3.365
Adiciones	-	-	-	-	-
Transferencia desde Propiedades planta y equipo	-	-	-	-	-
Amortización	-	-	(126)	-	(126)
<b>Total de Movimientos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(126)</b>	<b>-</b>	<b>(126)</b>
Saldo final al 31-Mar-13		2.480	759	-	3.239

Movimientos intangibles identificables	Costos de Desarrollo, neto MUSD	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, neto MUSD	Programas Informáticos, neto MUSD	Otros Activos Intangibles Identificables, neto MUSD	Activos Intangibles Identificables, neto MUSD
Saldo inicial al 01-Ene-12	-	895	1.112	-	2.007
Adiciones	-	834	83	-	917
Transferencia desde Propiedades planta y equipo	-	751	161	-	912
Amortización	-	-	(471)	-	(471)
<b>Total de Movimientos</b>	<b>-</b>	<b>1.585</b>	<b>(227)</b>	<b>-</b>	<b>1.358</b>
Saldo final al 31-Dic-12		2.480	885	-	3.365



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 15. Plusvalía.**

a) Movimientos plusvalía comprada

Al 31-Mar-13	Saldo inicial, Neto MUSD	Adicional Reconocida MUSD	Dada de Baja en Cuentas por Desapropiación de Negocio MUSD	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados MUSD	Otros MUSD	Saldo final, Neto MUSD
Punto Futuro S.A.	2.947	-	-	-	-	2.947
Iansa Trading Ltda.	12.723	-	-	-	-	12.723
<b>Totales</b>	15.670	-	-	-	-	15.670

Al 31-Dic-12	Saldo inicial, Neto MUSD	Adicional Reconocida MUSD	Dada de Baja en Cuentas por Desapropiación de Negocio MUSD	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados MUSD	Otros MUSD	Saldo final, Neto MUSD
Punto Futuro S.A.	2.947	-	-	-	-	2.947
Iansa Trading Ltda.	12.723	-	-	-	-	12.723
<b>Totales</b>	15.670	-	-	-	-	15.670

El deterioro acumulado se compone del deterioro reconocido en los saldos de apertura por un monto de MUSD 2.316 y se clasifica como cuenta complementaria de las plusvalías. Para los períodos 2013 y 2012 no hubo deterioro.

	Saldo inicial MUSD	31 de marzo de 2013 Deterioro del período MUSD	Saldo final MUSD
Deterioro Acumulado	(2.316)	-	(2.316)
<b>Totales</b>	(2.316)	-	(2.316)

**Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos.**

a) La composición de este rubro al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

<b>Clases de Propiedades, Plantas y equipos, neto</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Construcciones en curso	11.781	7.369
Terrenos	9.967	9.827
Edificios	42.078	42.434
Planta y equipos	87.625	89.284
Equipamiento de tecnología de la información	62	67
Instalaciones fijas y accesorios	12.138	12.175
Vehículos de motor	2.271	2.418
Otras propiedades, plantas y equipos	5.387	5.738
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos, neto</b>	<b>171.309</b>	<b>169.312</b>
<b>Clases de Propiedades, Plantas y equipos, bruto</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Construcciones en curso	11.781	7.369
Terrenos	10.049	9.909
Edificios	64.568	64.414
Planta y equipos	146.378	146.777
Equipamiento de tecnología de la información	154	155
Instalaciones fijas y accesorios	17.947	17.375
Vehículos de motor	2.895	3.016
Otras propiedades, plantas y equipos	8.334	8.550
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos, bruto</b>	<b>262.106</b>	<b>257.565</b>
<b>Depreciación del período Propiedades, Plantas y equipos</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Edificios	(509)	(1.426)
Planta y equipos	(1.736)	(6.571)
Equipamiento de tecnología de la información	(5)	(23)
Instalaciones fijas y accesorios	(245)	(819)
Vehículos de motor	(119)	(341)
Otras propiedades, plantas y equipos	(151)	(499)
<b>Total Depreciación del período, Propiedades, Plantas y equipos</b>	<b>(2.765)</b>	<b>(9.679)</b>
<b>Depreciación y Deterioro Acumulado Propiedades, Plantas y equipos</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Terrenos	(82)	(82)
Edificios	(22.490)	(21.980)
Planta y equipos	(58.753)	(57.493)
Equipamiento de tecnología de la información	(92)	(88)
Instalaciones fijas y accesorios	(5.809)	(5.200)
Vehículos de motor	(624)	(598)
Otras propiedades, plantas y equipos	(2.947)	(2.812)
<b>Total Depreciación y Deterioro Acumulado, Propiedades, Plantas y equipos</b>	<b>(90.797)</b>	<b>(88.253)</b>

**Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos (Continuación).**

b) Detalle del movimiento de las Propiedades, plantas y equipos al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

**Detalle de movimientos al 31 de marzo de 2013.**

	Construcción en Curso MUSD	Terrenos MUSD	Edificios, Neto MUSD	Planta y Equipos, Neto MUSD	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUSD	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUSD	Vehículos de Motor, Neto MUSD	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD
<b>Saldo Inicial al 01 de enero de 2013</b>	<b>7.369</b>	<b>9.827</b>	<b>42.434</b>	<b>89.284</b>	<b>67</b>	<b>12.175</b>	<b>2.418</b>	<b>5.738</b>	<b>169.312</b>
Adiciones	4.927	167	-	627	-	3	32	11	5.767
Desapropiaciones	(515)	(27)	-	(191)	-	-	(60)	(212)	(1.005)
Traslado entre clases de activo	-	-	153	(359)	-	205	-	1	-
Gasto por Depreciación	-	-	(509)	(1.736)	(5)	(245)	(119)	(151)	(2.765)
<b>Total movimientos</b>	<b>4.412</b>	<b>140</b>	<b>(356)</b>	<b>(1.659)</b>	<b>(5)</b>	<b>(37)</b>	<b>(147)</b>	<b>(351)</b>	<b>1.997</b>
<b>Saldo Final al 31 de marzo de 2013</b>	<b>11.781</b>	<b>9.967</b>	<b>42.078</b>	<b>87.625</b>	<b>62</b>	<b>12.138</b>	<b>2.271</b>	<b>5.387</b>	<b>171.309</b>

**Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2012.**

	Construcción en Curso MUSD	Terrenos MUSD	Edificios, Neto MUSD	Planta y Equipos, Neto MUSD	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto MUSD	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto MUSD	Vehículos de Motor, Neto MUSD	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD	Propiedades, Planta y Equipo, Neto MUSD
<b>Saldo Inicial al 01 de enero de 2012</b>	<b>12.786</b>	<b>6.085</b>	<b>35.694</b>	<b>88.109</b>	<b>84</b>	<b>9.931</b>	<b>1.325</b>	<b>4.808</b>	<b>158.822</b>
Adiciones	14.021	4.479	2.594	1.718	4	136	1.349	1.590	25.891
Desapropiaciones	-	-	-	(522)	(1)	-	(245)	(22)	(790)
Traslado entre clases de activo	(19.249)	-	6.743	9.100	3	3.107	331	(35)	-
Deterioro	-	(14)	(1.170)	(2.550)	-	(180)	(1)	(105)	(4.020)
Transferencia hacia Intangibles	(189)	(723)	-	-	-	-	-	-	(912)
Gasto por Depreciación	-	-	(1.427)	(6.571)	(23)	(819)	(341)	(498)	(9.679)
<b>Total movimientos</b>	<b>(5.417)</b>	<b>3.742</b>	<b>6.740</b>	<b>1.175</b>	<b>(17)</b>	<b>2.244</b>	<b>1.093</b>	<b>930</b>	<b>10.490</b>
<b>Saldo Final al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>7.369</b>	<b>9.827</b>	<b>42.434</b>	<b>89.284</b>	<b>67</b>	<b>12.175</b>	<b>2.418</b>	<b>5.738</b>	<b>169.312</b>

c) El gasto por depreciación, presentado en el Estado de resultados integrales, se compone del siguiente detalle:

<b>Gasto por depreciación del período</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Mar-12 MUSD</b>
Depreciación Propiedades, plantas y equipos	2.765	2.445
Depreciación a existencias / costo de ventas	(1.448)	(1.533)
<b>Total</b>	<b>1.317</b>	<b>912</b>



**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**Nota 16. Propiedades, Plantas y Equipos (Continuación).**

**d) Arrendamiento financiero.**

El valor neto contable del activo inmovilizado bajo arrendamiento financiero al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Terrenos Bajo Arrendamientos Financieros	989	989
Edificios en Arrendamiento Financiero	1.395	1.399
Planta y Equipo Bajo Arrendamiento Financiero	167	168
Instalaciones Fijas y Accesorios Bajo Arrendamientos Financieros	228	235
Vehículos de Motor, Bajo Arrendamiento Financiero	1.634	1.388
Otras Propiedades, Planta y Equipo Bajo Arrendamiento Financiero	10	10
<b>Totales</b>	<b>4.423</b>	<b>4.189</b>

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes:

	31-Mar-13			31-Dic-12		
	Bruto MUSD	Interés MUSD	Valor Presente MUSD	Bruto MUSD	Interés MUSD	Valor Presente MUSD
Menos de 1 año	1.977	170	1.807	1.570	181	1.389
Más de 1 año, menos de 5	4.835	214	4.621	4.364	248	4.116
<b>Totales</b>	<b>6.812</b>	<b>384</b>	<b>6.428</b>	<b>5.934</b>	<b>429</b>	<b>5.505</b>

Bases para la determinación de pagos, renovación de contratos, plazos y opciones de compra:

Institución	Valor nominal MUSD	Valor cuotas MUSD	Valor opción de compra MUSD	Renovación contrato	Número cuotas
Banco Crédito Inversiones S.A.	4.006	85	85	-	51
Banco de Chile S.A.	944	32	32	-	31
Banco Security S.A.	236	8	8	-	33
Banco Crédito Inversiones S.A.	54	14	14	-	4

No existen restricciones que afecten a la Sociedad por estos contratos de arrendamiento.

**e) Arrendamiento operativo.**

Los pagos futuros por los arrendamientos operativos	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Menos de un año	2.474	2.486
Más de un año y menos de tres años	5.238	4.972
Más de tres años y menos de cinco años	6.984	4.972
<b>Totales</b>	<b>14.696</b>	<b>12.430</b>

Corresponde principalmente a contratos de arriendo de predios realizados por la afiliada Agrícola Terrandes S.A. en el año 2008. Estos contratos fluctúan en períodos de 5 a 15 años y no existen restricciones distintas a las habituales respecto de estos arriendos.

**Nota 17. Propiedades de inversión.**

a) La composición del rubro se detalla a continuación:

<b>Propiedades de Inversión, neto</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Bienes entregados en dación de pago	59	59
Bienes arrendados (1)	6.045	5.938
Bienes en planes de arrendamiento	2.218	2.221
<b>Totales</b>	<b>8.322</b>	<b>8.218</b>
<b>Propiedades de Inversión, bruto</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Bienes entregados en dación de pago	59	59
Bienes arrendados (1)	7.060	6.893
Bienes en planes de arrendamiento	2.282	2.282
<b>Totales</b>	<b>9.401</b>	<b>9.234</b>
<b>Depreciación del período, Propiedades de inversión, neto</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Bienes arrendados (1)	(60)	(261)
Bienes en planes de arrendamiento	(3)	(64)
<b>Totales</b>	<b>(63)</b>	<b>(325)</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades de inversión, neto</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Bienes arrendados (1)	(1.015)	(955)
Bienes en planes de arrendamiento	(64)	(61)
<b>Totales</b>	<b>(1.079)</b>	<b>(1.016)</b>

(1) Este ítem corresponde a plantas ubicadas en Curicó, Molina y Santiago, las cuales corresponden a arrendamiento operativo.

b) Detalle de movimientos

Los movimientos de propiedades de inversión son los siguientes:

<b>Movimientos</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Saldo Inicial, Neto	8.218	11.497
Adiciones	167	20
Deterioro	-	(1.430)
Desapropiaciones	-	(1.544)
Depreciación	(63)	(325)
<b>Saldo Final, Neto</b>	<b>8.322</b>	<b>8.218</b>

c) Ingresos provenientes de rentas del ejercicio e ingresos futuros son los siguientes:

<b>Concepto</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Ingresos provenientes de rentas generadas	98	392
Ingresos futuros de acuerdo a contrato (2)	798	896

(2) Contrato de arrendamiento a 7 años, firmado el 15 de diciembre de 2008.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido.**

	01-Ene-13	01-Ene-12
	31-Mar-13	31-Mar-12
	MUSD	MUSD
<b>a) Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto</b>		
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto	(3)	(2.704)
Beneficio (Gasto) por Impuestos Diferidos, Neto	(1.470)	(320)
Absorción de utilidades (PPUA)	251	-
<b>Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>(1.222)</b>	<b>(3.024)</b>
<b>b) Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva</b>	<b>01-Ene-13</b>	<b>01-Ene-12</b>
	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Mar-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal</b>	<b>(1.850)</b>	<b>(3.011)</b>
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles	280	686
Efecto Impositivo de Cambio en las Tasas Impositivas	-	(258)
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales	348	(441)
<b>Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total</b>	<b>628</b>	<b>(13)</b>
<b>Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva</b>	<b>(1.222)</b>	<b>(3.024)</b>

c) Tipo de Diferencia Temporaria	31-Mar-13			31-Dic-12		
	Activo MUSD	Pasivo MUSD	Ingresos (Gasto) MUSD	Activo MUSD	Pasivo MUSD	Ingresos (Gasto) MUSD
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	1.967	7.361	(730)	2.999	7.663	2.200
Propiedades, planta y equipos	-	-	-	-	-	(510)
Derivados de cobertura (1)	-	2.332	-	1.233	2.752	-
Provisiones Varias	4.749	-	(358)	5.107	-	(1.514)
Pérdida Tributaria (2)	5.556	-	(63)	5.619	-	4.987
Otros eventos	4.303	-	(345)	4.648	-	175
Activos Intangibles	-	-	-	-	-	(913)
Obligaciones por Beneficios Post-Empleo	1.492	-	26	1.466	-	1.476
<b>Totales</b>	<b>18.067</b>	<b>9.693</b>	<b>(1.470)</b>	<b>21.072</b>	<b>10.415</b>	<b>5.901</b>
<b>Efecto neto en Estado de Situación</b>	<b>8.374</b>			<b>10.657</b>		

(1) el efecto por derivados de cobertura se lleva a patrimonio de acuerdo con NIC 12.

(2) Corresponde al beneficio tributario generado por la reestructuración societaria realizada durante el año 2012.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 18. Impuesto a las ganancias e impuesto diferido (Continuación).

d) El detalle de los FUT (Fondo de utilidad tributables) por Sociedad, es el siguiente:

Fondo de Utilidades Tributarias	Empresas Iansa S.A.		Iansagro S.A.		Agromás S.A.		Patagonia Investment S.A.		L.D.A. S.A.		Agrícola Terrandes S.A.		C.G.I. S.A.	
	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD	Mar-13 MUSD	Dic-12 MUSD
Con Crédito	-	-	17.934	20.015	-	-	911	921	-	-	-	-	180	165
Sin Crédito (Impto)	-	-	13.190	13.190	-	-	78	78	-	-	-	-	11	11
Negativo (Perd + Gastos Rech)	(14.924)	(25.764)	-	-	(3.858)	(4.547)	-	-	(1.844)	(1.227)	(5.060)	(3.447)	-	-

e) El detalle de las RLI (Renta Líquida Imponible) por Sociedad, es el siguiente:

Renta líquida imponible	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Empresas Iansa S.A.	(14.924)	(73.258)
Iansagro S.A.	(2.081)	67.761
Agromás S.A.	(3.858)	(7.143)
Patagonia Investment S.A.	(10)	(232)
L.D.A. S.A.	(1.844)	(1.854)
Agrícola Terrandes S.A.	(5.060)	(3.447)
C.G.I. S.A.	15	57

Con fecha 31 de julio de 2010 se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 20.455, de financiamiento para la reconstrucción nacional, Una de las principales modificaciones contempla el alza transitoria del Impuesto de Primera Categoría para los ingresos percibidos y/o devengados el año comercial 2011 y 2012, con tasas de 20% y 18,5%, respectivamente.

El cambio en las tasas de impuesto originó un ajuste a las cuentas de activos y pasivos por impuestos diferidos de MUSD 258 en 2012, según el perfil proyectado de reverso de las diferencias temporarias, de los beneficios por pérdidas tributarias y de los otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos.

Fue publicado en el Diario Oficial, con fecha 27 de Septiembre de 2012, Reforma Tributaria, Ley 10.348, que entre los aspectos más relevantes modifica la tasa de impuesto a la renta de primera categoría, incrementando este de 17% a 20%.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

Al cierre de los estados financieros se incluye en esta clasificación obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones con el público, por medio de bono emitido en UF.

La composición del presente rubro al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Tipo de pasivo	31-Mar-13		31-Dic-12	
	Corriente MUSD	No Corriente MUSD	Corriente MUSD	No Corriente MUSD
Préstamos bancarios	29.775	3.083	48.125	2.669
Bono oferta pública	9.708	64.158	8.811	64.294
Arrendamientos financieros	1.807	4.621	1.602	4.628
Compromiso de retrocompra	10.014	-	10.100	-
Otros pasivos financieros	284	-	460	-
<b>Totales</b>	<b>51.588</b>	<b>71.862</b>	<b>69.098</b>	<b>71.591</b>

a) Préstamos bancarios que devengan intereses	Moneda	Tasa de interés	Año Vencimiento (1)	31-Mar-13		31-Dic-12	
				Valor Nominal (2)	Importe en Libros	Valor Nominal (2)	Importe en Libros
Préstamos No Garantizados	USD	0,79%	2013	7.018	7.014	7.018	7.001
Préstamos No Garantizados	USD	6,00%	2017	4.750	4.750	3.367	3.367
Préstamos No Garantizados	USD	0,78%	2013	8.021	8.015	-	-
Préstamos No Garantizados	CLP	5,78%	2013	6.416	6.362	-	-
Préstamos No Garantizados	CLP	5,76%	2013	3.749	3.717	-	-
Préstamos No Garantizados	USD	4,80%	2013	3.000	3.000	-	-
Préstamos No Garantizados	USD	1,15%	2013	-	-	16.061	16.059
Préstamos No Garantizados	USD	1,15%	2013	-	-	12.046	12.044
Préstamos No Garantizados	USD	1,29%	2013	-	-	5.022	5.018
Préstamos No Garantizados	USD	1,38%	2013	-	-	3.014	3.013
Préstamos No Garantizados	USD	0,89%	2013	-	-	2.001	2.001
Préstamos No Garantizados	USD	5,40%	2013	-	-	1.391	1.391
Préstamos No Garantizados	USD	4,50%	2013	-	-	900	900
<b>Total Préstamos bancarios que devengan intereses</b>				<b>32.954</b>	<b>32.858</b>	<b>50.820</b>	<b>50.794</b>

(1) Prestamos no garantizados que no contemplan gastos significativos que hagan modificar la tasa efectiva.

(2) Valor nominal incluye intereses hasta el vencimiento.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (Continuación).

#### a) Préstamos bancarios que devengan intereses (Continuación).

i) Detalle al 31 de marzo de 2013.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Moneda	Acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	Total Corriente MUSD	Total No Corriente MUSD	Tipo Amortización	Tasa de interés anual promedio
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Estado		Chile	7.014	-	7.014	-	Al vencimiento	0,79%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Estado		Chile	8.015	-	8.015	-	Al vencimiento	0,78%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	CLP	Banco HSBC		Chile	6.362	-	6.362	-	Al vencimiento	5,78%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	CLP	Banco Chile		Chile	3.717	-	3.717	-	Al vencimiento	5,76%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Interbank		Perú	-	1.667	1.667	3.083	Al vencimiento	6,00%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Scotiabank		Perú	-	3.000	3.000	-	Al vencimiento	4,80%
								<b>25.108</b>	<b>4.667</b>	<b>29.775</b>	<b>3.083</b>		

ii) Detalle al 31 de diciembre de 2012.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Moneda	Acreedor	Rut Acreedor	País Acreedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	Total Corriente MUSD	Total No Corriente MUSD	Tipo Amortización	Tasa de interés anual promedio
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Bci	97.006.000-6	Chile	5.018	-	5.018	-	Al vencimiento	1,29%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Bci	97.006.000-6	Chile	11.040	-	11.040	-	Al vencimiento	1,15%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	5.019	-	5.019	-	Al vencimiento	1,15%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Santander	97.036.000-K	Chile	2.001	-	2.001	-	Al vencimiento	0,89%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Chile	97.004.000-5	Chile	12.044	-	12.044	-	Al vencimiento	1,15%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	2.009	-	2.009	-	Al vencimiento	1,38%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco BBVA	97.032.000-8	Chile	1.004	-	1.004	-	Al vencimiento	1,38%
Préstamos a exportadores	96.772.810-1	Iansagro S.A.	Chile	USD	Banco Estado	97.030.000-7	Chile	-	7.001	7.001	-	Al vencimiento	0,79%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Scotiabank	0-E	Perú	100	800	900	-	Al vencimiento	4,50%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Scotiabank	0-E	Perú	291	1.100	1.391	-	Al vencimiento	5,40%
Préstamos a exportadores	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Interbank	0-E	Perú	155	543	698	2.669	Al vencimiento	6,00%
								<b>38.681</b>	<b>9.444</b>	<b>48.125</b>	<b>2.669</b>		



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (Continuación).

#### b) Detalle de bono oferta pública y arrendamientos financieros.

##### b.1) Detalle de bono oferta pública y arrendamientos financieros al 31 de marzo de 2013.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Mone da	Acreeedor	Rut Acreeedor	País Acreeedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	De 1 a 3 años MUSD	De 3 a 5 años MUSD	5 años y más MUSD	Total MUSD	Tasa de interés anual promedio
Bono Local	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	926	8.782	34.310	29.848	-	73.866	4,14%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	219	677	1.873	1.238	-	4.007	3,57%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	87	266	591	-	-	944	4,35%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	20	62	153	-	-	235	4,88%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	41	14	-	-	-	55	5,12%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	33	77	385	-	-	495	9,50%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	2	-	-	-	-	2	5,90%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	5	12	35	-	-	52	6,00%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Scotiabank	0-E	Perú	5	12	22	-	-	39	5,75%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco BIF	0-E	Perú	9	10	-	-	-	19	9,00%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco BIF	0-E	Perú	23	69	67	-	-	159	8,00%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco BIF	0-E	Perú	58	106	257	-	-	421	9,00%
Retrocompra	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	USD	Rabobank	78.968.730-7	Perú	-	10.014	-	-	-	10.014	1,41%
<b>Totales</b>								<b>1.428</b>	<b>20.101</b>	<b>37.693</b>	<b>31.086</b>	<b>-</b>	<b>90.308</b>	

##### b.2) Detalle de bono oferta pública y arrendamientos financieros al 31 de diciembre de 2012.

Tipo de Pasivo	RUT Deudor	Nombre del deudor	País Deudor	Mone da	Acreeedor	Rut Acreeedor	País Acreeedor	Hasta 90 días MUSD	Desde 90 días a 1 año MUSD	De 1 a 3 años MUSD	De 3 a 5 años MUSD	5 años y más MUSD	Total MUSD	Tasa de interés anual promedio
Bono Local	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	-	8.811	32.147	32.147	-	73.105	4,14%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	212	662	1.822	1.453	-	4.149	3,57%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	84	259	669	-	-	1.012	4,35%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	20	60	171	-	-	251	4,88%
Arriendo financiero	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	UF	Banco BCI	97.006.000-6	Chile	39	53	-	-	-	92	5,12%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	3	-	-	-	-	3	9,50%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	18	60	165	200	-	443	6,00%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco Interbank	0-E	Perú	3	10	37	-	-	50	5,90%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Scotiabank	0-E	Perú	3	11	26	-	-	40	5,75%
Arriendo financiero	0-E	Icatom S.A.	Perú	USD	Banco BIF	0-E	Perú	27	78	85	-	-	190	9,00%
Retrocompra	91.550.000-5	Iansa S.A.	Chile	USD	Rabobank	0-E	Chile	10.100	-	-	-	-	10.100	1,60%
<b>Totales</b>								<b>10.509</b>	<b>10.004</b>	<b>35.122</b>	<b>33.800</b>	<b>-</b>	<b>89.435</b>	



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (Continuación).

c) Obligaciones financieras consolidadas netas.

	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Otros pasivos financieros corrientes	51.588	69.098
Otros pasivos financieros no corrientes	71.862	71.591
Efectivo y equivalentes al efectivo	(11.402)	(30.539)
<b>Totales</b>	<b>112.048</b>	<b>110.150</b>

d) A continuación se presentan el detalle de los flujos futuros de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes de acuerdo a su vencimiento.

Tipo de Pasivos (millones de USD) Al 31 de marzo de 2013	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años
Préstamos Bancarios	25.204	2.250	2.250	3.250	-	-
Pasivo por arriendo financiero	550	529	897	2.260	1.308	1.268
Bono local	1.540	-	9.397	18.262	17.576	33.100
Compromiso de retrocompra	-	-	10.125	-	-	-
<b>Total</b>	<b>27.294</b>	<b>2.779</b>	<b>22.669</b>	<b>23.772</b>	<b>18.884</b>	<b>34.368</b>

Tipo de Pasivos (millones de USD) Al 31 de diciembre de 2012	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años
Préstamos Bancarios	39.790	7.689	672	2.669	-	-
Pasivo por arriendo financiero	407	407	756	1.467	1.403	1.494
Bono local	-	1.540	9.397	18.262	17.576	33.100
Compromiso de retrocompra	10.142	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>50.339</b>	<b>9.636</b>	<b>10.825</b>	<b>22.398</b>	<b>18.979</b>	<b>34.594</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados.

La Sociedad Matriz y ciertas afiliadas mantienen contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

- i. Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, como cubrir los riesgos de invalidez y fallecimiento del personal contratado.
- ii. Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios a los empleados generados por el término de la relación laboral.

Los costos de estos beneficios son cargados a resultados en la cuenta relacionadas a “Gastos de personal”.

<b>Conciliación del Valor Presente Obligación Plan de Beneficios Definidos</b>	<b>31-Mar-13 MUSD</b>	<b>31-Dic-12 MUSD</b>
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial	7.285	6.320
Costo del servicio corriente obligación plan de beneficios definidos	895	673
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos	51	187
Ganancias (pérdidas) actuariales obligación plan de beneficios definidos	(773)	(138)
Diferencia de cambio	117	619
Contribuciones pagadas obligación plan de beneficios definidos	(116)	(376)
<b>Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final</b>	<b>7.459</b>	<b>7.285</b>

El pasivo registrado en concepto de planes de beneficios a los empleados se obtiene fundamentalmente de las obligaciones por prestaciones con los empleados y su valorización se basa en el método del valor actuarial, para lo cual se utilizan las siguientes hipótesis actuariales al 31 de marzo de 2013 y al 31 de diciembre de 2012:

<b>Hipótesis actuariales</b>	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Dic-12</b>
Tabla de mortalidad	RV-2004	RV-2004
Tasa de interés anual real	2,720%	2,680%
Tasa de rotación retiro voluntario	1,2%	1,2%
Tasa de rotación necesidades de la Empresa	0,9%	0,9%
Incremento salarial	1,8%	1,3%
Edad de jubilación Hombres	65 años	65 años
Edad de jubilación Mujeres	60 años	60 años

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de diciembre de 2009 se acordó un plan de compensaciones para los ejecutivos de la Sociedad, mediante el otorgamiento de opciones para la suscripción de acciones, pudiendo estos ejecutivos ejercer sus derechos en un plazo máximo de 3 años.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados (Continuación).

Sobre esto, en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de agosto de 2010, se acordó lo siguiente:

- a) Determinar en la suma de \$ 25 por acción, el precio de colocación de las 75.000.000 acciones que serán destinadas por la Sociedad a la primera etapa del plan de entrega de opciones de compra de acciones a los trabajadores de Empresas Iansa S.A. y/o sus afiliadas.
- b) El precio de las restantes 75.000.000 de acciones que queden pendientes de ser colocadas dentro del sistema de planes de compensación para trabajadores de Empresas Iansa S.A. y/o sus afiliadas, deberá ser determinado por una nueva Junta de Accionistas que se celebrará en el futuro, y que será debidamente convocada en su momento.

Considerando que los stocks options se convertirán en irrevocables en un plazo de 3 años, los servicios serán recibidos por la Sociedad durante el mismo período y con la misma progresión, por lo que el gasto por remuneraciones será devengado en el mismo período.

El cargo a resultados que se reconoció al 31 de marzo de 2013 fue de MUSD 75, con abono a Resultados Acumulados (MUSD 158 al 31 de marzo de 2012).

Los principales supuestos utilizados para la determinación del valor justo de las opciones que es reconocido como gasto de remuneraciones en el período de devengo de las mismas son los siguientes:

Concepto	
Rendimiento de dividendo (%)	0%
Volatilidad esperada (%)	34,46%
Tasa de interés libre de riesgo (%)	1,41%
Vida esperada de la opción (años)	3 años
Precio de acción (\$)	37,24
Porcentaje estimado de ejercicio	Primer semestre 2012, Primer semestre 2013 y 11 meses del 2014, 1/3 en cada oportunidad
Período cubierto	30-11-2014
Modelo usado	Modelo racional de valoración de opciones
Nombre del modelo	Black Sholes Merton (1973)



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de marzo de 2013 es el siguiente:

Clase de Pasivo	RUT Deudora	Nombre Deudora	Moneda	Acreedor	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez Vencimiento				Tipo Amortización	Valor Nominal
					Hasta un mes MUSD	Uno a tres meses MUSD	Tres a doce meses MUSD	Total Corriente MUSD		
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	184	1.802	8.209	10.195	Mensual	10.195
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	DE SMET S.A. ENGINEERS & CONTRACTORS	-	73	-	73	Mensual	73
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	TELEFONICA EMPRESAS CHILE SA	-	36	305	341	Mensual	341
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	SOCIEDAD CASS LIMITADA	-	111	-	111	Mensual	111
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	GRUPO GP CONSTRUCCION LIMITADA	61	-	-	61	Mensual	61
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	FERNANDO ACEVEDO ESPINOZA	35	-	-	35	Mensual	35
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	ASESORIAS RESULTS GROUP LIMITADA	-	35	-	35	Mensual	35
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	USD	SONDA S.A.	-	32	-	32	Mensual	32
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	USD	EXTRU-TECH. INC	-	2.680	571	3.251	Mensual	3.251
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	USD	RAUMAK EXPORTADORA LTDA.	-	281	-	281	Mensual	281
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	THE GSI GROUP, LLC	-	100	-	100	Mensual	100
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	6.100	15.462	1.436	22.998	Mensual	22.998
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC COMERC. DE CARBON LTDA.	744	540	-	1.284	Mensual	1.284
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	1.210	-	1.210	Mensual	1.210
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CATAMUTUN ENERGIA S.A.	-	1.142	-	1.142	Mensual	1.142
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ADM CHILE COMERCIAL LIMITADA	411	267	-	678	Mensual	678
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	LABORATORIO BOSTON S.A.	105	395	-	500	Mensual	500
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	GRANELES DE CHILE S.A.	-	435	-	435	Mensual	435
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AGROGESTION VITRA LTDA.	-	323	-	323	Mensual	323
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ETECO LTDA.	-	290	-	290	Mensual	290
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MOLINERA GORBEA LTDA.	105	179	-	284	Mensual	284
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	WALMART CHILE COMERCIAL LTDA	-	282	-	282	Mensual	282
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MORAES SERVICIOS LIMITADA	10	263	-	273	Mensual	273
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC.PLASPAK MAQUINARIA LTDA.	-	243	-	243	Mensual	243
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA.INDUSTRIAL EL VOLCAN S.A.	27	194	-	221	Mensual	221
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC. COMERCIAL HUGASA LTDA.	130	89	-	219	Mensual	219
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AGRICOLA ANCALI LIMITADA	-	198	-	198	Mensual	198
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	JUAN ANTONIO ASTUDILLO HIDALGO	11	164	-	175	Mensual	175
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES IQ LIMITADA	33	142	-	175	Mensual	175
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BCI FACTORING S.A.	170	1	-	171	Mensual	171
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOLVENTA FACTORING LIMITADA	163	-	-	163	Mensual	163
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	PLASTICOS SERPLAS S.A.	79	79	-	158	Mensual	158
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOCIEDAD GABRIEL LEON E HIJOS	1	157	-	158	Mensual	158
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES DEL MAULE LIMITADA	8	148	-	156	Mensual	156
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC.INDUSTRIAL Y METALURGICA LTDA.	147	-	-	147	Mensual	147
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SERPACK S.A.	94	49	-	143	Mensual	143
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	IMPRESOS INDUSTRIALES S.A.	106	36	-	142	Mensual	142
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	INGENIERIA Y CONSTRUCCION	41	101	-	142	Mensual	142
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ERNST S.A.	73	68	-	141	Mensual	141
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DISTRIBUIDORA OFIMARKET S.A.	133	6	-	139	Mensual	139
<b>Subtotal Acreedores Comerciales</b>					<b>8.971</b>	<b>27.613</b>	<b>10.521</b>	<b>47.105</b>		



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de marzo de 2013 es el siguiente:

Clase de Pasivo	RUT Deudora	Nombre Deudora	Moneda	Acreedor	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez Vencimiento				Tipo Amortización	Valor Nominal
					Hasta un mes MUSD	Uno a tres meses MUSD	Tres a doce meses MUSD	Total Corriente MUSD		
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES JACI LIMITADA	58	68	-	126	Mensual	126
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	HIDALGO CERDA LTDA	-	125	-	125	Mensual	125
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC.DE TRANSP.VALDEBENITO	84	37	-	121	Mensual	121
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ALAM S.A.	-	120	-	120	Mensual	120
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DAZA CARDENAS MANUEL	117	-	-	117	Mensual	117
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CORESA S.A.	-	111	-	111	Mensual	111
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ALISUR S.A.	56	54	-	110	Mensual	110
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MOLINO FUENTES S.A.	62	46	-	108	Mensual	108
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CORVALAN S.A.	15	90	-	105	Mensual	105
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SERV.EXTERNOS Y PERSONAL LTDA.	3	96	-	99	Mensual	99
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BEST FED CHILE LTDA.	38	58	-	96	Mensual	96
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	GRANOTOP S.A.	-	93	-	93	Mensual	93
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SAN NICOLAS LTDA.	85	4	-	89	Mensual	89
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSAVILA LIMITADA	56	30	-	86	Mensual	86
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	LUIS ENRIQUE FIGUEROA	-	89	-	89	Mensual	89
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AVILES Y MUÑOZ LTDA	1	85	-	86	Mensual	86
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MARCO INDUSTRIAL SPA	29	56	-	85	Mensual	85
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	B & S VEGETALES S.A.	-	85	-	85	Mensual	85
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CHEP CHILE S.A.	63	20	-	83	Mensual	83
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MUELLES DE PENCO S.A.	-	81	-	81	Mensual	81
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC.DE SERVICIOS DE INGENIERIA	-	80	-	80	Mensual	80
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	ASES.Y SERV.DE SEGURIDAD	66	6	-	72	Mensual	72
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	GOMEZ Y GOMEZ LIMITADA	26	46	-	72	Mensual	72
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DSM NUTRITIONAL CHILE S.A	12	59	-	71	Mensual	71
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	KSB CHILE S.A	29	41	-	70	Mensual	70
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	RABO SERVICIOS LIMITADA	-	-	20.271	20.271	Mensual	20.271
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SYNGENTA AGRIBUSINESS S.A.	281	424	-	705	Mensual	705
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	BAYER S.A.	257	427	-	684	Mensual	684
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SAN MARTIN DE TABACAL	-	679	-	679	Mensual	679
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CARBONES Y COQUES DEL INTERIOR	-	435	-	435	Mensual	435
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	BASF CHILE S.A.	-	120	140	260	Mensual	260
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CARBOIN S.A.C.	29	134	-	163	Mensual	163
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SEMILLAS KWS CHILE LTDA.	-	101	-	101	Mensual	101
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	PROCISA	-	213	-	213	Mensual	213
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	KELLER & BOHACEK GMBH & CO. KG	-	76	-	76	Mensual	76
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	INSERCO GMBH	-	71	-	71	Mensual	71
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	17	-	17	Mensual	17
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	BICE VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	-	8	-	8	Mensual	8
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	ENCARNACION AVALOS CUENCA	-	7	-	7	Mensual	7
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	JUAN CARLOS MORALES ARTUS	-	4	-	4	Mensual	4
<b>Subtotal Acreedores Comerciales</b>					<b>1.367</b>	<b>4.296</b>	<b>20.411</b>	<b>26.074</b>		



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de marzo de 2013 es el siguiente:

Clase de Pasivo	RUT Deudora	Nombre Deudora	Moneda	Acreedor	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez			Total Corriente MUSD	Tipo Amortización	Valor Nominal
					Hasta un mes MUSD	Uno a tres meses MUSD	Tres a doce meses MUSD			
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	ENRIQUE VALDES RODRIGUEZ	-	4	-	4	Mensual	4
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	JULIO FERREIRA BIZAMA Y CIA LTDA.	-	3	-	3	Mensual	3
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	ANDRES OCHAGAVIA URRUTIA	-	3	-	3	Mensual	3
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromas S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	-	411	187	598	Mensual	598
Acreedores Comerciales	76.004.559-4	Patagonia Investment S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	-	2	18	20	Mensual	20
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	208	649	380	1.237	Mensual	1.237
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	PROEX LTDA.	50	233	-	283	Mensual	283
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ALUSA S.A	70	72	-	142	Mensual	142
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	NUTRATRADE CHILE S.A	24	109	-	133	Mensual	133
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SABORAID PET S.A.	-	119	-	119	Mensual	119
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SABORES NUTRICIONALES SPA	-	117	-	117	Mensual	117
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	HECTOR VALENZUELA GONZALEZ	71	42	-	113	Mensual	113
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ECOFOD S.A.	-	106	-	106	Mensual	106
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	GRANELES DE CHILE S.A.	-	105	-	105	Mensual	105
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	DI BATTISTA Y COMPANIA LIMITADA	22	60	-	82	Mensual	82
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	BERNARDITA MOLINARE Y COMPANIA	-	80	-	80	Mensual	80
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	WALMART CHILE COMERCIAL LTDA	-	75	-	75	Mensual	75
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	INVERSIONES Y COMERCIAL SANTA BERNA	-	56	-	56	Mensual	56
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	METROGAS S.A.	-	51	-	51	Mensual	51
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	IDAL S.A.	-	51	-	51	Mensual	51
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	254	-	254	Mensual	254
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	CIA. DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO	-	146	-	146	Mensual	146
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	REINALDO ERNESTO SPOERER HUDSON	-	85	-	85	Mensual	85
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	PASCUAL ROBERTO MARTINEZ CABRERA	-	67	-	67	Mensual	67
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	LUZ PARRAL	-	49	-	49	Mensual	49
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	SOCIEDAD AGRICOLA DON EUGENIO LTDA.	-	37	-	37	Mensual	37
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	ALIMENTOS Y FRUTOS S.A	-	36	-	36	Mensual	36
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	COOPERATIVA ELECTRICA LOS ANGELES LTDA	-	30	-	30	Mensual	30
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	PINTO Y GAJARDO S A	-	24	-	24	Mensual	24
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	15	264	64	343	Mensual	343
Acreedores Comerciales	76.045.453-2	C.G.I. S.A.	CLP	OTROS ACREEDORES	-	16	-	16	Mensual	16
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	OTROS ACREEDORES	-	7.157	-	7.157	Mensual	7.157
<b>Subtotal Acreedores Comerciales</b>					<b>460</b>	<b>10.513</b>	<b>649</b>	<b>11.622</b>		
<b>Total Acreedores Comerciales</b>					<b>10.798</b>	<b>42.422</b>	<b>31.581</b>	<b>84.801</b>		



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Clase de Pasivo	RUT Deudora	Nombre Deudora	Moneda	Acreedor	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez Vencimiento				Tipo Amortización	Valor Nominal
					Hasta un mes MUSD	Uno a tres meses MUSD	Tres a doce meses MUSD	Total Corriente MUSD		
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	PLASPAK MAQUINARIA LTDA.	-	389	-	389	Mensual	389
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	GP CONSTRUCCION	-	115	-	115	Mensual	115
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	SONDA S.A.	-	96	-	96	Mensual	96
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	RESULTS GROUP LIMITADA	-	80	-	80	Mensual	80
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	INTELLEGO CHILE	32	-	-	32	Mensual	32
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	PENTA FINANCIERO S.A.	29	-	-	29	Mensual	29
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	CASS LIMITADA	-	26	-	26	Mensual	26
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	SUIZITAL S.A.	-	20	-	20	Mensual	20
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	OPTIMMAX	-	16	-	16	Mensual	16
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	EUR	ANDRITZ SPROUT A/S	-	168	-	168	Mensual	168
Acreedores Comerciales	91.550.000-5	Empresas Iansa S.A.	CLP	ACREEDORES VARIOS	186	2.286	6.263	8.735	Mensual	8.734
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	ACREEDORES VARIOS	30.643	27.056	1.904	59.603	Mensual	59.603
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CATAMUTUMN ENERGIA S.A.	682	1.773	-	2.455	Mensual	2.455
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA.INDUSTRIAL EL VOLCAN S.A.	72	661	96	829	Mensual	829
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	LABORATORIO BOSTON S.A.	108	455	-	563	Mensual	563
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	PEHUENCO LTDA.	-	530	-	530	Mensual	530
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIVIL AGRO S A	-	376	-	376	Mensual	376
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BASF CHILE S.A.	-	353	-	353	Mensual	353
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AGROGESTION VITRA LTDA.	-	324	-	324	Mensual	324
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	REFRACTARIOS IUNGE LIMITADA	-	260	-	260	Mensual	260
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CIA. INTERNACIONAL DE SEMILLAS	122	134	-	256	Mensual	256
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SERPLAS S.A.	72	169	-	241	Mensual	241
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MORA ES SERVICIO LIMITADA	-	216	-	216	Mensual	216
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	CARBOMAT LTDA.	-	207	-	207	Mensual	207
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MUELLES DE PENCO S.A.	6	147	-	153	Mensual	153
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	HIDALGO CERDA LTDA	-	151	-	151	Mensual	151
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	PRODUCCIONES CUECA LIMITADA	-	145	-	145	Mensual	145
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MOLINO FUENTES S.A.	50	85	-	135	Mensual	135
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	DISTRIBUIDORA OFIMARKET S.A.	-	134	-	134	Mensual	134
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ALAM S.A.	-	133	-	133	Mensual	133
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC.AGRICOLA SAN IGNACIO LTDA.	-	131	-	131	Mensual	131
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC. COMERCIAL HUGASA LTDA.	31	96	-	127	Mensual	127
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES DEL MAULE LIMITADA	-	124	-	124	Mensual	124
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOCIEDAD GABRIEL LEON E HIJOS	-	119	-	119	Mensual	119
<b>Subtotal Acreedores Comerciales</b>					<b>32.033</b>	<b>36.975</b>	<b>8.263</b>	<b>77.271</b>		



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Clase de Pasivo	RUT Deudora	Nombre Deudora	Moneda	Acreedor	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez Vencimiento				Tipo Amortización	Valor Nominal
					Hasta un mes MUSD	Uno a tres meses MUSD	Tres a doce meses MUSD	Total Corriente MUSD		
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SERPACK S.A.	-	119	-	119	Mensual	119
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	OSVALDO RENE PASLACK ZAFIRA	109	-	-	109	Mensual	109
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	INGENIERIA CONSTRUCCION E INVERSION	-	108	-	108	Mensual	108
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES ERNST S.A.	-	107	-	107	Mensual	107
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	FRANCISCO JAVIER AVARIA ENRICO	-	102	-	102	Mensual	102
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MOLINERA GORBEA LTDA.	-	99	-	99	Mensual	99
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	JUAN ANTONIO ASTUDILLO	-	97	-	97	Mensual	97
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	BETAMA LTDA.	-	93	-	93	Mensual	93
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SOC.DE TRANSP.VALDEBENITO	30	62	-	92	Mensual	92
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	FORSAC S.A	47	44	-	91	Mensual	91
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES CASA BLANCA S.A.	-	91	-	91	Mensual	91
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	IMPRESOS INDUSTRIALES S.A.	-	86	-	86	Mensual	86
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	GOMEZ Y GOMEZ LIMITADA	15	69	-	84	Mensual	84
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	AVILES Y MUÑOZ LTDA	-	82	-	82	Mensual	82
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	EMARESA INGENIEROS	41	38	-	79	Mensual	79
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	SERV.EXTERNOS Y PERSONAL	-	78	-	78	Mensual	78
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	TRANSPORTES DISUR LIMITADA	-	76	-	76	Mensual	76
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	CLP	MENDEZ LEIVA MANUEL J.	-	70	-	70	Mensual	70
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	RABO SERV. Y ASES.LTDA	-	-	20.271	20.271	Mensual	20.271
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SEMILLAS KWS CHILE LTDA.	1.260	1.261	-	2.521	Mensual	2.521
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	BAYER S.A.	354	1.227	-	1.581	Mensual	1.581
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CARGILL SUGAR DIVISION	-	958	-	958	Mensual	958
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SAN MARTIN DE TABACAL	-	910	-	910	Mensual	910
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	GRANELES DE CHILE S.A.	336	447	-	783	Mensual	783
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	SYNGENTA AGRIBUSINESS S.A.	-	486	-	486	Mensual	486
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	C.I. CARBONES Y COQUES DEL INTERIOR	-	435	-	435	Mensual	435
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	EURO IMEXPORT LTDA.	232	4	-	236	Mensual	236
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	21	188	-	209	Mensual	209
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	DOW AGROSCIENCES CHILE S.A.	-	187	-	187	Mensual	187
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	RAUMAK EXPORTADORA LTDA.	-	140	-	140	Mensual	140
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CARBOIN S.A.C.	-	134	-	134	Mensual	134
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	CHAMSA	-	83	-	83	Mensual	83
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	USD	TECNOTOK LTDA	-	50	-	50	Mensual	50
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	H. PUTSCH GMBH & COMP	-	111	-	111	Mensual	111
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	DAI SOCIEDADE DE DESENVOLVIMIENTO	-	55	-	55	Mensual	55
Acreedores Comerciales	96.772.810-1	Iansagro S.A.	EUR	PROCISA	-	51	-	51	Mensual	51
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	8	-	8	Mensual	8
<b>Subtotal Acreedores Comerciales</b>					<b>2.445</b>	<b>8.156</b>	<b>20.271</b>	<b>30.872</b>		



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 21. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (Continuación).

El detalle de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

					Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez					
					Vencimiento					
Clase de Pasivo	RUT Deudora	Nombre Deudora	Moneda	Acreedor	Hasta un mes MUSD	Uno a tres meses MUSD	Tres a doce meses MUSD	Total Corriente MUSD	Tipo Amortización	Valor Nominal
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ENCARNACION AVALOS CUENCA	-	7	-	7	Mensual	7
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ENRIQUE VALDES RODRIGUEZ	-	4	-	4	Mensual	4
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	JUAN CARLOS MORALES ARTUS	-	4	-	4	Mensual	4
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	JULIO FERREIRA BIZAMA Y CIA LT	-	3	-	3	Mensual	3
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ROSA AMELIA ORELLANA RETAMAL	-	3	-	3	Mensual	3
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ANDRES OCHAGAVIA URRUTIA	-	3	-	3	Mensual	3
Acreedores Comerciales	96.909.650-1	Agromás S.A.	CLP	ACREEDORES VARIOS	-	338	181	519	Mensual	519
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	Patagonia Investment S.A.	CLP	ACREEDORES VARIOS	-	12	-	12	Mensual	12
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ACREEDORES VARIOS	581	307	39	927	Mensual	927
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	PROEX LTDA.	84	91	-	175	Mensual	175
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	DI BATTISTA Y COMPANIA LIMITADA	55	130	-	185	Mensual	185
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SOPRODI S.A.	83	-	-	83	Mensual	83
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ALUSA S.A	17	66	-	83	Mensual	83
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	ECOFOOD S.A.	43	41	-	84	Mensual	84
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	CRANDON CHILE LIMI	21	46	-	67	Mensual	67
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	SERV.EXTERNOS Y PERSONAL LTDA	-	61	-	61	Mensual	61
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	CRIADERO CHILE MINK LTDA	25	21	-	46	Mensual	46
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	HECTOR VALENZUELA GONZALEZ	-	39	-	39	Mensual	39
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	COMERCIAL RHEINTEK CHILE LTDA.	-	35	-	35	Mensual	35
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	CLP	EMPRESAS CAROZZI S. A.	-	35	-	35	Mensual	35
Acreedores Comerciales	76.857.210-0	L.D.A. S.A.	USD	INDÚSTRIA DE FARINHA DE OSSOS	138	7	-	145	Mensual	145
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	MAPFRE COMPANIA DE SEGUROS	-	82	-	82	Mensual	82
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	TRIMASTER	-	81	-	81	Mensual	81
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	ALIMENTOS Y FRUTOS S.A	-	37	-	37	Mensual	37
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	AGRICOLA FRUTOS DEL MAIPO LTDA	-	29	-	29	Mensual	29
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	COOP.ELECTRICA LOS ANGELES	-	22	-	22	Mensual	22
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	COPEVAL S.A.	12	3	-	15	Mensual	15
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	GUZMAN SOTO JOSE ELISEO	-	15	-	15	Mensual	15
Acreedores Comerciales	76.016.176-4	Agrícola Terrandes S.A.	CLP	ACREEDORES VARIOS	43	287	44	374	Mensual	374
Acreedores Comerciales	76.045.453-2	C.G.I. S.A.	CLP	ACREEDORES VARIOS	-	12	-	12	Mensual	12
Acreedores Comerciales	Extranjera	Icatom S.A.	USD	ACREEDORES VARIOS	-	7.096	-	7.096	Mensual	7.096
<b>Subtotal Acreedores Comerciales</b>					<b>1.102</b>	<b>8.917</b>	<b>264</b>	<b>10.283</b>		
<b>Total Acreedores Comerciales</b>					<b>35.580</b>	<b>54.048</b>	<b>28.798</b>	<b>118.426</b>		



**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**Nota 22. Otras provisiones a corto plazo.**

**a) Composición.**

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Corriente	
	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Siniestro caldera Chillán	229	229
<b>Totales</b>	<b>229</b>	<b>229</b>

**b) Movimientos.**

Los movimientos de las provisiones es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2013	Total MUSD
<b>Saldo Inicial al 01-Ene-13</b>	<b>229</b>
Constitución de provisiones en el ejercicio	-
Reclasificaciones	-
Provisiones utilizadas	-
<b>Cambios en Provisiones , Total</b>	<b>-</b>
<b>Saldo Final al 31-Mar-13</b>	<b>229</b>

Al 31 de diciembre de 2012	Total MUSD
<b>Saldo Inicial al 01-Ene-12</b>	<b>-</b>
Constitución de provisiones en el ejercicio	3.257
Reclasificaciones	-
Provisiones utilizadas	(3.028)
<b>Cambios en Provisiones , Total</b>	<b>229</b>
<b>Saldo Final al 31-Dic-12</b>	<b>229</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 23. Cuentas por pagar por impuestos corrientes.

La composición de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Conceptos	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Provisión impuesto renta (1)	1.342	4.115
<b>Total</b>	<b>1.342</b>	<b>4.115</b>

(1) Se registra la provisión de impuesto por pagar sobre las utilidades de la afiliada Iansagro S.A.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 24. Otros pasivos no financieros.

El detalle del rubro Otros pasivos no financieros, al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Corriente	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Ventas no realizadas (1)	11.916	12.575
Retención liquidación remolacha (2)	84	83
Otros (3)	582	302
<b>Totales</b>	<b>12.582</b>	<b>12.960</b>

- (1) El saldo de las ventas no realizadas corresponde a ventas anticipadas normales del negocio, principalmente por azúcar facturada y no despachada al cierre de cada ejercicio.
- (2) Corresponde a las cuotas de los agricultores asociados a la Federación Nacional de Agricultores Remolacheros (FENARE), administrada por la afiliada Iansagro S.A.
- (3) Corresponde a anticipos recibidos por concepto de proyectos agrícolas, anticipos de clientes nacionales y extranjeros y bonificación remolacha.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 25. Patrimonio neto.**

Con fecha 09 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 1.069.520 acciones por un monto de USD 56.808,38.

Con fecha 10 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, una ex ejecutiva ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 2.673.796 acciones por un monto de USD 142.020,736.

Con fecha 10 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 2.673.796 acciones por un monto de USD 140.755,738.

Con fecha 14 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 2.673.796 acciones por un monto de USD 141.434,768.

Con fecha 14 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 2.673.796 acciones por un monto de USD 141.303,217.

Con fecha 15 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 2.673.796 acciones por un monto de USD 141.731,654.

Con fecha 16 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 24.330,386.

Con fecha 18 de enero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 916.730 acciones por un monto de USD 48.612,26.

Con fecha 01 de febrero de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 916.730 acciones por un monto de USD 48.527,855.

Con fecha 14 de marzo de 2013, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 1.069.520 acciones por un monto de USD 56.607,528.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).

Con fecha 02 de febrero de 2012, dentro del plan de compensaciones stock options, un ex ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 48.612,26.

Con fecha 13 de febrero de 2012, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 23.953,52.

Con fecha 27 de abril de 2012, dentro del plan de compensaciones stock options, un ejecutivo ejerció su opción suscribiendo y pagando un total de 458.365 acciones por un monto de USD 23.632,91.

#### a) Número de acciones y Capital.

El capital suscrito y pagado se divide en acciones de una misma serie y sin valor nominal. Al 31 de marzo de 2013, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

##### i) Número de acciones:

Serie	N° de acciones autorizadas	N° de acciones suscritas	N° de acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto	N° de accionistas
única	4.113.932.067	3.983.886.864	3.983.886.864	3.983.886.864	14.873

##### ii) Capital:

Serie	Capital Suscrito MUSD	Capital Pagado MUSD
única	246.160	246.160

#### b) Dividendos.

Según lo informado en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 27 de marzo de 2013, en relación a la política de dividendos futuros, la junta tomó conocimiento que será intención del Directorio poder cumplir en los ejercicios futuros con una política de dividendos consistente con el pago mínimo de un 30% de las utilidades del ejercicio anterior, después de impuestos.

Adicionalmente, si el monto de las utilidades del ejercicio respectivo, las disponibilidades financieras y los requerimientos de los nuevos proyectos de inversión lo permiten, la Sociedad procurará efectuar el pago de un porcentaje superior de dividendos.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).**

#### **b) Dividendos (Continuación).**

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 27 de marzo de 2013, se acordó el pago de un dividendo definitivo de USD 0,0029966262 por acción, con cargo a los resultados del ejercicio 2012 por un monto total de USD 11.935.014,76, que se desglosa como sigue:

- a) Con cargo al 30% de la utilidad líquida, un dividendo definitivo obligatorio de USD 0,0025685367 por acción.
- b) Con cargo al resultado del ejercicio 2012, un dividendo definitivo adicional de USD 0,0004280895 por acción.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 25 de abril de 2012, se acordó el pago de un dividendo definitivo de USD 0,0023158637 por acción equivalente al 35% de la utilidad después de impuestos del ejercicio que alcanzó a USD 26.239.587,36, pago que se realizó en pesos utilizando el tipo de cambio del dólar observado del día 25 de abril de 2012.

Al 31 de marzo de 2013 se presentan en los pasivos de la Sociedad MUSD 1.318 correspondientes a provisión por dividendo mínimo que se encuentra clasificado en Nota N° 7 “SalDOS y transacciones con partes relacionadas” (MUSD 566, que corresponde a accionista mayoritario) y en la Nota N° 20 “Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar” (MUSD 752). Dicho saldo corresponde al 30% de la utilidad del ejercicio 2013, según lo establece el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas. Al 31 de diciembre de 2012 el monto asciende a MUSD 10.230.

#### **c) Políticas de gestión y obtención de capital.**

Las políticas de financiamiento de Empresas Iansa S.A. se sustentarán en las siguientes fuentes de recursos, tomándose la alternativa más conveniente y competitiva en cada caso, y cuyo uso no esté restringido por las obligaciones financieras asumidas:

- Recursos propios generados por la explotación.
- Créditos con bancos e instituciones financieras, principalmente denominados en dólares.
- Emisión de títulos de deuda, bonos corporativos y efectos de comercio, en la medida que las condiciones financieras lo aconsejen.
- Créditos ligados a proveedores de materiales e insumos.
- Venta de activos circulantes, incluyendo cuentas por cobrar e inventarios.
- Venta de activos prescindibles.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).**

**d) Otras Reservas.**

El detalle de Otras Reservas es el siguiente:

	Saldo al 31-Dic-12 MUSD	Movimiento Neto MUSD	Saldo al 31-Mar-13 MUSD
Otras reservas varias (1)	4.545	-	4.545
Reserva por derivados de cobertura (2)	8.249	2.779	11.028
Reservas por diferencias de cambio por conversión	1.493	(23)	1.470
<b>Totales</b>	<b>14.287</b>	<b>2.756</b>	<b>17.043</b>

**(1) Reserva por variación patrimonial.**

Corresponde a los efectos de la restructuración de las inversiones realizadas el año 2012.

**(2) Reserva por derivados de cobertura.**

Corresponde al valor justo de los instrumentos de cobertura que a la fecha de cierre no se han liquidado con el operador financiero y que no se ha materializado la entrega de la partida cubierta.

**e) Resultados acumulados**

El movimiento de utilidades (pérdidas) acumuladas es el siguiente:

	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Saldo inicial	94.950	71.770
Resultado del período	4.393	34.100
Dividendos pagados	(11.935)	(9.184)
Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	10.230	7.863
Provisión dividendo mínimo año actual	(1.317)	(10.230)
Stock Option	75	631
<b>Saldo Final</b>	<b>96.396</b>	<b>94.950</b>

**f) Capital emitido**

El movimiento del capital emitido es el siguiente:

	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Saldo inicial	245.507	245.457
Suscripción de acciones	653	50
<b>Saldo Final</b>	<b>246.160</b>	<b>245.507</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 25. Patrimonio neto (Continuación).

#### g) Participaciones no controladoras.

Este rubro corresponde al reconocimiento de la porción del patrimonio y resultado de las afiliadas que pertenecen a terceras personas. El detalle para los ejercicios terminados es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora		Montos en Estado de situación financiera	
	31-Mar-13 %	31-Dic-12 %	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Patagonia Investment S.A.	-	-	-	-
<b>Total</b>			-	-

Sociedad	01-Ene-13	01-Ene-12
	31-Mar-13 MUSD	31-Mar-12 MUSD
Patagonia Investment S.A.	-	(210)
<b>Total</b>	-	(210)

Con fecha 10 de mayo de 2012, Iansa y Cargill Incorporated Limitada (“Cargill”) celebraron un contrato de compraventa de acciones de la sociedad anónima Patagonia Investment S.A., en virtud del cual Iansa le compró a Cargill el 95% de sus acciones en Patagonia Investment. En dicho contrato también se incluye el Put and Call por el 5% restante, que será adquirido durante el cuarto trimestre del año 2012.

Con fecha 27 de diciembre de 2012, se adquirió el 5% restante que Cargill Incorporated Limitada poseía como en Patagonia Investment S.A.

En virtud de lo anterior, los dueños de las acciones de Patagonia Investment S.A., al 31 de diciembre de 2012, son Iansagro S.A. con un 60% y Empresas Iansa S.A. con un 40%.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 26. Ganancia (Pérdida) por acción.

La ganancia (pérdida) básica por acción es calculada dividiendo el resultado disponible para accionistas por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el periodo, tal como se indica en letra x) de la nota N° 3 “Principales políticas contables aplicadas”.

	01-Ene-13 31-Mar-13 MUSD	01-Ene-12 31-Mar-12 MUSD
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	4.392.661	9.123.899
Dividendos Preferentes Declarados	-	-
Efecto Acumulado de Cambio en Política Contable por Acción Básica	-	-
Dividendos Preferentes Acumulativos no Reconocidos	-	-
<b>Resultado disponible para accionistas</b>	<b>4.392.661</b>	<b>9.123.899</b>
Promedio ponderado de número de acciones	3.982.868.274	3.965.323.077
<b>Ganancia básica por acción</b>	<b>0,0011</b>	<b>0,0023</b>
Número de acciones con opción de compra (stock options)	49.064.176	67.322.386
Promedio ponderado de número de acciones	3.999.222.999	3.987.763.873
<b>Ganancia diluida por acción</b>	<b>0,0011</b>	<b>0,0023</b>
<b>Resultado disponible para accionistas procedente de operaciones continuadas</b>	<b>4.821.542</b>	<b>9.711.517</b>
Promedio ponderado de número de acciones	3.982.868.274	3.965.323.077
<b>Ganancia básica por acción procedente de operaciones continuadas</b>	<b>0,0012</b>	<b>0,0024</b>
<b>Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas</b>	<b>0,0012</b>	<b>0,0024</b>

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 27 de marzo de 2013, se acordó el pago de un dividendo definitivo obligatorio de US\$0,0025685367 por acción, equivalente al 30% de la utilidad después de impuestos y de un dividendo adicional de US\$0,0004280895 por acción, equivalente al 5% de la utilidad después de impuestos del ejercicio, que alcanzó en su totalidad US\$34.100.042,15, pago que se realizará en pesos, moneda nacional, utilizando el tipo de cambio del dólar observado del día 27 de marzo de 2013.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Iansa S.A., celebrada el 26 de abril de 2012, se acordó el pago de un dividendo definitivo de US\$0,0023158637 por acción equivalente al 35% de la utilidad después de impuestos del ejercicio que alcanzó a US\$26.239.587,36, pago que se realizó en pesos utilizando el tipo de cambio del dólar observado del día 25 de abril de 2012.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera.

ACTIVOS	Al 31 de marzo de 2013					
	Dólares	Euros	Otras Monedas	\$ no reajustables	U.F.	Total
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.347	-	-	5.055	-	11.402
Otros activos financieros	15.379	-	-	-	-	15.379
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	29.799	4.524	1.263	124.961	690	161.237
Cuentas por cobrar no corrientes	11.575	-	-	-	-	11.575
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	4.735	-	-	-	-	4.735
Resto de activos	366.595	-	-	25.079	-	391.674
<b>TOTAL</b>	<b>434.430</b>	<b>4.524</b>	<b>1.263</b>	<b>155.095</b>	<b>690</b>	<b>596.002</b>

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2012					
	Dólares	Euros	Otras Monedas	\$ no reajustables	U.F.	Total
Efectivo y equivalentes al efectivo	24.610	-	-	5.929	-	30.539
Otros activos financieros	14.808	-	-	-	-	14.808
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	30.374	2.072	1.398	122.277	1.225	157.346
Cuentas por cobrar no corrientes	10.239	-	-	-	-	10.239
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	6.074	-	-	-	-	6.074
Resto de activos	400.447	-	-	25.100	-	425.547
<b>TOTAL</b>	<b>486.552</b>	<b>2.072</b>	<b>1.398</b>	<b>153.306</b>	<b>1.225</b>	<b>644.553</b>



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera (Continuación).

Al 31 de marzo de 2013					
PASIVOS	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 13 meses a 5 años	Más de 5 años	Total
<b>Préstamos bancarios</b>	<b>25.108</b>	<b>4.667</b>	<b>3.083</b>	-	<b>32.858</b>
Dólares	15.029	4.667	3.083	-	22.779
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	10.079	-	-	-	10.079
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Obligaciones garantizadas</b>	<b>10.014</b>	-	-	-	<b>10.014</b>
Dólares	10.014	-	-	-	10.014
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Arrendamiento financiero</b>	<b>502</b>	<b>1.305</b>	<b>4.621</b>	-	<b>6.428</b>
Dólares	135	286	766	-	1.187
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	367	1.019	3.855	-	5.241
<b>Otros</b>	<b>1.210</b>	<b>8.782</b>	<b>64.158</b>	-	<b>74.150</b>
Dólares	284	-	-	-	284
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	926	8.782	64.158	-	73.866
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>36.834</b>	<b>14.754</b>	<b>71.862</b>	-	<b>123.450</b>
Dólares	25.462	4.953	3.849	-	34.264
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	10.079	-	-	-	10.079
U.F.	1.293	9.801	68.013	-	79.107
<b>Otros pasivos</b>	<b>61.354</b>	<b>43.267</b>	<b>550</b>	<b>7.459</b>	<b>112.630</b>
Dólares	24.858	40.795	550	-	66.203
Euros	1.298	-	-	-	1.298
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	35.170	2.472	-	7.459	45.101
U.F.	28	-	-	-	28
<b>Total pasivos</b>	<b>98.188</b>	<b>58.021</b>	<b>72.412</b>	<b>7.459</b>	<b>236.080</b>
Dólares	50.320	45.748	4.399	-	100.467
Euros	1.298	-	-	-	1.298
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	45.249	2.472	-	7.459	55.180
U.F.	1.321	9.801	68.013	-	79.135



Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 27. Activos y pasivos en moneda extranjera (Continuación).

Al 31 de diciembre de 2012					
PASIVOS	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 13 meses a 5 años	Más de 5 años	Total
<b>Préstamos bancarios</b>	<b>38.681</b>	<b>9.444</b>	<b>2.669</b>	-	<b>50.794</b>
Dólares	38.681	9.444	2.669	-	50.794
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Obligaciones garantizadas</b>	<b>10.100</b>	-	-	-	<b>10.100</b>
Dólares	10.100	-	-	-	10.100
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	-	-	-	-
<b>Arrendamiento financiero</b>	<b>409</b>	<b>1.193</b>	<b>4.628</b>	-	<b>6.230</b>
Dólares	54	159	513	-	726
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	355	1.034	4.115	-	5.504
<b>Otros</b>	<b>460</b>	<b>8.811</b>	<b>64.294</b>	-	<b>73.565</b>
Dólares	460	-	-	-	460
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	-	8.811	64.294	-	73.105
<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>49.650</b>	<b>19.448</b>	<b>71.591</b>	-	<b>140.689</b>
Dólares	49.295	9.603	3.182	-	62.080
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
U.F.	355	9.845	68.409	-	78.609
<b>Otros pasivos</b>	<b>90.179</b>	<b>49.940</b>	<b>1.682</b>	<b>7.285</b>	<b>149.086</b>
Dólares	47.169	43.536	1.682	-	92.387
Euros	483	-	-	-	483
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	42.499	6.404	-	7.285	56.188
U.F.	28	-	-	-	28
<b>Total pasivos</b>	<b>139.829</b>	<b>69.388</b>	<b>73.273</b>	<b>7.285</b>	<b>289.775</b>
Dólares	96.464	53.139	4.864	-	154.467
Euros	483	-	-	-	483
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	42.499	6.404	-	7.285	56.188
U.F.	383	9.845	68.409	-	78.637



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 28. Ingresos y gastos.**

<b>a) Ingresos de actividades ordinarias.</b>	<b>01-Ene-13</b>	<b>01-Ene-12</b>
	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Mar-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Venta de bienes (1)	133.984	150.274
Prestación de servicios (2)	1.951	1.648
<b>Totales</b>	<b>135.935</b>	<b>151.922</b>

- (1) Corresponde a ventas de productos terminados, siendo los más relevantes el negocio azúcar, alimento animal, insumos agrícolas y coproductos.
- (2) Corresponde a intereses por líneas de crédito remolacha y prestaciones de servicios de fletes, entre otros.

<b>b) Costos financieros.</b>	<b>01-Ene-13</b>	<b>01-Ene-12</b>
	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Mar-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Relativos a préstamos bancarios y bono local	548	141
Relativos a otros instrumentos financieros	51	61
Otros costos financieros	104	52
<b>Totales</b>	<b>703</b>	<b>254</b>

<b>c) Otros gastos, por naturaleza.</b>	<b>01-Ene-13</b>	<b>01-Ene-12</b>
	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Mar-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Fletes	6.398	7.742
Castigo	100	389
Deterioro deudores comerciales	1.053	251
Asesorías y servicios externos	3.186	1.553
Mantenimiento	1.559	1.470
Inmuebles y otros	1.052	556
Seguros	506	485
Publicidad	2.729	1.664
Patentes y derechos municipales	372	373
Otros gastos varios (1)	754	265
<b>Totales</b>	<b>17.709</b>	<b>14.748</b>

- (1) Incluye gastos de operación no clasificables en los ítems anteriores.



Notas a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 28. Ingresos y gastos (Continuación).**

	<b>01-Ene-13</b>	<b>01-Ene-12</b>
	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Mar-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
<b>d) Otras ganancias (pérdidas).</b>		
Arriendos percibidos	370	311
Venta de activo fijo	553	6
Participación dieta variable directores	(193)	(198)
Castigo bienes siniestrados	-	(130)
Utilidad en liquidación de seguros	-	25
Venta de materiales	63	21
Otros ingresos y gastos	56	(24)
<b>Totales</b>	<b>849</b>	<b>11</b>

**Nota 29. Diferencia de cambio.**

Las diferencias de cambio generadas al 31 de marzo de 2013 y 2012 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas) a resultados del período según el siguiente detalle:

	<b>01-Ene-13</b>	<b>01-Ene-12</b>
	<b>31-Mar-13</b>	<b>31-Mar-12</b>
	<b>MUSD</b>	<b>MUSD</b>
Efectivo y equivalente al efectivo	(1.476)	(1.158)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.695	3.885
Otros activos	1.620	5.976
Otros pasivos financieros	(1.384)	(5.188)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(699)	(2.468)
Otros pasivos	(239)	(1.103)
<b>Utilidad (perdida) por diferencia de cambio</b>	<b>(483)</b>	<b>(56)</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 30. Información por segmentos.**

Empresas Iansa S.A. revela información por segmentos, de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a productos, servicios y áreas geográficas.

Empresas Iansa S.A. es un holding agroindustrial-financiero que se especializa en la producción, distribución y comercialización de azúcar y otros alimentos naturales de calidad, los cuales son provistos por las distintas unidades de negocios.

Para cada uno de estos segmentos, existe información financiera que es utilizada por la administración para la toma de decisiones, la asignación de recursos, y la evaluación y gestión de dichos segmentos. La siguiente es una descripción de los 5 segmentos de la Sociedad, al 31 de marzo del 2013.

#### **- Azúcar y coproductos.**

El segmento de Azúcar y coproductos es el eje central de Empresas Iansa S.A. donde la Sociedad ha centrado el foco de sus esfuerzos y recursos, de acuerdo a su plan estratégico de negocios (Plan Dulce 2014), con el propósito de consolidar y aumentar su posición en el mercado azucarero nacional.

El suministro de azúcar se basa en la producción de azúcar de remolacha, en la importación de azúcar refinada, y a partir del año 2012, en la refinación de azúcar cruda de caña que se importa de países productores.

La venta de azúcar posee cobertura en casi todo el territorio chileno, tanto en el mercado de retail como en el industrial, con una participación de mercado de un 72% del mercado azucarero a nivel nacional (año 2011), aproximadamente. Dicha participación de mercado aumentó desde niveles cercanos al 50% a 70%, aproximadamente, luego de la integración de las operaciones con Man Chile, en Abril del 2010. Para el 2012 se ha mantenido esta tendencia, estimando la participación en un 72% al cierre del período.

Complementariamente, este segmento produce y distribuye en forma conjunta edulcorantes no calóricos de marca “Iansa Cero K”, y productos de bajas calorías bajo la marca “Iansa Azúcar Light”.

En el proceso de producción de azúcar de remolacha se producen coproductos de alto valor agregado, como son la coseta y la melaza, que se incluyen en los resultados del segmento azucarero. La coseta es utilizada como materia prima en la producción de alimentos para ganado bovino, equinos, y mascotas. Por su parte, la melaza tiene diversos usos industriales, tanto en la producción de alimento animal, como en la elaboración de levaduras, entre otros.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 30. Información por segmentos (Continuación).**

#### **- Gestión agrícola.**

El segmento de Gestión agrícola nace como un apoyo y complemento al suministro de remolacha. Este segmento, sin embargo, es autosuficiente operativa y económicamente del resto de los negocios. La labor de apoyo a la gestión agrícola de remolacha se realiza a través de tres actividades principales:

- Suministro de insumos agrícolas y equipamiento de riego y cosecha, importando y comercializando estos productos de forma preferente para los agricultores de remolacha.
- Financiamiento del cultivo de la remolacha, tanto de insumos como de labores agrícolas y de cosecha, y financiamiento de equipos de riego y maquinaria agrícola.
- Producción propia de remolacha en campos arrendados a largo plazo, proporcionando una base estable de suministro a las fábricas de azúcar de Iansa, y sirviendo de modelo para la siembra eficiente de remolacha.

#### **- Nutrición animal.**

Empresas Iansa S.A. posee un segmento de Nutrición animal y Mascotas. La línea de Nutrición animal produce productos para bovinos y equinos de gran valor y reconocido prestigio. A su vez, la línea de Mascotas produce alimentos para perros y gatos que se distribuyen bajo marcas propias y bajo marcas privadas de sus clientes (principales cadenas de supermercados), y presenta un fuerte crecimiento en volumen y expansión geográfica dentro de Chile.

La gestión de alimentos para ganado bovino está focalizada en la región de los Lagos, de los Ríos y de la Araucanía, y suministra alimentos concentrados para ganado lechero, y bovinos de engorda. Debido a que cubre completamente los ciclos de crianza, producción de ganado y formulación alimentaria focalizada en productos de gran calidad, mantiene una participación superior al 50% de este mercado.

#### **- Pasta de tomates (Icatom).**

El Segmento de Pasta de Tomates, que se desarrolla en la afiliada peruana Icatom S.A., en Ica, produce y comercializa pasta de tomates tradicional y orgánica. Además, comercializa tomates frescos en el mercado doméstico, y hortalizas congeladas como espárragos, habas y brócolis. La pasta de tomate tradicional y orgánica se exporta a mercados tan diversos como el latinoamericano, europeo y japonés, y se comercializa también en el mercado local peruano.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos Mar-13	Nutrición Animal Mar-13	Gestión Agrícola Mar-13	Pasta Tomate Mar-13	Otros Mar-13	Consolidado Mar-13
<b>Activos</b>						
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	1,5	0,1	9,8	11,4
Otros Activos Financieros	13,7	-	-	-	1,7	15,4
Otros Activos No Financieros	-	-	-	3,1	9,8	12,9
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	74,5	23,8	57,6	4,6	0,7	161,2
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	4,7	4,7
Inventarios	72,9	8,9	12,8	12,9	4,7	112,2
Activos biológicos	-	-	8,2	0,1	-	8,3
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	0,9	16,8	17,7
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	26,9	26,9
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>161,1</b>	<b>32,7</b>	<b>80,1</b>	<b>21,7</b>	<b>75,1</b>	<b>370,7</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	-	0,1	-	0,1
Derechos por cobrar	-	-	11,6	-	-	11,6
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	6,2	6,2
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	3,2	3,2
Plusvalía	-	-	-	-	15,7	15,7
Propiedades, Planta y Equipo	133,1	16,2	9,4	6,6	6,0	171,3
Propiedad de inversión	0,2	-	0,2	-	7,9	8,3
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	0,8	8,1	8,9
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>133,3</b>	<b>16,2</b>	<b>21,2</b>	<b>7,5</b>	<b>47,1</b>	<b>225,3</b>
<b>Total de activos</b>	<b>294,4</b>	<b>48,9</b>	<b>101,3</b>	<b>29,2</b>	<b>122,2</b>	<b>596,0</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>						
<b>Pasivos</b>						
<b>Pasivos corrientes</b>						
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	5,1	46,5	51,6
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	45,4	11,4	5,0	7,1	15,9	84,8
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	5,7	5,7
Otras Provisiones a corto plazo	0,2	-	-	-	-	0,2
Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	-	-	-	-	1,3	1,3
Otros pasivos no financieros corrientes	-	-	-	0,1	12,5	12,6
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>45,6</b>	<b>11,4</b>	<b>5,0</b>	<b>12,3</b>	<b>81,9</b>	<b>156,2</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>						
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-	3,9	68,0	71,9
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	0,5	0,5
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	5,3	0,3	0,4	-	1,5	7,5
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>5,3</b>	<b>0,3</b>	<b>0,4</b>	<b>3,9</b>	<b>70,0</b>	<b>79,9</b>
<b>Patrimonio</b>						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	243,5	37,3	95,8	13,0	(29,7)	359,9
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio total</b>	<b>243,5</b>	<b>37,3</b>	<b>95,8</b>	<b>13,0</b>	<b>(29,7)</b>	<b>359,9</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>294,4</b>	<b>49,0</b>	<b>101,2</b>	<b>29,2</b>	<b>122,2</b>	<b>596,0</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

Estado de Situación Financiera (en millones USD)	Azúcar y Coproductos dic-12	Nutrición Animal dic-12	Gestión Agrícola dic-12	Pasta Tomate dic-12	Otros dic-12	Consolidado dic-12
<b>Activos</b>						
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-	-	0,2	30,3	30,5
Otros Activos Financieros	13,7	-	-	-	1,1	14,8
Otros Activos No Financieros	-	-	-	2,6	9,5	12,1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	84,5	6,3	56,3	6,0	4,3	157,4
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	6,1	6,1
Inventarios	115,0	7,8	12,3	7,3	-	142,4
Activos biológicos	-	-	8,3	2,3	-	10,6
Activos por impuestos corrientes	-	-	-	0,5	17,1	17,6
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	27,3	27,3
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>213,2</b>	<b>14,1</b>	<b>76,9</b>	<b>18,9</b>	<b>95,7</b>	<b>418,8</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	-	0,1	-	0,1
Derechos por cobrar	-	-	10,2	-	-	10,2
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	6,5	6,5
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	3,4	3,4
Plusvalía	-	-	-	-	15,7	15,7
Propiedades, Planta y Equipo	132,0	15,9	9,2	6,6	5,6	169,3
Propiedad de inversión	-	-	-	-	8,2	8,2
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	0,8	11,5	12,3
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>132,0</b>	<b>15,9</b>	<b>19,4</b>	<b>7,5</b>	<b>50,9</b>	<b>225,7</b>
<b>Total de activos</b>	<b>345,2</b>	<b>30,0</b>	<b>96,3</b>	<b>26,4</b>	<b>146,6</b>	<b>644,5</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>						
<b>Pasivos</b>						
<b>Pasivos corrientes</b>						
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	3,2	65,9	69,1
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	76,8	10,5	9,5	7,1	14,5	118,4
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas	-	-	-	-	4,4	4,4
Otras Provisiones a corto plazo	0,2	-	-	-	-	0,2
Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	-	-	-	-	4,1	4,1
Otros pasivos no financieros corrientes	12,7	0,1	-	0,2	-	13,0
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>89,7</b>	<b>10,6</b>	<b>9,5</b>	<b>10,5</b>	<b>88,9</b>	<b>209,2</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>						
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-	3,2	68,4	71,6
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	1,7	1,7
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	6,8	-	-	-	0,5	7,3
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>6,8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,2</b>	<b>70,6</b>	<b>80,6</b>
<b>Patrimonio</b>						
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	248,7	19,4	86,8	12,7	(12,9)	354,7
Participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-
<b>Patrimonio total</b>	<b>248,7</b>	<b>19,4</b>	<b>86,8</b>	<b>12,7</b>	<b>(12,9)</b>	<b>354,7</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>345,2</b>	<b>30,0</b>	<b>96,3</b>	<b>26,4</b>	<b>146,6</b>	<b>644,5</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 30. Información por segmentos (Continuación).

a) La información por dichos segmentos al 31 de marzo de 2013 y 2012, es la siguiente:

Resultados	Azúcar y Subproductos			Nutrición Animal y Mascotas			Gestión Agrícola			Pasta de Tomates			Otros y transacciones relacionadas			Total Consolidado		
	Mar-13	Mar-12	Dif.	Mar-13	Mar-12	Dif.	Mar-13	Mar-12	Dif.	Mar-13	Mar-12	Dif.	Mar-13	Mar-12	Dif.	Mar-13	Mar-12	Dif.
<i>(en millones de USD)</i>																		
Ingresos Ordinarios	107,3	125,4	(18,1)	18,1	17,4	0,7	7,0	5,5	1,5	4,3	4,1	0,2	(0,8)	(0,5)	(0,3)	135,9	151,9	(16,0)
Consumo de Materias Primas y Materiales Secundarios	(83,4)	(98,4)	15,1	(13,3)	(13,1)	(0,3)	(4,0)	(3,5)	(0,4)	(2,8)	(2,5)	(0,3)	0,3	-	0,3	(103,2)	(117,6)	14,4
<b>Margen Contribución</b>	<b>23,9</b>	<b>27,0</b>	<b>(3,1)</b>	<b>4,8</b>	<b>4,3</b>	<b>0,4</b>	<b>3,0</b>	<b>2,0</b>	<b>1,1</b>	<b>1,5</b>	<b>1,6</b>	<b>-</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>-</b>	<b>32,7</b>	<b>34,3</b>	<b>(1,6)</b>
Razón Contribución	22%	22%	1%	26%	25%	1%	43%	36%	8%	36%	39%	(3%)	67%	100%	(33%)	24%	23%	1%
Depreciación y Amortización	(1,1)	(0,7)	(0,4)	(0,1)	(0,1)	-	(0,1)	-	-	(0,1)	(0,1)	-	(0,2)	(0,3)	0,1	(1,5)	(1,1)	(0,4)
Gastos operacionales	(17,1)	(13,8)	(3,3)	(3,1)	(2,9)	(0,2)	(1,6)	(1,6)	-	(1,1)	(1,1)	-	(2,1)	(1,2)	(0,9)	(25,0)	(20,5)	(4,5)
<b>Ganancias de la operación</b>	<b>5,7</b>	<b>12,5</b>	<b>(6,8)</b>	<b>1,6</b>	<b>1,4</b>	<b>0,1</b>	<b>1,4</b>	<b>0,4</b>	<b>1,0</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	<b>-</b>	<b>(2,8)</b>	<b>(2,0)</b>	<b>(0,8)</b>	<b>6,3</b>	<b>12,7</b>	<b>(6,4)</b>
Costos (Ingresos) Financieros	(1,2)	(1,3)	0,1	(0,1)	(0,1)	-	(0,1)	(0,1)	-	(0,2)	-	(0,2)	0,9	1,3	(0,4)	(0,7)	(0,3)	(0,4)
Otros no operacional	-	-	-	(0,4)	(0,4)	-	(0,1)	(0,1)	-	-	-	-	1,0	0,5	0,4	0,5	0,1	0,4
<b>Ganancia No Operacional</b>	<b>(1,2)</b>	<b>(1,3)</b>	<b>0,1</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>-</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,2)</b>	<b>-</b>	<b>(0,2)</b>	<b>-</b>	<b>(0,2)</b>	<b>1,9</b>	<b>1,8</b>	<b>0,1</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,1)</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>4,5</b>	<b>11,2</b>	<b>(6,7)</b>	<b>1,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>1,2</b>	<b>0,2</b>	<b>1,0</b>	<b>0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,9)</b>	<b>(0,1)</b>	<b>(0,8)</b>	<b>6,0</b>	<b>12,5</b>	<b>(6,5)</b>
Impuestos	(0,9)	(2,8)	1,9	(0,2)	(0,2)	-	(0,2)	-	(0,2)	0,1	-	0,1	-	-	-	(1,2)	(3,0)	1,8
Ganancias operaciones continuadas	3,6	8,4	(4,8)	0,8	0,7	0,1	0,9	0,1	0,8	0,3	0,4	(0,1)	(0,9)	(0,1)	(0,8)	4,8	9,5	(4,7)
Operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,4)	(0,6)	0,2	(0,4)	(0,6)	0,2
<b>Ganancia (pérdida) Total</b>	<b>3,6</b>	<b>8,4</b>	<b>(4,8)</b>	<b>0,8</b>	<b>0,7</b>	<b>0,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>0,8</b>	<b>0,3</b>	<b>0,4</b>	<b>(0,1)</b>	<b>(1,3)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,8)</b>	<b>4,4</b>	<b>9,1</b>	<b>(4,7)</b>
<b>EBITDA</b>	<b>7,9</b>	<b>14,3</b>	<b>(6,4)</b>	<b>1,9</b>	<b>1,7</b>	<b>0,2</b>	<b>1,5</b>	<b>0,4</b>	<b>1,0</b>	<b>0,6</b>	<b>0,6</b>	<b>-</b>	<b>(2,6)</b>	<b>(1,7)</b>	<b>(0,9)</b>	<b>9,2</b>	<b>15,4</b>	<b>(6,1)</b>

**Nota 31. Instrumentos financieros.**

a) A continuación se detallan los activos y pasivos financieros clasificados por su categoría y criterio de valorización, al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

DESCRIPCIÓN ESPECIFICA DEL ACTIVO Y PASIVO FINANCIERO	CLASIFICACIÓN EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERO	CATEGORIA Y VALORIZACIÓN DEL ACTIVO O PASIVO FINANCIERO	CORRIENTE		NO CORRIENTE		VALOR JUSTO		
			31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD	Nivel de Valores justos	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Efectivo y equivalentes al efectivo	Efectivo y equivalentes al efectivo	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	11.402	30.539	-	-	-	11.402	30.539
Inversión en fondo mutuos USD	Efectivo y equivalentes al efectivo	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	Nivel 1	-	-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	161.237	157.346	11.575	10.239	-	172.812	167.585
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y cuentas por cobrar al coste amortizable	4.735	6.074	-	-	-	4.735	6.074
Préstamos Bancarios	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	29.775	48.125	3.083	2.669	-	32.858	50.794
Emisión de bono	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	9.708	8.811	64.158	64.294	Nivel 1	73.866	73.105
Pasivos por arrendamientos financieros	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	1.807	1.602	4.621	4.628	-	6.428	6.230
Compromisos de retrocompra de Existencias	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	10.014	10.100	-	-	-	10.014	10.100
Cobertura de balance	Otros pasivos financieros	Pasivo financiero al coste amortizable	284	460	-	-	-	284	460
Cuentas por pagar a proveedores, retenciones previsionales e impuestos y otras cuentas por pagar	Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Pasivo financiero al coste amortizable	84.801	118.426	-	-	-	84.801	118.426
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pasivo financiero al coste amortizable	5.667	4.389	-	-	-	5.667	4.389

**b) Niveles de valor justo**

Los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el estado de situación financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo, para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2: Input diferente a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente

Nivel 3: Input para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

Al 31 de marzo de 2013 la Sociedad solo posee instrumentos financieros de la jerarquía Nivel 1.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 32. Activos y pasivos de cobertura.

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS		
					31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	-	2.434	-	758	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	-	2.304	-	1.895	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	-	1.645	-	676	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-13	-	9.853	-	1.944	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	370	2.115	367	294	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	691	4.148	565	497	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	1.062	8.037	890	688	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	1.035	6.250	859	567	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	may-13	1.279	18.052	1.299	1.148	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	1.015	1.016	151	87	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	4.468	2.180	874	682	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	3.616	3.616	552	323	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	8.499	8.922	1.549	877	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	ago-13	12.073	12.073	1.496	721	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	306	306	59	39	
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	5.088	2.972	957	700	
<b>Subtotal pasivos de cobertura</b>						<b>39.502</b>	<b>85.923</b>	<b>9.618</b>	<b>11.896</b>

**Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).**

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	2.893	2.893	363	162
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	9.535	5.530	926	344
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	oct-13	8.761	8.761	999	386
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	1.744	0	11	0
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	1.858	204	310	387
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	1.716	833	81	18
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	4.280	4.121	514	277
SW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	8.599	8.599	865	290
OP	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	41	-	-	-
OP	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	dic-13	1.539	-	-	-
OP	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-14	35	-	(2)	-
OP	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de los commodities (Azúcar)	Margen venta futura de azúcar	mar-14	1.046	-	(8)	-
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jun-13	1.103	1.085	92	62
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jul-13	1.769	1.740	144	95
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	ago-13	1.718	1.689	136	91
<b>Subtotal pasivos de cobertura</b>					<b>46.637</b>	<b>35.455</b>	<b>4.431</b>	<b>2.112</b>

**Nota 32. Activos y pasivos de cobertura (Continuación).**

La composición de los activos y pasivos de cobertura al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Clasificación	Tipo de cobertura	Riesgo cubierto	Partida cubierta	Fecha de posición	CORRIENTE		VALORES JUSTOS	
					31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	sep-13	944	929	73	49
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jun-13	2.514	2.473	209	140
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jul-13	4.033	3.967	327	217
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	ago-13	3.917	3.853	311	208
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	sep-13	2.154	2.119	168	113
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jun-13	1.242	1.222	50	16
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	jul-13	1.994	1.961	77	23
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	ago-13	1.938	1.906	73	22
FW	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones en los precios de la materia prima (Remolacha)	Contrato compra remolacha en pesos	sep-13	1.066	1.049	39	11
CCS	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio US\$ / UF	Obligaciones con el público (bono interno)	may-17	38.269	37.590	1.877	1.162
CCS	Instrumento de cobertura del flujo de efectivo	Exposición al riesgo de las variaciones de tipo de cambio US\$ / UF	Obligaciones con el público (bono interno)	may-17	38.269	37.590	1.804	1.088
<b>Subtotal pasivos de cobertura</b>					<b>96.340</b>	<b>94.659</b>	<b>5.008</b>	<b>3.049</b>
<b>Total pasivos de cobertura</b>					<b>182.479</b>	<b>216.037</b>	<b>19.057</b>	<b>17.057</b>

Al 31 de marzo de 2013, hay MUSD 5.697 correspondiente a pérdidas por operaciones liquidadas con el operador financiero y que a la fecha de cierre no se ha materializado la entrega de la partida cubierta.

Al 31 de diciembre de 2012, existía una pérdida de MUSD 7.290 por el mismo concepto.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros.

#### 1. Activos financieros.

El deterioro acumulado de cada rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Rubro	Deterioro	
	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	6.853	6.231

El deterioro que ha afectado los resultados al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Rubro	Deterioro cargo (abono)		
	31-Mar-13 MUSD	31-Mar-12 MUSD	Cuenta del estado de resultado
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	1.053	251	Otros Gastos, por naturaleza

#### 2. Activos no financieros

El deterioro acumulado de cada rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Rubro	31-Mar-13 MUSD	31-Dic-12 MUSD
Propiedades, planta y equipos	58.929	58.929
Propiedades de Inversión	8.025	8.025
Activos Intangibles distintos de plusvalía	2.316	2.316
Plusvalía	2.798	2.798
<b>Total deterioro acumulado</b>	<b>72.068</b>	<b>72.068</b>

##### a) Propiedades, plantas y equipos.

Movimiento del deterioro de Propiedades, plantas y equipos	MUSD
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2013	(58.929)
Deterioro del ejercicio 2013 contra Patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2013 contra Resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Resultado	-
<b>Saldo total acumulado deterioro al 31 de marzo de 2013</b>	<b>(58.929)</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

#### b) Propiedades de Inversión.

<b>Movimiento del deterioro del Propiedades de Inversión</b>	<b>MUSD</b>
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2013	(8.025)
Deterioro del ejercicio 2013 contra Patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2013 contra Resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Resultado	-
<b>Saldo total acumulado deterioro al 31 de marzo de 2013</b>	<b>(8.025)</b>

#### c) Activos intangibles con vida útil definida.

<b>Movimiento del deterioro de Intangibles de vida útil definida</b>	<b>MUSD</b>
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2013	(2.316)
Deterioro del ejercicio 2013 contra Patrimonio	-
Deterioro del ejercicio 2013 contra Resultado	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Patrimonio	-
Reverso deterioro ejercicio anterior contra Resultado	-
<b>Saldo total acumulado deterioro al 31 de marzo de 2013</b>	<b>(2.316)</b>

### 3. Pruebas de deterioro de activos no financieros.

De acuerdo a lo señalado en nota de criterios contables letra (j), a lo largo del ejercicio y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, Empresas Iansa S.A. y sus afiliadas evalúan la existencia de indicadores de que alguno de sus activos no financieros pudiesen estar deteriorados. Entre los factores a considerar como indicio de deterioro están la disminución del valor de mercado del activo, cambios significativos en el entorno tecnológico, obsolescencia o deterioro físico del activo, cambios en la manera que se utiliza o se espera utilizar el activo, lo que podría implicar su desuso, entre otras. Para ello, se realizan las siguientes pruebas, utilizando supuestos o indicadores que a continuación se detallan para cada activo no financiero:



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).**

#### **3.1. Propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles.**

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, propiedades de inversión e intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad para este rubro.

Para revisar si hay deterioro en los activos no financieros de la Sociedad se preparan proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes o datos históricos disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones por parte de la administración de la Sociedad sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia y las expectativas futuras.

El monto recuperable de las unidades generadoras de efectivo ha sido determinado en base al cálculo de valor en uso y proyecciones de flujos de efectivo. La tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujo de efectivo se estimó usando la metodología de cálculo de la tasa del costo promedio ponderado del capital (en inglés WACC).

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “Aumento o Reverso de deterioro” del estado de resultados consolidados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

El cálculo del valor en uso para las unidades generadoras de efectivo es más sensible a las siguientes suposiciones.

#### **3.2. Supuestos claves usados para el cálculo del valor en uso.**

##### **Flujos**

Los flujos operacionales están basados en datos históricos, ajustados de acuerdo a la realidad más próxima y esperada de cada negocio. Estos valores se ajustan a las proyecciones que la administración estima como las más representativas para el mediano y largo plazo. Los flujos totales proyectados, además de los flujos operacionales, incluyen las inversiones y variaciones en el capital de trabajo necesarias para operación proyectada.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

#### Tasas de descuento.

Las tasas de descuento reflejan la estimación de la administración del costo de capital específico de cada negocio. Esta estimación (WACC) refleja las variables claves de variación y riesgos implícitos de cada país, industria y moneda. Para determinar las tasas de descuento apropiadas se utilizan entre otras variables la tasa libre de riesgo (basada en el rendimiento de un bono gubernamental de EE.UU. a treinta años), la estructura de deuda de cada negocio, las tasas de impuestos propias de cada jurisdicción, los riesgos soberanos de cada nación (índice EMBI de JP Morgan), las tasas por premios por riesgo de la industria, los indicadores “betas” financieros de empresas similares, y las tasas promedio de las deudas financieras de cada negocio (deudas en una misma moneda, en este caso dólares).

La tasa aplicada ha sido la misma para todas las unidades generadoras de efectivo, sin embargo para la planta ubicada en Rapaco, se utilizó una tasa equivalente al 10% de manera de sensibilizar y mostrar de mejor forma un acercamiento al valor justo.

Las tasas de descuento aplicadas para el año 2013 fueron las siguientes:

País	Mínimo	Máximo
Chile	8,0%	10,0%
Perú	8,5%	10,5%

#### 3.3. Sensibilidad a cambios en los supuestos.

##### Tasa de crecimiento de los flujos del presupuesto (5 primeros años).

Debido a la alta variabilidad, competencia, alzas de materias primas u otros factores que podrían presentarse en el futuro, las tasas de crecimiento son modificadas variando desde menores crecimientos a los esperados hasta decrecimientos (tasas negativas). En función de lo anterior, se evalúa cómo estos cambios en las tasas de crecimiento afectan los flujos futuros y su comparación con el valor de los activos financieros para estimar si se presentan evidencias potenciales de deterioros.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 33. Deterioro de los activos financieros y no financieros (Continuación).

#### 4. Plusvalía comprada.

Se ha asignado el menor valor adquirido a través de combinaciones de negocios a las unidades generadoras de efectivo individuales, que también son segmentos de reporte, para pruebas de deterioro de la siguiente manera:

El valor libro de la plusvalía comprada asignado a la unidad generadora de efectivo es el siguiente:

Unidad generadora de efectivo	Total Bruto		Total neto	
	31-Mar-13	31-Dic-12	31-Mar-13	31-Dic-12
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Alimento Mascotas	5.745	5.745	2.947	2.947
Valor libro de plusvalía comprada				
Unidad generadora de efectivo Azúcar	Total Bruto		Total neto	
	31-Mar-13	31-Dic-12	31-Mar-13	31-Dic-12
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
	12.723	12.723	12.723	12.723
Valor libro de plusvalía comprada				

#### a) Plusvalía comprada.

Movimiento del deterioro de la plusvalía comprada	MUSD
Saldo inicial deterioro al 01 de Enero de 2013	2.798
Deterioro del ejercicio 2013 contra Resultado	-
<b>Saldo total acumulado deterioro al 31 de marzo de 2013</b>	<b>2.798</b>

Durante los períodos 2013 y 2012 no hay deterioro y el saldo de MUSD 2.798 corresponde al saldo inicial al 01 de enero de 2009.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 34. Contingencias y restricciones.**

#### **a) Garantías.**

##### **i) Garantías directas otorgadas.**

La Sociedad, a través de su afiliada Iansagro S.A., constituye garantías por la obligación de comprar y adquirir azúcar, derivada de los contratos de ventas con compromiso de retrocompra.

Con fecha 16 de diciembre de 2010, Empresas Iansa S.A. en Panamá rescató íntegramente el bono internacional 144 A y emitió un nuevo bono en el mercado local por un monto de USD 70 millones aproximadamente.

Esta nueva obligación tiene la prohibición de enajenación de activos esenciales, los cuales son:

- (i) Planta azucarera ubicada en Camino a Yervas Buenas sin número, Linares, Séptima Región de Chile;
- (ii) Planta azucarera ubicada en Panamericana Sur, kilómetro 385, San Carlos, Chillán, Octava Región de Chile; y
- (iii) Planta azucarera ubicada en Camino a Santa Fe sin número, Los Ángeles, Octava Región de Chile; la central de envasado y distribución de azúcar ubicada en Ismael Briceño número 1500, Quilicura, Región Metropolitana de Chile; la planta de nutrición animal ubicada en Panamericana Sur kilómetro 687, Quepe, Novena Región de Chile; y la marca “Iansa”, registrada en el Registro de Marcas Comerciales a cargo del Instituto Nacional de Propiedad Industrial, para las clase 30, establecida en el clasificador de marcas comerciales.

La garantía señalada en el párrafo anterior corresponde a una Fianza y Codeuda Solidaria, no afectando bienes específicos a declarar.

##### **ii) Garantías directas recibidas.**

No hay garantías directas recibidas al 31 de marzo de 2013.

##### **iii) Garantías Indirectas otorgadas.**

No hay garantías indirectas otorgadas al 31 de marzo de 2013.

##### **iv) Garantías Indirectas recibidas.**

No hay garantías indirectas recibidas al 31 de marzo de 2013.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).**

#### **b) Juicios Pendientes.**

Al 31 de marzo de 2013 se encuentran pendientes las siguientes causas judiciales que afectan a Empresas Iansa S.A. y sus afiliadas:

1) Con fecha 25 de mayo de 2001 se dictó sentencia en la causa de carácter declarativo deducida por la sociedad Invermusa S.A., filial de la Sociedad Malterías Unidas S.A., ante el Arbitro don Pedro Doren, con el objeto que éste declarase que la filial Iansagro S.A. como continuador legal de Compañía Industrial, debe responder, en la eventualidad que ellas se hagan efectivas, de las contingencias tributarias que asumió contractualmente con ocasión de la venta que hizo esta última sociedad en el año 1993 a Malterías Unidas S.A. de las acciones de la sociedad Induexport S.A. y que corresponden a liquidaciones números 1382 a 1389 por un monto de \$1.699.438.543 y números 256 a 260 por un monto de \$267.959.119 practicadas a Induexport S.A. por el Servicio de Impuestos Internos las cuales han sido objetadas por esta última sociedad dando lugar a las causas tributarias rol 10.054-99 y 10.246-99 respectivamente, ambas en actual tramitación.

La sentencia, que fue notificada a las partes con fecha 10 de julio de 2001 dio lugar parcialmente a lo solicitado, al declarar que de ambas causas, Iansagro S.A. solo debía responder a Invermusa y/o Induexport del pago del 99% de la suma a que eventualmente fuere condenada Induexport en la primera de ellas, una vez que existiese sentencia de término ejecutoriada en dicho proceso. En la misma sentencia, el árbitro, conociendo de los antecedentes relativos a las causas tributarias, estimó que en ellas se apreciaba un trabajo de defensa jurídico sumamente acabado que permitía augurar buenas perspectivas de éxito a la misma cuando le correspondiese decidir a un tribunal imparcial.

Con fecha 30 de junio de 2003 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos, en la causa antes referida, rechazando las reclamaciones de Induexport S.A. y condenándola al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas. La sentencia fue notificada a Induexport con fecha 14 de julio de 2003 y la referida sociedad interpuso con fecha 25 del mismo mes, sendos recursos de reposición ante el mismo juez y apelación en subsidio para ante la Corte de Apelaciones, a objeto de que sea este tribunal imparcial quien en definitiva resuelva el asunto.

Mediante sentencia de fecha 25 de mayo de 2006 la Iltrta. Corte de Apelaciones de San Miguel declaró la inexistencia el proceso antes referido y de la sentencia dictada en el mismo por falta de jurisdicción, fundada en la circunstancia que dicho proceso había sido tramitado por un juez designado por el Director Nacional del Servicio de Impuestos Internos, sin que este último tuviese la facultad para efectuar dicha delegación en conformidad a la ley. La referida sentencia ha sido objeto de un recurso de casación en el fondo deducido por el Consejo de Defensa del Estado, que persigue dejar sin efecto lo resuelto por la Ilustrísima Corte de Apelaciones.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).**

#### **b) Juicios Pendientes (Continuación).**

Mediante sentencia de fecha 5 de junio de 2008 la Excelentísima Corte Suprema invalidó de oficio la sentencia de primera instancia del 30 de junio de 2003, determinando que la demanda deberá ser proveída por el juez competente, es decir por el Director Regional de la Primera Dirección Regional del Servicio de Impuestos Internos.

Con fecha 7 de mayo de 2010 se nos notificó un informe emitido por un funcionario fiscalizador en noviembre de 2009, presentándose de nuestra parte un escrito con observaciones al informe con fecha 24 de mayo de 2010, siendo proveído por el Tribunal con fecha 14 de julio de 2010, disponiendo que se tengan presentes las observaciones al informe del fiscalizador.

Mediante carta de fecha 10 de mayo de 2011 se notificó a Induexport S.A. de la resolución de la Directora Regional Santiago Poniente, en la que dispone recibir la causa a prueba y que fija como punto de prueba acreditar que las facturas objetadas por el SII cumplen con los requisitos legales y reglamentarios necesarios para invocar el crédito fiscal correspondiente.

Con fecha 27 de julio de 2011 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez Tributario designado por el Servicio de Impuestos Internos, en la causa antes referida, rechazando las reclamaciones de Induexport S.A. y condenándola al pago de las liquidaciones de impuestos formuladas. La sentencia fue notificada a Induexport con fecha 26 de agosto de 2011 y la referida sociedad interpuso con fecha 6 de septiembre de 2011, sendos recursos de reposición ante el mismo juez y apelación en subsidio para ante la Corte de Apelaciones, a objeto de que sea este tribunal imparcial quien en definitiva resuelva el asunto.

La administración teniendo presente lo resuelto por el árbitro, la opinión de sus abogados, no ha efectuado provisión por el referido juicio.

2) Demanda por el término de uso ilegítimo de derechos de aguas en juicio sumario seguida por don Sergio Rössler Parada ante el Juzgado de Letras de San Carlos causa rol 173-2011 en contra de Empresas Iansa S.A. por un supuesto uso ilegítimo de los derechos de agua del demandante por parte de Empresas Iansa S.A., solicitando el cese de la extracción de aguas correspondientes.

La demanda se notificó a Empresas Iansa S.A. con fecha 4 de mayo de 2011, habiéndose contestado la demanda por parte de Empresas Iansa S.A. con fecha 11 de mayo de 2011, en el comparendo de contestación y conciliación que se llevó a efecto dicho día.

Se agotó la etapa de discusión, habiéndose recibido la causa a prueba con fecha 9 de junio de 2011, siendo notificada Empresas Iansa S.A. con fecha 24 de octubre de 2011.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).**

#### **b) Juicios Pendientes (Continuación).**

Con fecha 31 de diciembre de 2012 se dictó sentencia de primera instancia por el Juez de Letras de San Carlos, acogándose la demanda. La sentencia fue notificada a Empresas Iansa S.A. con fecha 3 de enero de 2013 y la referida sociedad interpuso con fecha 15 de enero de 2013 un recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de Chillán.

3) Liquidaciones practicadas por el Servicio de Impuestos Internos y notificadas a Agromás S.A. con fecha 30.04.2007, por un monto total de \$145.835.049 incluyendo intereses y multas, correspondiente al castigo de cuentas por cobrar supuestamente no acreditadas durante el año 2004. En opinión de los abogados especialistas que llevan la defensa de la sociedad, existen argumentos que razonablemente permiten esperar que dichas liquidaciones puedan ser dejadas sin efecto por los tribunales ordinarios de justicia.

4) Con fecha 2 de mayo de 2012 el Servicio de Impuestos Internos emitió la Resolución N° 112 y la Liquidación N° 30 en contra de Empresas Iansa S.A. En virtud de ellas, el SII modificaba la pérdida tributaria declarada por Empresas Iansa S.A. para el año tributario 2011 desde la cantidad de US\$ 30.665.097,7 a la suma de US\$ 28.652.712,84, y rechazaba la solicitud de devolución presentada por concepto de pago provisional por utilidades absorbidas y liquidaba impuestos por la cantidad de US\$ 4.605.550,99.

Con fecha 13 de junio de 2012 Empresas Iansa S.A. solicitó la revisión de la Resolución N° 112 y la Liquidación N° 30. Dicha solicitud se fundó en argumentos formales y en sólidos argumentos de fondo. Respecto de estos últimos, la sociedad argumentó que los gastos asociados a la emisión de bonos emitidos en el año 2005 y 2010 cumplían cabalmente con los requisitos que la ley exige para su deducción, especialmente considerando que los efectos de dichas operaciones en todo momento se reconocieron en Chile y que los fondos provenientes de ambas emisiones se utilizaron en el pago de deudas que Empresas Iansa S.A. mantenía con diversos acreedores. Respecto de los derivados financieros, se argumentó que Empresas Iansa S.A. se ajustó a los criterios del propio SII, contenidos en el Oficio N°2.322 de 2010.

Con fecha 27 de agosto de 2012 el Departamento Jurídico rechazó la presentación anterior.

Frente a ello, se dedujo dentro del plazo reclamo tributario en contra de la Liquidación y la Resolución, con fecha 19 de diciembre de 2012. Actualmente se está a la espera de la resolución del Tribunal Tributario que tenga por interpuesto el reclamo y ordene emitir un informe sobre el mismo a los fiscalizadores del SII.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).**

#### **b) Juicios Pendientes (Continuación).**

Considerando las circunstancias que rodearon a las operaciones cuestionadas, y en opinión de los abogados especialistas que llevan la defensa de la compañía, existen argumentos que razonablemente permiten esperar que dichas resoluciones y liquidaciones puedan ser dejadas sin efecto por las autoridades correspondientes.

5) Recurso de Protección interpuesto ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Talca por Agrícola María Elba Herrera Limitada en contra de la filial Patagoniafresh S.A. por la presunta afectación de su predio como consecuencia de la supuesta la contaminación de las aguas del Canal del Cerro o Santelices que extrae sus aguas del Estero Carretón y del Estero Carretones. Menciona entre las empresas que dispondrían sus riles en cursos de aguas que nutren a dicho canal a Patagoniafresh.

Con fecha 7 de marzo de 2013 la Iltrma. Corte ordena además que habiéndose deducido el recurso de protección respecto de otras entidades, estas informen al tenor del mismo, por lo que requirió diferentes informes.

Con fecha 22 de marzo de 2013, Patagoniafresh informó al tenor de lo solicitado.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 34. Contingencias y restricciones (Continuación).

#### c) Restricciones.

La sociedad matriz se ha comprometido a mantener restricciones con relación al siguiente crédito:

Emisión de Bono local por Empresa Iansa S.A., por la cantidad inicial de USD 70 millones aproximadamente, que establece las siguientes restricciones:

- Endeudamiento financiero neto menor a 0,8 veces. Al 31 de marzo de 2013 dicho coeficiente se situó en: 0,3 veces.
- Deuda financiera neta sobre EBITDA menor a 5,5 veces hasta el 31 de diciembre de 2011, menor a 5,0 veces hasta el 31 de Diciembre 2012 y menor a 4,0 veces desde el 01 de Enero 2013. Al 31 de marzo de 2013 dicho coeficiente se situó en: 2,5 veces.
- Activos libre de gravámenes mayor a 1,5 veces. Al 31 de marzo de 2013 dicho coeficiente se situó en: 5,2 veces.
- Cross Default y Cross Acceleration con afiliadas relevantes, esto implica mantener en todo momento un porcentaje de a lo menos el 50,1 % de participación en el capital accionario o en los derechos sociales, según corresponda, de las siguientes afiliadas:
  1. Iansagro S.A., RUT 96.772.810-1
  2. Agromás S.A., RUT 96.909.650-1

Al 31 de marzo de 2013 la clasificación nacional de riesgo otorgada por las clasificadoras aprobadas por el Directorio es la siguiente:

Instrumento	Clasificación ICR	Clasificación Feller Rate (1)
Línea de Bonos (Solvencia)	A- (Estable)	A- (Estable)
Títulos accionarios	Primera clase Nivel 3	Primera Clase Nivel 3

(1) El informe de Feller Rate tiene fecha 05 de abril de 2013, pero hace referencia a clasificación al 31 de marzo de 2013.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 35. Medio ambiente.**

La filial Iansagro S.A., para el año 2012, en su área industrial, cerró sus operaciones cumpliendo plenamente con la aplicación de los límites de emisión de Residuos Industriales Líquidos e informando a la autoridad, bajo el marco del Decreto Supremo N° 90. La operación de los sistemas de reducción y de tratamiento de emisiones de contaminantes se encuentra ya consolidada, pero por políticas de la Compañía, igualmente se continúa con la ejecución de mejoras en procesos agrícolas e industriales, así como en instalaciones, para asegurar este cumplimiento.

Para las operaciones habituales de siembra, cosecha y procesamiento de la remolacha, así como de comercialización de nuestros productos, se han impulsado diversas iniciativas para el control de emisión de contaminantes.

En el ámbito agrícola, se destacan el uso de cosechadoras de alta tecnificación que permiten el proceso sin alteración de la textura del terreno, la investigación para el uso preciso y reducido de fertilizantes, el ahorro por eficiencia del uso de agua que se logra con el riego tecnificado, el cual alcanzó a un 50 % de la superficie cultivada con remolacha en la última campaña 2011-2012 y el control biológico de plagas que ha permitido disminuir notablemente el uso de agroquímicos.

En las fábricas, se mantiene y mejora la disminución lograda en los aportes de azúcar y material orgánico a las aguas residuales, la reducción de consumo de agua fresca gracias al aumento de las recirculaciones internas de aguas de proceso, y la implementación de sistemas más eficientes para el tratamiento final de las aguas residuales.

En el ámbito comercial, se destaca especialmente el liderazgo en las entregas de azúcar a clientes industriales, reduciendo considerablemente el uso de envases.

Para el período octubre 2012 – abril 2013, el directorio de la Compañía ha autorizado una inversión de USD 250.000, para procesos de mejora continua que permitan asegurar el cumplimiento de requerimientos ambientales en su próximo período productivo. Estos se encuentran en ejecución, para terminarlos al comienzo del período productivo, que se inicia a mediados de abril de 2013.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 35. Medio ambiente (Continuación).

#### a) Proyectos a Marzo 2013.

Planta Productiva	Descripción del Proyecto	Monto Inversión Total USD	Monto Activado al 31/03/2013 USD
Linares	Plataformas para muestreo isocinético en chimeneas	20.000	342
Linares	Variadores de frecuencia y extractores de humo para nuevos ciclones	30.000	7.863
Linares	Nuevo descolillador bajo lavadora de remolachas	50.000	57.480
Ñuble	Adecuaciones lagunas de tratamiento de riles	100.000	17.231
Los Ángeles	Plataformas para muestreo isocinético en chimeneas	20.000	-
Los Ángeles	Analizador de gases para Calderas Etapa II	30.000	32.921
<b>TOTAL PROYECTOS</b>		<b>250.000</b>	<b>115.837</b>

El monto de las inversiones al cierre de marzo ascendió a USD 115.837 de un total autorizado de USD 250.000.

Corresponden a varias faenas de mejoramiento en lagunas de tratamiento de riles de Chillán, instalación de harnero vibratorio para mejorar separación de residuos sólidos vegetales en Linares, así como instalaciones y equipos para monitoreo de gases y mejor control de emisiones gaseosas en cada centro.

Los desembolsos registrados directamente a resultados, ascienden a MUSD 330 acumulados a marzo 2013, correspondientes a la operación de lagunas para el tratamiento de riles, las cuales operan como otra sección de la fábrica y tienen equipos, personal a cargo, vigilancia, mantenimiento, obras civiles y otros servicios.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 36. Análisis de Riesgos.**

#### **1) Riesgo de mercado – Azúcar**

El azúcar, al igual que otros commodities, está expuesto a fuertes fluctuaciones de precio en el mercado internacional. Este riesgo se ve en parte mitigado por el marco regulatorio existente en Chile, que establece el mecanismo de la banda de precios. Asimismo, el riesgo asociado a las fuertes fluctuaciones en el precio del azúcar también se ve mitigado por el programa de cobertura de azúcar adoptado por la Compañía, como queda en evidencia en el análisis de sensibilidad de los resultados de la Compañía frente a fluctuaciones significativas de dicho precio en los resultados proyectados para el 2013, como se indica en la tabla al final de esta sección.

Durante el primer trimestre del año 2013, el precio del azúcar ha mostrado una tendencia a la baja. Durante el mes de enero 2013, el precio del azúcar refinada se ubicó por debajo de los USD 485 por tonelada, por primera vez desde junio 2010. Lo anterior evidencia la fuerte presión a la baja que han experimentado los precios en los últimos meses, a medida que se han ido materializando las buenas perspectivas de cosecha para la caña de azúcar, principalmente de Brasil. Se estima que el superávit de azúcar de la campaña 2012-2013 estuvo en torno a los 11 millones de toneladas en los mercados internacionales, que sumado al superávit de la campaña 2011-2012 ha permitido recomponer en parte los mermados stocks de azúcar en el mundo, presionando los precios a la baja.

El periodo enero – marzo 2013 además estuvo marcado por las buenas perspectivas climáticas en la zona centro sur de Brasil, lo que permitiría procesar alrededor de 580 millones de toneladas de caña de azúcar durante esta temporada, lo que constituye un record sin precedentes para la región.

El precio de cierre para el azúcar refinada el primer trimestre de 2013 fue de USD 503 por tonelada, vs. USD 524 por tonelada al cierre del 2012, mientras que el precio promedio del azúcar refinada en el mercado internacional para el primer trimestre del 2013 fue de USD 508 por tonelada.

El desempeño de la economía mundial también podría incidir en los precios y volúmenes de venta de los productos que comercializa Empresas Iansa o sus filiales. La política de la Compañía para acotar este riesgo es reducir al mínimo los inventarios de productos terminados y materias primas, y tomar las medidas internas para disminuir los niveles de endeudamiento, mantener márgenes de contribución adecuados en cada uno de los negocios principales y hacer un esfuerzo constante por controlar y reducir los gastos fijos.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

#### Análisis de sensibilidad al precio del azúcar

<b>Efecto de la disminución de un 13,8% en el Precio Internacional - Londres N5</b>	
Producción est. Azúcar de remolacha 2013	255,0 000 TM Azúcar
Cobertura (Instrumentos con venc. 2013)	178,0 000 TM Azúcar
<b>Volumen sin cobertura</b>	<b>77,0 000 TM Azúcar</b>
Desfase en transferencia de precio Hasta:	67,5 000 TM Azúcar
<b>Volumen Expuesto</b>	<b>9,5 000 TM Azúcar</b>
Precio Int.(promedio últimos 6 meses)	521,9 USD/TM
Reducción de un 16,6% (*) en el precio	86,9 USD/TM
<b>Pérdida máxima</b>	<b>0,8 millones USD</b>
<b>Resultado Controladora (últimos 12 m)</b>	<b>29,3 millones USD</b>
Efecto sobre el Resultado	2,8%
<b>Ebitda (últimos 12 m)</b>	<b>44,9 millones USD</b>
Efecto sobre el Ebitda	1,8%
<b>Ingresos (últimos 12 m)</b>	<b>577,8 millones USD</b>
Efecto sobre los Ingresos	0,1%

Nota: El análisis de sensibilidad a los precios internacionales se basa en el siguiente criterio: se considera la mayor variación entre el precio internacional promedio en el período bajo análisis, respecto del mismo período del año anterior, o un 10%.

#### 2) Riesgo de sustitución.

Los principales sustitutos del azúcar son los productos “edulcorantes no calóricos”, cuyo consumo ha aumentado significativamente en los últimos años, y otros sustitutos como el jarabe de alta fructosa que tuvo una participación relevante en ciertos usos industriales (principalmente bebidas gaseosas), y cuya participación de mercado ha tendido a declinar.

En Chile, las importaciones de productos “edulcorantes no calóricos” han tenido un aumento importante en años recientes, proceso que se acentuó durante el año 2010, posiblemente incentivado por el alza en el precio internacional del azúcar y por una creciente tendencia al consumo de alimentos “light”. Esta tendencia, que se manifiesta tanto en el segmento industrial como en el retail, ha encontrado apoyo en las autoridades de salud en nuestro país, que ha impulsado campañas como “*Elige Vivir Sano*” para incentivar hábitos y estilo de vida saludables, fomentando la disminución en el consumo de sal y azúcar. Es esperable que los mensajes de las autoridades de salud en esta dirección vayan en aumento.

Durante el año 2012, las importaciones de edulcorantes no calóricos tuvieron una importante alza respecto del mismo período del año 2011 (en torno al 20%).

Iansa también participa de estos mercados, y a fines de 2012 alcanzó una participación de mercado cercana al 16% con sus productos “Cero K”, ofreciendo productos no calóricos a base de sucralosa y stevia.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).**

Por otra parte, el jarabe de alta fructosa es un edulcorante elaborado a partir de maíz, cuyo poder endulzante es similar al del azúcar en base a la misma materia seca. Se utiliza en la industria de bebidas en forma masiva en Estados Unidos, México, Argentina y otros países, en reemplazo de azúcar granulada. La importación de este producto en Chile representó el 2% del consumo de azúcar nacional durante el 2012, por lo que no representa un riesgo de sustitución relevante.

### **3) Riesgo de falta de abastecimiento de materia prima.**

Durante los años 2008 y 2009 se presentó una baja en las hectáreas sembradas de remolacha, alcanzando en promedio las 14.500 hectáreas, aproximadamente. Esta situación ha cambiado en forma significativa en años recientes. En efecto, el promedio de superficie sembrada en las temporadas 2011 a 2013 es de 20.000 hectáreas, mientras que las hectáreas sembradas durante la actual temporada 2012 – 2013 estarán en torno a las 18.000 hectáreas.

Aunque no es posible proyectar con precisión la superficie sembrada de remolacha en los próximos años, ya que ésta se ve afectada por la alta volatilidad de los márgenes asociados a los cultivos alternativos, es razonable pensar que las buenas condiciones de manejo de la remolacha en la actualidad (asesoría técnica especializada, disponibilidad de nuevas tecnologías de cosecha, y nuevas variedades de semillas con mayor potencial de rendimiento), sumado a la nueva modalidad de pago (la remolacha entera, desfoliada), con contratos a precios conocidos, permiten esperar que la superficie de siembra de remolacha se consolide y estabilice en el país.

Adicionalmente, a fines del año 2012 Iansa inauguró su refinería de azúcar cruda en las instalaciones de la Planta de Chillán, lo que le permitirá contar con una nueva fuente de abastecimiento para la producción de azúcar refinada.

### **4) Participación en mercados de commodities.**

La mayor parte de los ingresos de Empresas Iansa proviene del negocio azucarero. Para cubrir el riesgo que representa la volatilidad de los precios internacionales, la Compañía tiene un programa de cobertura de futuros de azúcar.

El programa de cobertura de futuros de azúcar, que se inició el año 2009 para proteger los márgenes de producción de azúcar local, ha entregado estabilidad financiera, protegiendo en el corto plazo la rentabilidad del negocio azucarero. Este programa, que se gestiona anualmente, protege el margen sobre la producción nacional de azúcar ante los fuertes movimientos que experimenta el mercado internacional, y su efecto en los precios de ventas locales. Cuando los precios internacionales suben, el costo de esta cobertura se compensa con el mayor precio de venta de los productos; al contrario, cuando los precios internacionales bajan, los menores precios de venta en el mercado nacional se ven compensados con los ingresos provenientes del programa de coberturas.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).**

En el caso de los fertilizantes, la Empresa sólo actúa como importadora y comercializadora de insumos para el cultivo de la remolacha. Los precios del mercado nacional reflejan las fluctuaciones del mercado externo, con lo cual existe una natural cobertura de riesgo.

En los productos de nutrición animal (ganado) y mascotas, los precios finales también varían con el costo de los insumos utilizados en su producción, algunos de los cuales (como coqueta y melaza) son coproductos de la producción de azúcar. De este modo, la exposición a la variación de los precios internacionales en este negocio también se encuentra acotada.

#### **5) Riesgo agrícola.**

La actividad de Empresas Iansa se desarrolla en el sector agroindustrial, por lo que sus niveles de producción podrían eventualmente verse afectados por problemas climáticos (inundaciones, heladas, sequías) y/o fitosanitarios (plagas y/o enfermedades). Sin embargo, la dispersión de la producción de remolacha en distintas regiones, y el alto nivel tecnológico aplicado en su cultivo, en especial el riego tecnificado y las variedades de semillas tolerantes a rhizoctonia y esclerocio, reducen los riesgos señalados.

Adicionalmente, los agricultores remolacheros que trabajan con financiamiento de la Compañía están protegidos por una póliza de seguros frente a riesgos climáticos y a ciertas enfermedades del cultivo asociadas a efectos climáticos, que cubre una parte importante de los costos directos incurridos en caso de siniestro.

#### **6) Riesgo financiero.**

##### **6.1) Por variaciones de monedas, inflación y plazos de financiamiento.**

Dado que los ingresos de los principales negocios de la Compañía –azúcar y coproductos de la remolacha, endulzantes no calóricos, insumos agrícolas, y productos de nutrición animal– están determinados en dólares de acuerdo al precio alternativo de importación o exportación, según sea el caso, la política de la Empresa es fijar los precios de compra de las materias primas en la misma moneda. En el caso de la remolacha, principal insumo del azúcar, los contratos de compra tienen mayoritariamente sus precios expresados en dólares, generándose por esta vía una cobertura de gran parte del costo de producción. En el caso de los contratos de remolacha fijados en pesos, la Compañía toma coberturas de tipo de cambio para cubrir una parte relevante del riesgo cambiario asociado.

Por otra parte, debido a que la moneda funcional de la Compañía es el dólar americano, gran parte de su capital de trabajo (azúcar importada, fertilizantes, otros insumos agrícolas y materias primas para la producción de productos de nutrición animal y mascotas) y sus ingresos están directamente vinculados con esa moneda. Por este motivo, la Compañía busca financiar sus pasivos en dicha moneda, o, si las condiciones de mercado lo ameritan, tomar un financiamiento en moneda local, cubriendo el riesgo cambiario vía un swap de esos pasivos al dólar.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

Los gastos de remuneraciones, otros gastos fijos y algunos costos variables están determinados en pesos, de manera que son afectados por las variaciones de tipo de cambio. Este riesgo se minimiza con programas de coberturas cambiarias.

Respecto de los plazos de financiamiento, la política es mantener un equilibrio en los plazos de financiamiento para los activos de la Compañía. Producto de la estacionalidad en los flujos, la política definida es financiar con pasivos de largo plazo las inversiones requeridas, y utilizar créditos de corto plazo para financiar las necesidades de capital de trabajo.

#### 6.2) Por variaciones de tasas de interés flotante.

En relación a las variaciones de las tasas de interés, se busca mantener en el tiempo un equilibrio entre tasa fija y variable. Actualmente, la Compañía tiene todos los pasivos de largo plazo a tasa fija y una porción de los pasivos de corto plazo a tasa variable.

Durante los últimos años, las condiciones financieras del país se han mantenido estables, a pesar de la incertidumbre generada por la situación internacional, particularmente de Europa.

La tasa base de política monetaria en nuestro país presentó una leve disminución en los primeros meses del 2012 (0,15% en el mes de enero, y de 0,10% en febrero), para luego mantenerse en 5,0%, hasta el cierre del primer trimestre de este año.

A pesar de que la gran volatilidad de los mercados internacionales podría tener un efecto al alza en los spreads financieros, que se podría trasladar a economías como la de Chile, las variaciones en la tasa de interés de los mercados internacionales no afectarán de manera significativa los pasivos de largo plazo de la Compañía, ya que Empresas Iansa rescató a fines del año 2010 el bono internacional (144 A) que mantenía en el mercado de Estados Unidos y emitió un nuevo bono en el mercado local, con una tasa fija y en condiciones más ventajosas, que luego fue convertido a dólares.

#### Análisis de sensibilidad a la tasa base de interés internacional

Efecto de la variación del 0,5% de la tasa de interés (préstamos en USD)					
31-Mar-13			31-Mar-12		
<b>Deuda</b>	<b>119,8</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Deuda</b>	<b>92,2</b>	<b>millones US \$</b>
Bono local	70,5	(tasa fija)	Bono local	70,5	(tasa fija)
Leasing financiero	5,2	(tasa fija)	Leasing financiero	5,4	(tasa fija)
Bancaria	25,2		Bancaria	4,8	
No Bancaria	10,0	(tasa fija)	No Bancaria	10,0	(tasa fija)
Icatom	8,9	(tasa fija)	Icatom	1,5	(tasa fija)
<b>Caja</b>	<b>(11,4)</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Caja</b>	<b>(28,0)</b>	<b>millones US \$</b>
<b>Deuda Total Neta</b>	<b>108,4</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Deuda Total Neta</b>	<b>64,2</b>	<b>millones US \$</b>
<b>Deuda Neta Expuesta</b>	<b>25,2</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Deuda Neta Expuesta</b>	<b>4,8</b>	<b>millones US \$</b>
<b>Variación 0,5% en la tasa</b>	<b>0,13</b>	<b>millones US \$</b>	<b>Variación 0,5% en la tasa</b>	<b>0,02</b>	<b>millones US \$</b>



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 36. Análisis de Riesgos (Continuación).

#### 7) Riesgo de Liquidez.

Los indicadores de liquidez (liquidez corriente y razón ácida) al 31 de marzo de 2013 dan cuenta de una buena capacidad de la Compañía para cumplir con los compromisos que adquiere para cubrir sus necesidades temporales de capital de trabajo.

#### Descomposición de pasivos financieros, por plazo de vencimiento

31 de Marzo de 2013							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de Pasivos (millones de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	25.204	2.250	2.250	3.250	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	550	529	897	2.260	1.308	1.268	-
Bono local	1.540	-	9.397	18.262	17.576	33.100	-
Compromiso de retrocompra	-	-	10.125	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>27.294</b>	<b>2.779</b>	<b>22.669</b>	<b>23.772</b>	<b>18.884</b>	<b>34.368</b>	<b>-</b>
31 de Marzo de 2012							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de Pasivos (millones de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	6.206	-	-	-	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	375	376	538	1.068	1.095	1.675	242
Bono local	1.555	-	1.572	10.952	18.264	34.454	16.186
Compromiso de retrocompra	-	10.108	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>8.136</b>	<b>10.484</b>	<b>2.110</b>	<b>12.020</b>	<b>19.359</b>	<b>36.129</b>	<b>16.428</b>

#### 8) Riesgo de crédito.

Respecto de las cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definido utilizar seguros de crédito para las cuentas o segmentos de mayor riesgo y tomar las provisiones que corresponden en los restantes negocios. La conveniencia de los seguros de crédito es evaluada en forma periódica, y la póliza para cubrir este riesgo es tomada con una Compañía líder en este rubro. En el caso del negocio azúcar, segmento industrial, el riesgo de crédito se evalúa en un Comité de Crédito que determina el nivel de exposición por cliente y se le asigna una línea de crédito, la cual se revisa en forma periódica.

En cuanto a la protección de las cuentas deterioradas, se realiza una segmentación de los clientes, basada en la morosidad de los mismos y se constituyen las provisiones para aquellos clientes que tienen una morosidad significativa y/o que representan un riesgo de crédito relevante.



## Notas a los Estados Financieros Consolidados

---

### **Nota 37. Hechos posteriores.**

Con motivo de la ausencia en el país del señor José Luis Irrarrázaval Ovalle, Gerente General de Empresas Iansa S.A., el día 01 de Abril del presente fue nombrado Gerente General subrogante el señor José Luis Zabala Fabregat.

Los presentes estados financieros han sido aprobados y autorizados a ser emitidos por el Directorio de la Sociedad en sesión de fecha 24 de abril de 2013.

Entre el 31 de marzo 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros.

**EMPRESAS IANSA S.A. Y FILIALES.**

*Análisis Razonado de los Estados Financieros  
Consolidados al 31 de Marzo de 2013.*





Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

Empresas Iansa presentó una utilidad consolidada después de impuestos, como sociedad controladora, de USD 4,4 millones al 31 de marzo del 2013, inferior a la utilidad registrada en el mismo periodo del año anterior, cuando llegó a USD 9,1 millones. Por su parte, los ingresos netos antes de cargos por intereses, impuestos, depreciación y amortización (Ebitda) alcanzó a USD 9,2 millones al 31 de marzo de este año.

El resultado de los últimos 12 meses de la sociedad controladora fue de USD 29,4 millones, en comparación con USD 30,0 millones obtenidos en los 12 meses terminados en marzo del 2012. Por su parte, el Ebitda de los últimos 12 meses alcanzó los USD 45,0 millones (un 7,8% sobre los ingresos de igual periodo), superando a los USD 43,5 millones registrados en los últimos 12 meses, en marzo 2012 (6,9% sobre los ingresos de igual periodo).

### **I. Análisis Razonado del Estado de Resultados.**

Los ingresos consolidados al 31 de marzo del 2013 alcanzaron los USD 135,9 millones, lo que representa una disminución de un 10,5% respecto de igual periodo del año anterior. La disminución en los ingresos por ventas se explica, principalmente, por una disminución del precio internacional del azúcar (el precio promedio del azúcar refinada – contrato de Londres N°5 – mostró una disminución de 21% respecto del mismo periodo del año 2012). El menor ingreso por ventas de azúcar y coproductos (USD 18,1 millones), fue compensado en parte por un mayor ingreso en las ventas de nutrición animal, mascotas y gestión agrícola (USD 2,2 millones).

El costo de ventas (consumo de materias primas y materiales secundarios), por su parte, alcanzó a USD 103,2 millones al finalizar el primer trimestre del año 2013, lo que representa una disminución de 12,2%, en comparación con los USD 117,6 millones del mismo periodo del 2012. Esta evolución se debe a un menor precio internacional del azúcar, que influye directamente en el costo de las importaciones realizadas por la Sociedad, y al efecto de las coberturas de futuros sobre el azúcar nacional registrados durante el presente año, en comparación con el mismo período del 2012.

De este modo, el margen de contribución bruto de la Sociedad antes de gastos ordinarios alcanzó los USD 32,7 millones (24% sobre el ingreso de la operación), inferior en USD 1,6 millones al margen bruto al 31 de marzo de 2012, tal como se indica en la Tabla No. 1. El 73% de este resultado corresponde al negocio de azúcar y coproductos (USD 23,9 millones), que disminuye en un 11,5% con respecto al margen obtenido el año anterior, lo que se explica principalmente por una disminución del precio internacional del azúcar refinada, compensado por el programa de cobertura de azúcar que mantiene la compañía.



Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

Los gastos operacionales, que incluyen gastos de remuneraciones, distribución, mantención, marketing, comercialización, indirectos de la operación y provisiones varias, alcanzaron los USD 26,5 millones durante el primer trimestre del año 2013, lo que representa un mayor gasto de USD 4,8 millones. Los gastos que registraron una mayor alza, en comparación con el mismo período del año anterior, corresponden a mayores gastos en publicidad, deterioro de deudores comerciales, implementación de proyectos de eficiencia operativa, logística y mantención operativa. Los gastos operacionales representaron un 19,5% de los ingresos por ventas consolidados, durante el año 2013.

Con lo anterior, el resultado operacional consolidado al 31 de marzo de 2013 mostró una utilidad de USD 6,3 millones, inferior al resultado operacional registrado el año anterior a igual fecha, de USD 12,7 millones.

Por otra parte, el resultado no operacional durante el año 2013 fue una pérdida de USD 0,2 millones, similar a la obtenida en el mismo periodo del año anterior.

El resultado por operaciones discontinuadas, que corresponde a la variación del valor de venta estimado de la inversión en Patagoniafresh S.A., fue una pérdida de USD 0,4 millones al 31 de marzo del 2013, en comparación con una pérdida de USD 0,6 millones en el mismo período del 2012.

Con todo, la utilidad antes de impuestos y operaciones discontinuadas de la Sociedad fue de USD 6,0 millones durante el primer trimestre del año 2013, inferior en USD 6,5 millones a la utilidad de USD 12,5 millones registrada durante el mismo período del año anterior.

Finalmente, el resultado de la sociedad controladora después de impuestos alcanzó los USD 4,4 millones, inferior en USD 4,7 millones al resultado registrado el año anterior, a igual fecha. La disminución en la ganancia después de impuestos se explica principalmente por los menores resultados operacionales de este año, los que a su vez se vieron influenciados por un incremento en los gastos operacionales.



Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

## Resultados por Segmentos (Negocios).

La Tabla No. 1 muestra los resultados por unidad de negocio, utilizando el mismo formato presentado en análisis razonados anteriores, lo que permite realizar una comparación histórica de estos segmentos de negocios.

**Tabla No. 1: Resultados por segmentos, Ene – Mar 2013 vs. Ene – Mar 2012**

Resultados	Azúcar y Coproductos			Nut. Animal y Mascotas			Gestión Agrícola			Pasta de Tomates			Otros y transacciones relacionadas			Total Consolidado		
	mar-13	mar-12	Dif.	mar-13	mar-12	Dif.	mar-13	mar-12	Dif.	mar-13	mar-12	Dif.	mar-13	mar-12	Dif.	mar-13	mar-12	Dif.
(millones de USD)																		
<b>Ingresos Ordinarios</b>	<b>107,3</b>	<b>125,4</b>	<b>(18,1)</b>	<b>18,1</b>	<b>17,4</b>	<b>0,7</b>	<b>7,0</b>	<b>5,5</b>	<b>1,5</b>	<b>4,3</b>	<b>4,1</b>	<b>0,2</b>	<b>(0,8)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,3)</b>	<b>135,9</b>	<b>151,9</b>	<b>(16,0)</b>
<b>Consumo de Materias Primas y Materiales Secundarios</b>	<b>(83,4)</b>	<b>(98,4)</b>	<b>15,1</b>	<b>(13,3)</b>	<b>(13,1)</b>	<b>(0,3)</b>	<b>(4,0)</b>	<b>(3,5)</b>	<b>(0,4)</b>	<b>(2,8)</b>	<b>(2,5)</b>	<b>(0,3)</b>	<b>0,3</b>	<b>(0,0)</b>	<b>0,3</b>	<b>(103,2)</b>	<b>(117,6)</b>	<b>14,4</b>
<b>Margen Contribución</b>	<b>23,9</b>	<b>27,0</b>	<b>(3,1)</b>	<b>4,8</b>	<b>4,3</b>	<b>0,4</b>	<b>3,0</b>	<b>2,0</b>	<b>1,1</b>	<b>1,5</b>	<b>1,6</b>	<b>(0,0)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>0,0</b>	<b>32,7</b>	<b>34,3</b>	<b>(1,6)</b>
Razón Contribución	22%	22%	1%	26%	25%	1%	43%	36%	8%	36%	39%	-3%	67%	100%	-33%	24%	23%	1%
Depreciación y Amortización	(1,1)	(0,7)	(0,4)	(0,1)	(0,1)	(0,0)	(0,1)	(0,0)	(0,0)	(0,1)	(0,1)	0,0	(0,2)	(0,3)	0,1	(1,5)	(1,1)	(0,4)
Gastos operacionales	(17,1)	(13,8)	(3,3)	(3,1)	(2,9)	(0,2)	(1,6)	(1,6)	(0,0)	(1,1)	(1,1)	0,0	(2,1)	(1,2)	(0,9)	(25,0)	(20,5)	(4,5)
<b>Ganancias de la operación</b>	<b>5,7</b>	<b>12,5</b>	<b>(6,8)</b>	<b>1,6</b>	<b>1,4</b>	<b>0,1</b>	<b>1,4</b>	<b>0,4</b>	<b>1,0</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	<b>0,0</b>	<b>(2,8)</b>	<b>(2,0)</b>	<b>(0,8)</b>	<b>6,3</b>	<b>12,7</b>	<b>(6,4)</b>
Costo/Ingresos <sup>(1)</sup> Financieros	(1,2)	(1,3)	0,1	(0,1)	(0,1)	(0,0)	(0,1)	(0,1)	0,0	(0,2)	(0,0)	(0,2)	0,9	1,3	(0,4)	(0,7)	(0,3)	(0,4)
Otros no operacional	(0,0)	0,0	(0,0)	(0,4)	(0,4)	(0,0)	(0,1)	(0,1)	(0,0)	0,0	0,0	(0,0)	1,0	0,5	0,4	0,5	0,1	0,4
<b>Ganancia No Operacional</b>	<b>(1,2)</b>	<b>(1,3)</b>	<b>0,1</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,0)</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,2)</b>	<b>0,0</b>	<b>(0,2)</b>	<b>0,0</b>	<b>(0,2)</b>	<b>1,9</b>	<b>1,8</b>	<b>0,1</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,1)</b>
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>4,5</b>	<b>11,2</b>	<b>(6,7)</b>	<b>1,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>1,2</b>	<b>0,2</b>	<b>1,0</b>	<b>0,24</b>	<b>0,4</b>	<b>(0,2)</b>	<b>(0,9)</b>	<b>(0,1)</b>	<b>(0,8)</b>	<b>6,0</b>	<b>12,5</b>	<b>(6,5)</b>
Impuestos <sup>2</sup>	(0,9)	(2,8)	1,9	(0,2)	(0,2)	0,0	(0,2)	(0,0)	(0,2)	0,1	0,0	0,1	0,0	0,0	(0,0)	(1,2)	(3,0)	1,8
Ganancias Operaciones Continuas	3,6	8,4	(4,8)	0,8	0,7	0,1	0,9	0,1	0,8	0,3	0,4	(0,1)	(0,9)	(0,1)	(0,8)	4,8	9,5	(4,7)
Oper. Discontinuas													(0,4)	(0,6)	0,2	(0,4)	(0,6)	0,2
<b>Ganancia (pérdida) Total <sup>3</sup></b>	<b>3,6</b>	<b>8,4</b>	<b>(4,8)</b>	<b>0,8</b>	<b>0,7</b>	<b>0,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>0,8</b>	<b>0,3</b>	<b>0,4</b>	<b>(0,1)</b>	<b>(1,3)</b>	<b>(0,7)</b>	<b>(0,6)</b>	<b>4,4</b>	<b>8,9</b>	<b>(4,5)</b>
<b>Ganancia de la Controladora</b>	<b>3,6</b>	<b>8,4</b>	<b>(4,8)</b>	<b>0,8</b>	<b>0,7</b>	<b>0,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,1</b>	<b>0,8</b>	<b>0,3</b>	<b>0,4</b>	<b>(0,1)</b>	<b>(1,3)</b>	<b>(0,5)</b>	<b>(0,8)</b>	<b>4,4</b>	<b>9,1</b>	<b>(4,7)</b>
<b>EBITDA</b>	<b>7,9</b>	<b>14,3</b>	<b>(6,4)</b>	<b>1,9</b>	<b>1,7</b>	<b>0,2</b>	<b>1,5</b>	<b>0,4</b>	<b>1,0</b>	<b>0,6</b>	<b>0,6</b>	<b>0,0</b>	<b>(2,6)</b>	<b>(1,7)</b>	<b>(0,9)</b>	<b>9,2</b>	<b>15,4</b>	<b>(6,1)</b>

La ganancia antes de impuestos no incluye las operaciones discontinuas (Patagoniafresh S.A.)

(1) Ingresos financieros relacionados - (2) Distribuido en los segmentos nacionales de acuerdo a la tasa nominal vigente - (3) Incluye resultados de la Controladora y los Minoritarios



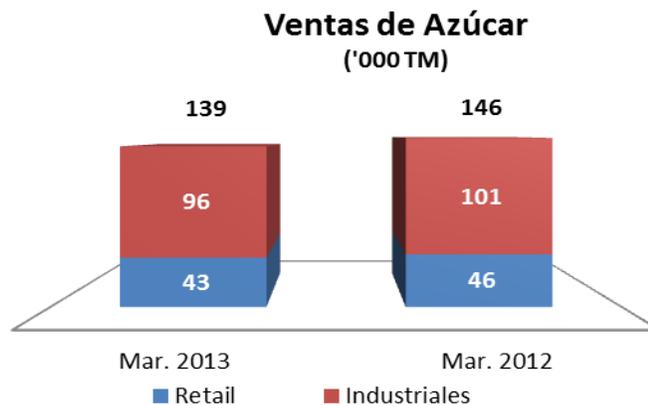
### Azúcar y coproductos.

El negocio de azúcar y coproductos constituye la actividad principal de Empresas Iansa, y obtuvo ingresos ordinarios por USD 107,3 millones durante los primeros tres meses del año 2013, lo que representa un 79,0% de las ventas consolidadas. La disminución de ingresos, cercana al 14,4%, obedece principalmente a una reducción en los precios del azúcar en el mercado local, en línea con la baja de precios del azúcar a nivel mundial.

El resultado operacional de este negocio fue de USD 5,7 millones al 31 de marzo de 2013, inferior a los USD 12,5 millones registrado a igual fecha del año anterior. Esta disminución se explica por el menor margen de contribución de USD 3,1 millones y un mayor gasto por depreciación y aumento de los gastos operacionales por USD 3,7 millones. La reducción de costos obedece, principalmente, a los menores precios del azúcar importada (refinada y cruda).

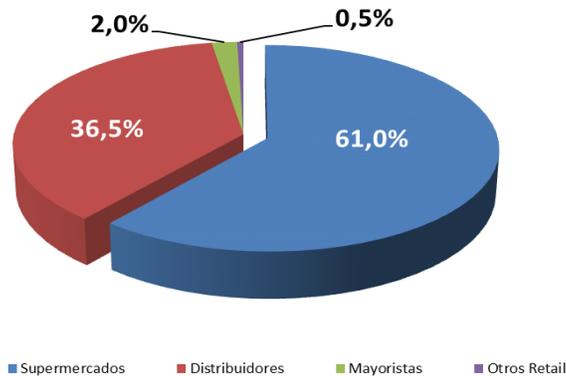
El programa de coberturas – cuyo objetivo es estabilizar los márgenes obtenidos por la producción de azúcar local – se ha desempeñado de acuerdo a lo esperado, minimizando el impacto de los vaivenes de los precios internacionales en los resultados operacionales, y asegurando un margen razonable para la Sociedad. Este programa se gestiona anualmente, y permitirá durante el presente año 2013 asegurar márgenes estables de la campaña actual, enfrentando adecuadamente la variación en los precios internacionales, tal como se indica más abajo, en la sección de Análisis de Riesgos (Participación en mercados de commodities).

El volumen de ventas en el segmento retail se mantuvo en niveles similares a los del año anterior, mientras que el segmento industrial experimenta una leve disminución de un 5% en comparación a la venta del año anterior, a igual fecha.



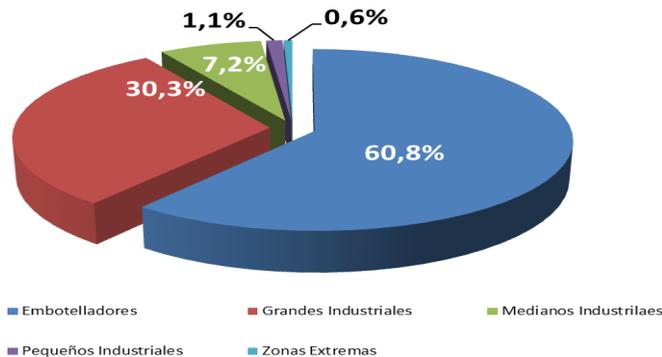
El segmento retail abarca supermercados, distribuidores y otras empresas que se dedican a la comercialización masiva de productos, y que llega al consumidor final con el mismo producto comercializado por la Sociedad. El 61% de las ventas retail se realiza a través de los principales supermercados del país, y el 39% a través de grandes distribuidores y mayoristas.

**Distribución de las ventas retail**



Por su parte, el sector industrial lo componen empresas que se dedican a la producción y comercialización de productos elaborados, y donde el azúcar es uno de sus insumos. Este sector incluye a clientes embotelladores, grandes industriales, medianos industriales, pequeños industriales y zonas extremas. El 61% de las ventas industriales se realiza a los principales embotelladores de bebidas, y un 30% a grandes industriales.

**Distribución de las ventas Industriales**





Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

Durante el primer trimestre del año 2013 el precio internacional del azúcar refinada promedió USD 508 por tonelada (Londres N°5), aproximadamente, en comparación con un precio promedio de USD 640 por tonelada en el mismo período del año anterior, lo que representa una disminución de 21%. El precio de cierre al 31 de marzo de 2013 es de USD 503 por tonelada, un 22% inferior al del año anterior, a igual fecha.

Finalmente, el negocio de azúcar y coproductos también incluye la venta de coseta y melaza que se obtienen de la remolacha, y que registró ingresos por ventas de USD 2,3 millones, un 36% inferior al año anterior, debido a un desfase en la venta de coseta seca, lo cual debiera compensarse durante el segundo y tercer trimestre de este año. Con lo anterior, el margen de contribución bruto fue de USD 2,0 millones.

### **Nutrición animal y mascotas.**

Durante el primer trimestre del año 2013, el negocio de nutrición animal (alimento para bovinos y equinos), y el negocio de alimento para mascotas de Empresas Iansa generó ingresos ordinarios por USD 18,1 millones, en comparación con los USD 17,4 millones de ingresos obtenidos a igual fecha del año anterior. El resultado operacional de este negocio fue una utilidad de USD 1,6 millones, en comparación con un resultado de USD 1,4 millones en el mismo periodo del año 2012.

El negocio de nutrición para bovinos y equinos tuvo ventas por USD 12,7 millones durante el primer trimestre de este año, similar a las ventas del mismo periodo del año anterior, y concentradas en productos de alto valor agregado. Esto se ha logrado ofreciendo productos de calidad y alto perfil nutricional, valorados por el mercado y clientes. De este modo, se ha podido fortalecer la posición de liderazgo de Iansagro Nutrición Animal, con productos customizados para los principales productores de leche en el sur, y fuerte presencia en distribuidores en las zonas centro y sur del país.

Nuestra planta de producción ubicada en Quepe logró a fines del 2012 la certificación ISO 22.000, siendo la primera planta en Chile en lograr esta certificación para productos de nutrición animal.

Por su parte, el negocio de mascotas, con ventas de USD 5,4 millones al 31 de marzo 2013, incrementó sus ingresos en un 29% respecto del mismo periodo del año anterior. Este negocio ha tenido un fuerte incremento en las ventas y márgenes de operación, como resultado de un trabajo sostenido en eficiencia operacional y búsqueda de nuevos nichos de mercado. Durante el año 2013 se incrementaron los gastos de marketing en Cannes, tanto en productos secos como en salsa para perros, el principal producto del negocio. Esto ha permitido que las marcas de la compañía en este negocio (Cannes y Minninos), estén presentes en las principales cadenas de supermercados del país, y en los distintos canales tradicionales.



### **Gestión agrícola.**

El negocio de gestión agrícola involucra la venta de insumos agrícolas para el cultivo de la remolacha, servicios financieros para los agricultores remolacheros y la gestión de campos arrendados, todos los cuales apoyan la producción agrícola de remolacha. Este negocio mostró ingresos por ventas por USD 7,0 millones al 31 de marzo de 2013, en comparación con ingresos de USD 5,5 millones el año anterior, y tuvo ganancias operacionales por USD 1,4 millones, superior en USD 1,0 millón respecto al mismo periodo del año anterior.

Los ingresos por venta de insumos agrícolas para la remolacha, incluyendo fertilizantes, semillas, agroquímicos, cal, y la comercialización de maquinarias agrícolas y equipos de riego, alcanzaron a USD 2,9 millones durante el primer trimestre del año 2013, en comparación con USD 2,5 millones en el mismo periodo del 2012.

Los ingresos por servicios financieros a agricultores alcanzaron los USD 2,4 millones, similares al año anterior, manteniéndose como eje principal la colocación de financiamiento a través de la línea de crédito para el cultivo de la remolacha.

La gestión de cultivos propios tuvo ingresos por USD 1,6 millones. Actualmente administra el cultivo de remolacha, trigo y maíz grano, entre otros.

### **Negocio de pasta de tomates.**

El negocio de pasta de tomates mostró ingresos por venta de USD 4,3 millones, superior a los USD 4,1 millones registrado en igual fecha del año anterior. El resultado operacional de este segmento es de USD 0,4 millones, similar al registrado el primer trimestre del año anterior. La venta de pasta de tomates alcanzó las 2.800 toneladas, un 8,5% superior al mismo periodo del año anterior.

### **Otros y transacciones relacionadas.**

En este segmento la Sociedad agrupa aquellos negocios que no son relevantes para un análisis por separado, y lo componen entre otros, aquellos negocios que se han discontinuado (congelados y otros), otros ingresos obtenidos por propiedades clasificadas como de inversión, las transacciones relacionadas, y los gastos de administración no absorbidos por los negocios individuales que se incluyen en las cifras consolidadas.



Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

## I. Análisis del Estado de Situación Financiera

El comportamiento de los activos y pasivos al 31 de marzo de 2013, en comparación con las cifras al cierre del ejercicio 2012, se muestra en la Tabla No. 2, y el Flujo de Efectivo en la Tabla No. 3.

**Tabla No. 2: Estado de Situación Financiera al 31 de marzo del 2013**

<i>(millones de USD)</i>	<b>31-mar-13</b>	<b>31-dic-12</b>	<b>Variación Mar-13/Dic-12</b>
<b>Activos</b>			
Activos corrientes	370,7	418,8	(48,1)
Activos no corrientes	225,3	225,8	(0,5)
<b>Total de activos</b>	<b>596,0</b>	<b>644,6</b>	<b>(48,6)</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
Pasivos corrientes	156,1	209,2	(53,1)
Pasivos no corrientes	79,9	80,6	(0,7)
Patrimonio	360,0	354,8	5,2
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>596,0</b>	<b>644,6</b>	<b>(48,6)</b>

El activo corriente de Empresas Iansa S.A. presentó una disminución de USD 48,1 millones respecto al cierre del ejercicio 2012, generado primordialmente por una disminución de USD 30,1 millones en los inventarios de azúcar en la temporada 2012/2013, y también por la disminución del efectivo y equivalente al efectivo de USD 19,1 millones, correspondiente a depósitos a plazo vigentes al 31 de diciembre de 2012.

El activo no corriente mostró una disminución de USD 0,5 millones, lo que se explica por adiciones de propiedades, plantas y equipos por USD 5,7 millones, contrarrestado por la depreciación y desapropiaciones del periodo por USD 3,8 millones, y la constitución de un menor impuesto diferido por cobrar.

El pasivo corriente, que representa el 66,1% del total del pasivo exigible, disminuyó en USD 53,1 millones al 31 de marzo de 2013, y se explica fundamentalmente por una disminución en las deudas comerciales y otras cuentas por pagar (incluyendo proveedores de insumos, proveedores de azúcar, provisiones de seguros, comisiones y provisiones de impuestos por pagar) por USD 36,4 millones y por la disminución en créditos bancarios de corto plazo por USD 17,5 millones.



Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

El pasivo no corriente, que alcanzó a USD 79,9 millones, presenta una baja de USD 0,7 millones comparado con el ejercicio 2012 debido, principalmente, a que el pasivo por impuesto diferido existente al cierre del año 2012 se tradujera en un activo por impuesto diferido al 31 de marzo de 2013.

El patrimonio consolidado y el interés minoritario (participación no controladora) de Empresas Iansa S.A. al 31 de marzo de 2013 asciende a USD 360,0 millones, en comparación con un patrimonio de USD 354,8 millones al cierre del ejercicio 2012. La principal razón del aumento del patrimonio en el periodo analizado obedece a los positivos resultados del ejercicio, que contrarresta la provisión por el dividendo mínimo de USD 1,3 millones y las variaciones en los derivados de cobertura, que impactan la cuenta “otras reservas del patrimonio”, por USD 2,8 millones.

### Variaciones en el flujo de efectivo

**Tabla No. 3: Resumen del Estado de Flujo de Efectivo**

<i>(millones de USD)</i>	01-ene-13	01-ene-12
	31-mar-13	31-mar-12
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2,1	26,6
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2,7)	(4,6)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(17,1)	(19,8)
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(17,7)</b>	<b>2,2</b>

El estado de flujo de efectivo, al finalizar el primer trimestre del año 2013, mostró un flujo negativo de USD 17,7 millones, en comparación a un flujo positivo de USD 2,2 millones a igual periodo del año 2012, tal como se muestra en la Tabla No. 3. El flujo de actividades de operación, netos de la recaudación de deudores, muestra un resultado positivo, aunque menor que el año pasado, principalmente por la mayor importación de azúcar cruda para ser refinada en Chillán ocurrida este año; en cambio el flujo de inversión muestra un flujo negativo (USD 2,7 millones), menor que el año pasado, producto de menores inversiones en nuevos activos. Durante el año 2013 también se observa un flujo negativo de las actividades de financiamiento (USD 17,1 millones), generado por la disminución de los préstamos de corto plazo.



**Indicadores Financieros**

**Tabla No. 4: Indicadores de Liquidez**

<b>Indicadores de Liquidez</b>	<b>31-03-2013</b>	<b>31-03-2012</b>	<b>Unidad</b>
Liquidez corriente (activos corrientes / pasivos corrientes)	2,4	2,6	veces
Razón ácida (activos corrientes - inventarios) / pasivos corrientes	1,7	1,9	veces

Al 31 de marzo del año 2013 los indicadores de liquidez presentan una leve disminución con respecto a igual periodo del año anterior, originado principalmente por un aumento en los pasivos corrientes (cuentas por pagar), que suben desde USD 123,6 millones al 31 de marzo del 2012 a USD 156,2 millones a igual fecha de este año, y a un aumento similar en los activos corrientes (inventarios e inversiones disponibles para la venta), que aumentan desde USD 315,5 millones al término del primer trimestre del 2012 a USD 370,7 millones este año. De este modo, los indicadores de liquidez se mantienen en niveles muy favorables.

**Tabla No. 5: Indicadores de Endeudamiento**

<b>Indicadores de Endeudamiento</b>	<b>31-03-2013</b>	<b>31-03-2012</b>	<b>Unidad</b>
Razón de endeudamiento (pasivos corrientes + pasivos no corrientes) / patrimonio total)	0,66	0,65	veces
Razón de endeudamiento financiero (Deuda financiera neta / patrimonio total)	0,31	0,20	veces
Porción deuda corto plazo pasivos corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	66,1%	58,9%	%
Porción deuda largo plazo pasivos no corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	33,9%	41,1%	%
Cobertura financiera (Deuda financiera neta / EBITDA)	2,49	1,51	veces



Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

Empresas Iansa muestra una buena situación financiera y de liquidez al 31 de marzo de 2013, lo cual se refleja en los indicadores de endeudamiento de la Tabla N°5. La razón de endeudamiento y la razón de endeudamiento financiero se mantienen en niveles bajos y similares al año anterior, a pesar de observarse un leve aumento en los pasivos financieros, compensado por los mejores resultados obtenidos en los instrumentos de cobertura, que impactan el patrimonio. De este modo, estos indicadores mantienen niveles más bajos que el promedio de empresas de alimentos que transan en bolsas del mercado local. La cobertura financiera (deuda financiera neta de caja sobre EBITDA de los últimos 12 meses) fue de 2,49 veces, en comparación con un índice de cobertura financiera de 1,51 veces en el mismo período del año anterior.

**Tabla No. 6: Indicadores de actividad (inventarios) y rentabilidad**

<b>Indicadores de actividad</b>	<b>31-03-2013</b>	<b>31-03-2012</b>	<b>Unidad</b>
Rotación de inventarios (costo de ventas / inventario)	0,92	1,42	veces
<b>Indicadores de rentabilidad</b>	<b>31-03-2013</b>	<b>31-03-2012</b>	<b>Unidad</b>
Rentabilidad del patrimonio controladora (utilidad controladora / patrimonio controladora promedio)	1,2%	2,9%	%
Rentabilidad del activo (utilidad controladora / activos promedio)	0,7%	1,7%	%
Rendimiento activos operacionales (resultado operacional / activos operacionales promedio)	1,1%	2,5%	%
Utilidad por acción (utilidad controladora / acciones suscritas y pagadas)	0,0011	0,0023	USD

La rotación de inventarios (indicador de actividad) de 0,92 veces al 31 de marzo del 2013, es menor a la observada en el mismo periodo del año anterior, como consecuencia de la disminución en el costo de ventas y el incremento en el valor de los inventarios al 31 de marzo 2013, respecto de la información al 31 de marzo de 2012.

El indicador de rentabilidad del patrimonio de la controladora al finalizar el primer trimestre del año 2013 muestra una disminución respecto del año anterior, lo que se explica por la menor utilidad del período y a los mejores resultados obtenidos en los instrumentos de cobertura, que impactan directamente en patrimonio.



La rentabilidad del activo y el rendimiento de activos operacionales también presentan una disminución, respecto de los obtenidos a marzo de 2012, causado por los menores resultados operacionales, incremento de los inventarios e inversiones disponibles para la venta.

## **II. Análisis de Riesgos.**

### **1) Riesgo de mercado – Azúcar**

El azúcar, al igual que otros commodities, está expuesto a fuertes fluctuaciones de precio en el mercado internacional. Este riesgo se ve en parte mitigado por el marco regulatorio existente en Chile, que establece el mecanismo de la banda de precios. Asimismo, el riesgo asociado a las fuertes fluctuaciones en el precio del azúcar también se ve mitigado por el programa de cobertura de azúcar adoptado por la Compañía, como queda en evidencia en el análisis de sensibilidad de los resultados de la Compañía frente a fluctuaciones significativas de dicho precio en los resultados proyectados para el 2013, como se indica en la tabla al final de esta sección.

Durante el primer trimestre del año 2013, el precio del azúcar ha mostrado una tendencia a la baja. Durante el mes de enero 2013, el precio del azúcar refinada se ubicó por debajo de los USD 485 por tonelada, por primera vez desde junio 2010. Lo anterior evidencia la fuerte presión a la baja que han experimentado los precios en los últimos meses, a medida que se han ido materializando las buenas perspectivas de cosecha para la caña de azúcar, principalmente de Brasil. Se estima que el superávit de azúcar de la campaña 2012-2013 estuvo en torno a los 11 millones de toneladas en los mercados internacionales, que sumado al superávit de la campaña 2011-2012 ha permitido recomponer en parte los mermados stocks de azúcar en el mundo, presionando los precios a la baja.

El periodo enero – marzo 2013 además estuvo marcado por las buenas perspectivas climáticas en la zona centro sur de Brasil, lo que permitiría procesar alrededor de 580 millones de toneladas de caña de azúcar durante esta temporada, lo que constituye un record sin precedentes para la región.

El precio de cierre para el azúcar refinada el primer trimestre de 2013 fue de USD 503 por tonelada, vs. USD 524 por tonelada al cierre del 2012, mientras que el precio promedio del azúcar refinada en el mercado internacional para el primer trimestre del 2013 fue de USD 508 por tonelada.



El desempeño de la economía mundial también podría incidir en los precios y volúmenes de venta de los productos que comercializa Empresas Iansa o sus filiales. La política de la Compañía para acotar este riesgo es reducir al mínimo los inventarios de productos terminados y materias primas, y tomar las medidas internas para disminuir los niveles de endeudamiento, mantener márgenes de contribución adecuados en cada uno de los negocios principales y hacer un esfuerzo constante por controlar y reducir los gastos fijos.

### **Análisis de sensibilidad al precio del azúcar**

Efecto de la disminución de un 16,6% en el Precio Internacional - Londres N°5	
Producción est. azúcar de remolacha 2013	255,0 000 TM Azúcar
Cobertura (Instrumentos con venc. 2013)	178,0 000 TM Azúcar
<b>Volumen sin cobertura</b>	<b>77,0 000 TM Azúcar</b>
Desfase en transferencia de precios	<i>hasta:</i> 67,5 000 TM Azúcar
Volumen Expuesto	<b>9,5 000 TM Azúcar</b>
Precio Int. (promedio últimos 6 meses)	521,9 US\$/TM
Reducción de un 16.6% <sup>(*)</sup> en el precio	86,9 US\$/TM
<b>Pérdida máxima</b>	<b>0,8 millones US\$</b>
<b>Resultado Controladora (últimos 12m)</b>	<b>29,3 millones US\$</b>
Efecto sobre el Resultado	2,8%
<b>EBITDA (últimos 12m)</b>	<b>44,9 millones US\$</b>
Efecto sobre el Ebitda	1,8%
<b>Ingresos (últimos 12m)</b>	<b>577,8 millones US\$</b>
Efecto sobre los Ingresos	0,1%

Nota: El análisis de sensibilidad a los precios internacionales se basa en el siguiente criterio: se considera la mayor variación entre el precio internacional promedio en el período bajo análisis, respecto del mismo período del año anterior, o un 10%.

### **2) Riesgo de sustitución.**

Los principales sustitutos del azúcar son los productos “edulcorantes no calóricos”, cuyo consumo ha aumentado significativamente en los últimos años, y otros sustitutos como el jarabe de alta fructosa que tuvo una participación relevante en ciertos usos industriales (principalmente bebidas gaseosas), y cuya participación de mercado ha tendido a declinar.



En Chile, las importaciones de productos “edulcorantes no calóricos” han tenido un aumento importante en años recientes, proceso que se acentuó durante el año 2010, posiblemente incentivado por el alza en el precio internacional del azúcar y por una creciente tendencia al consumo de alimentos “light”. Esta tendencia, que se manifiesta tanto en el segmento industrial como en el retail, ha encontrado apoyo en las autoridades de salud en nuestro país, que ha impulsado campañas como “*Elige Vivir Sano*” para incentivar hábitos y estilo de vida saludables, fomentando la disminución en el consumo de sal y azúcar. Es esperable que los mensajes de las autoridades de salud en esta dirección vayan en aumento.

Durante el año 2012, las importaciones de edulcorantes no calóricos tuvieron una importante alza respecto del mismo periodo del año 2011 (en torno al 20%).

Iansa también participa de estos mercados, y a fines de 2012 alcanzó una participación de mercado cercana al 16% con sus productos “Cero K”, ofreciendo productos no calóricos a base de sucralosa y stevia.

Por otra parte, el jarabe de alta fructosa es un edulcorante elaborado a partir de maíz, cuyo poder endulzante es similar al del azúcar en base a la misma materia seca. Se utiliza en la industria de bebidas en forma masiva en Estados Unidos, México, Argentina y otros países, en reemplazo de azúcar granulada. La importación de este producto en Chile representó el 2% del consumo de azúcar nacional durante el 2012, por lo que no representa un riesgo de sustitución relevante.

### **3) Riesgo de falta de abastecimiento de materia prima.**

Durante los años 2008 y 2009 se presentó una baja en las hectáreas sembradas de remolacha, alcanzando en promedio las 14.500 hectáreas, aproximadamente. Esta situación ha cambiado en forma significativa en años recientes. En efecto, el promedio de superficie sembrada en las temporadas 2011 a 2013 es de 20.000 hectáreas, mientras que las hectáreas sembradas durante la actual temporada 2012 – 2013 estarán en torno a las 18.000 hectáreas.

Aunque no es posible proyectar con precisión la superficie sembrada de remolacha en los próximos años, ya que ésta se ve afectada por la alta volatilidad de los márgenes asociados a los cultivos alternativos, es razonable pensar que las buenas condiciones de manejo de la remolacha en la actualidad (asesoría técnica especializada, disponibilidad de nuevas tecnologías de cosecha, y nuevas variedades de semillas con mayor potencial de rendimiento), sumado a la nueva modalidad de pago (la remolacha entera, desfoliada), con contratos a precios conocidos, permiten esperar que la superficie de siembra de remolacha se consolide y estabilice en el país.



Adicionalmente, a fines del año 2012 Iansa inauguró su refinería de azúcar cruda en las instalaciones de la Planta de Chillán, lo que le permitirá contar con una nueva fuente de abastecimiento para la producción de azúcar refinada.

#### **4) Participación en mercados de commodities.**

La mayor parte de los ingresos de Empresas Iansa proviene del negocio azucarero. Para cubrir el riesgo que representa la volatilidad de los precios internacionales, la Compañía tiene un programa de cobertura de futuros de azúcar.

El programa de cobertura de futuros de azúcar, que se inició el año 2009 para proteger los márgenes de producción de azúcar local, ha entregado estabilidad financiera, protegiendo en el corto plazo la rentabilidad del negocio azucarero. Este programa, que se gestiona anualmente, protege el margen sobre la producción nacional de azúcar ante los fuertes movimientos que experimenta el mercado internacional, y su efecto en los precios de ventas locales. Cuando los precios internacionales suben, el costo de esta cobertura se compensa con el mayor precio de venta de los productos; al contrario, cuando los precios internacionales bajan, los menores precios de venta en el mercado nacional se ven compensados con los ingresos provenientes del programa de coberturas.

En el caso de los fertilizantes, la Empresa sólo actúa como importadora y comercializadora de insumos para el cultivo de la remolacha. Los precios del mercado nacional reflejan las fluctuaciones del mercado externo, con lo cual existe una natural cobertura de riesgo.

En los productos de nutrición animal (ganado) y mascotas, los precios finales también varían con el costo de los insumos utilizados en su producción, algunos de los cuales (como coqueta y melaza) son coproductos de la producción de azúcar. De este modo, la exposición a la variación de los precios internacionales en este negocio también se encuentra acotada.

#### **5) Riesgo agrícola.**

La actividad de Empresas Iansa se desarrolla en el sector agroindustrial, por lo que sus niveles de producción podrían eventualmente verse afectados por problemas climáticos (inundaciones, heladas, sequías) y/o fitosanitarios (plagas y/o enfermedades). Sin embargo, la dispersión de la producción de remolacha en distintas regiones, y el alto nivel tecnológico aplicado en su cultivo, en especial el riego tecnificado y las variedades de semillas tolerantes a rhizoctonia y esclerocio, reducen los riesgos señalados.



Adicionalmente, los agricultores remolacheros que trabajan con financiamiento de la Compañía están protegidos por una póliza de seguros frente a riesgos climáticos y a ciertas enfermedades del cultivo asociadas a efectos climáticos, que cubre una parte importante de los costos directos incurridos en caso de siniestro.

## **6) Riesgo financiero.**

### **6.1) Por variaciones de monedas, inflación y plazos de financiamiento.**

Dado que los ingresos de los principales negocios de la Compañía –azúcar y coproductos de la remolacha, endulzantes no calóricos, insumos agrícolas, y productos de nutrición animal– están determinados en dólares de acuerdo al precio alternativo de importación o exportación, según sea el caso, la política de la Empresa es fijar los precios de compra de las materias primas en la misma moneda. En el caso de la remolacha, principal insumo del azúcar, los contratos de compra tienen mayoritariamente sus precios expresados en dólares, generándose por esta vía una cobertura de gran parte del costo de producción. En el caso de los contratos de remolacha fijados en pesos, la Compañía toma coberturas de tipo de cambio para cubrir una parte relevante del riesgo cambiario asociado.

Por otra parte, debido a que la moneda funcional de la Compañía es el dólar americano, gran parte de su capital de trabajo (azúcar importada, fertilizantes, otros insumos agrícolas y materias primas para la producción de productos de nutrición animal y mascotas) y sus ingresos están directamente vinculados con esa moneda. Por este motivo, la Compañía busca financiar sus pasivos en dicha moneda, o, si las condiciones de mercado lo ameritan, tomar un financiamiento en moneda local, cubriendo el riesgo cambiario vía un swap de esos pasivos al dólar.

Los gastos de remuneraciones, otros gastos fijos y algunos costos variables están determinados en pesos, de manera que son afectados por las variaciones de tipo de cambio. Este riesgo se minimiza con programas de coberturas cambiarias.

Respecto de los plazos de financiamiento, la política es mantener un equilibrio en los plazos de financiamiento para los activos de la Compañía. Producto de la estacionalidad en los flujos, la política definida es financiar con pasivos de largo plazo las inversiones requeridas, y utilizar créditos de corto plazo para financiar las necesidades de capital de trabajo.



## 6.2) Por variaciones de tasas de interés flotante.

En relación a las variaciones de las tasas de interés, se busca mantener en el tiempo un equilibrio entre tasa fija y variable. Actualmente, la Compañía tiene todos los pasivos de largo plazo a tasa fija y una porción de los pasivos de corto plazo a tasa variable.

Durante los últimos años, las condiciones financieras del país se han mantenido estables, a pesar de la incertidumbre generada por la situación internacional, particularmente de Europa.

La tasa base de política monetaria en nuestro país presentó una leve disminución en los primeros meses del 2012 (0,15% en el mes de enero, y de 0,10% en febrero), para luego mantenerse en 5,0%, hasta el cierre del primer trimestre de este año.

A pesar de que la gran volatilidad de los mercados internacionales podría tener un efecto al alza en los spreads financieros, que se podría trasladar a economías como la de Chile, las variaciones en la tasa de interés de los mercados internacionales no afectarán de manera significativa los pasivos de largo plazo de la Compañía, ya que Empresas Iansa rescató a fines del año 2010 el bono internacional (144 A) que mantenía en el mercado de Estados Unidos y emitió un nuevo bono en el mercado local, con una tasa fija y en condiciones más ventajosas, que luego fue convertido a dólares.

### Análisis de sensibilidad a la tasa base de interés internacional

Efecto de la variación del 0,5% de la tasa de interés (préstamos en USD)						
	31-mar-13			31-mar-12		
<b>Deuda</b>	<b>119,8</b>	<b>millones US\$</b>		<b>Deuda</b>	<b>92,2</b>	<b>millones US\$</b>
Bono local	70,5	(tasa fija)		Bono local	70,5	(tasa fija)
Leasing financiero	5,2	(tasa fija)		Leasing financiero	5,4	(tasa fija)
Bancaria	25,2			Bancaria	4,8	
No Bancaria	10,0	(tasa fija)		No Bancaria	10,0	(tasa fija)
Icatom	8,9	(tasa fija)		Icatom	1,5	(tasa fija)
<b>Caja</b>	<b>(11,4)</b>	<b>millones US\$</b>		<b>Caja</b>	<b>(28,0)</b>	<b>millones US\$</b>
<b>Deuda Total Neta</b>	<b>108,4</b>	<b>millones US\$</b>		<b>Deuda Total Neta</b>	<b>64,2</b>	<b>millones US\$</b>
<b>Deuda Neta Expuesta</b>	<b>25,2</b>	<b>millones US\$</b>		<b>Deuda Neta Expuesta</b>	<b>4,8</b>	<b>millones US\$</b>
<b>Variación 0.5% en la tasa</b>	<b>0,13</b>	<b>millones US\$</b>		<b>Variación 0.5% en la tasa</b>	<b>0,02</b>	<b>millones US\$</b>



Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de Marzo de 2013

## 7) Riesgo de Liquidez.

Los indicadores de liquidez (liquidez corriente y razón ácida) al 31 de marzo de 2013 dan cuenta de una buena capacidad de la Compañía para cumplir con los compromisos que adquiere para cubrir sus necesidades temporales de capital de trabajo.

### Descomposición de pasivos financieros por plazo de vencimiento

31 de Marzo de 2013							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de Pasivos (miles de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	25.204	2.250	2.250	3.250	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	550	529	897	2.260	1.308	1.268	-
Bono Local	1.540	-	9.397	18.262	17.576	33.100	-
Compromiso de retrocompra	-	-	10.125	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>27.294</b>	<b>2.779</b>	<b>22.669</b>	<b>23.772</b>	<b>18.884</b>	<b>34.368</b>	<b>-</b>

31 de Marzo de 2012							
Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo Liquidez por vencimiento							
Tipo de Pasivos (miles de USD)	Hasta 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años o más
Préstamos Bancarios	6.206	-	-	-	-	-	-
Pasivo por arriendo financiero	375	376	538	1.068	1.095	1.675	242
Bono Local	1.555	-	1.572	10.952	18.264	34.454	16.186
Compromiso de retrocompra	-	10.108	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>8.136</b>	<b>10.484</b>	<b>2.110</b>	<b>12.020</b>	<b>19.359</b>	<b>36.129</b>	<b>16.428</b>

## 8) Riesgo de crédito.

Respecto de las cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definido utilizar seguros de crédito para las cuentas o segmentos de mayor riesgo y tomar las provisiones que corresponden en los restantes negocios. La conveniencia de los seguros de crédito es evaluada en forma periódica, y la póliza para cubrir este riesgo es tomada con una Compañía líder en este rubro. En el caso del negocio azúcar, segmento industrial, el riesgo de crédito se evalúa en un Comité de Crédito que determina el nivel de exposición por cliente y se le asigna una línea de crédito, la cual se revisa en forma periódica.

En cuanto a la protección de las cuentas deterioradas, se realiza una segmentación de los clientes, basada en la morosidad de los mismos y se constituyen las provisiones para aquellos clientes que tienen una morosidad significativa y/o que representan un riesgo de crédito relevante.